

Создано: 05.01.2026 в 09:25

Обновлено: 20.01.2026 в 16:55

<https://spb.move.ru/objects/9287808484>

**Виктория Ястребова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская  
улица, 21**

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

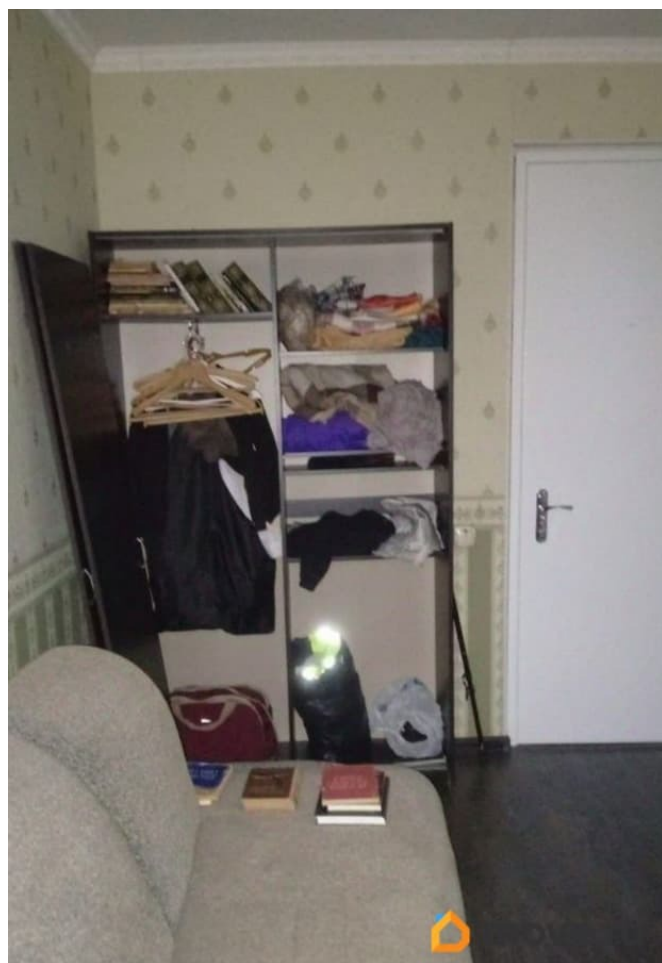
Ремонт

косметический

## Описание

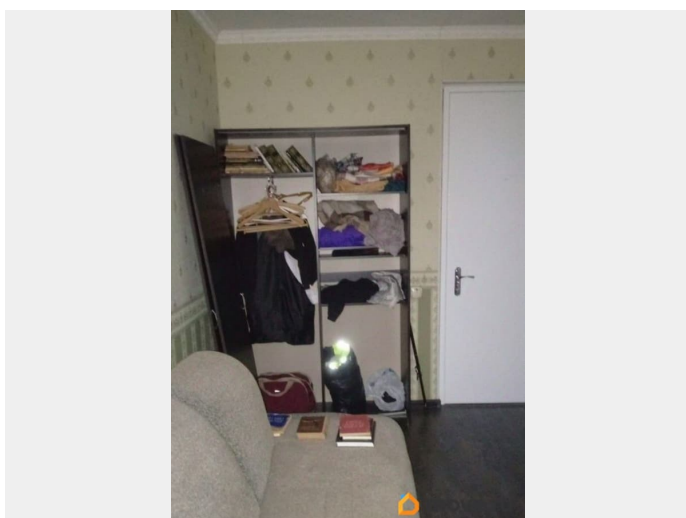
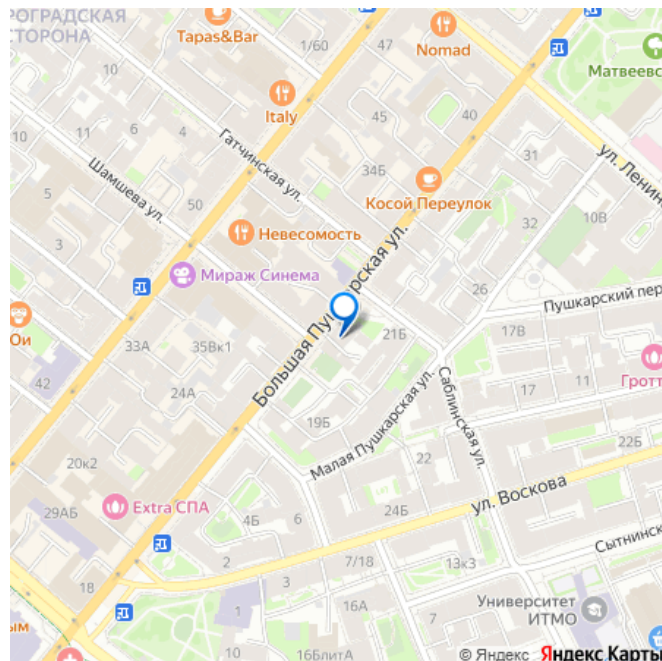
342474 Санкт-Петербург ул. Большая

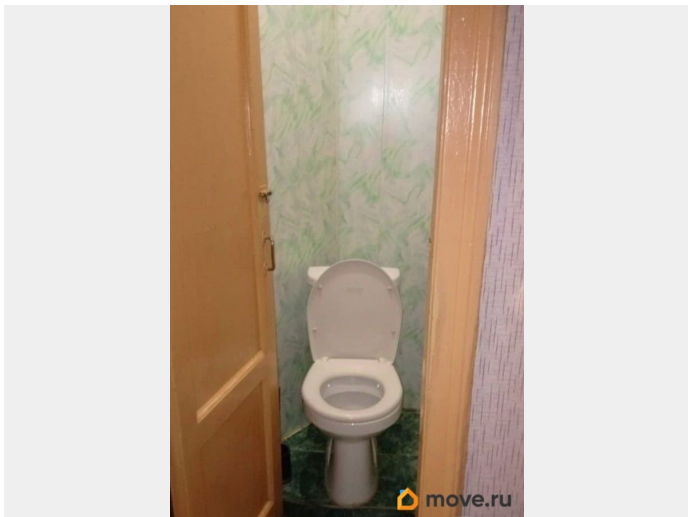
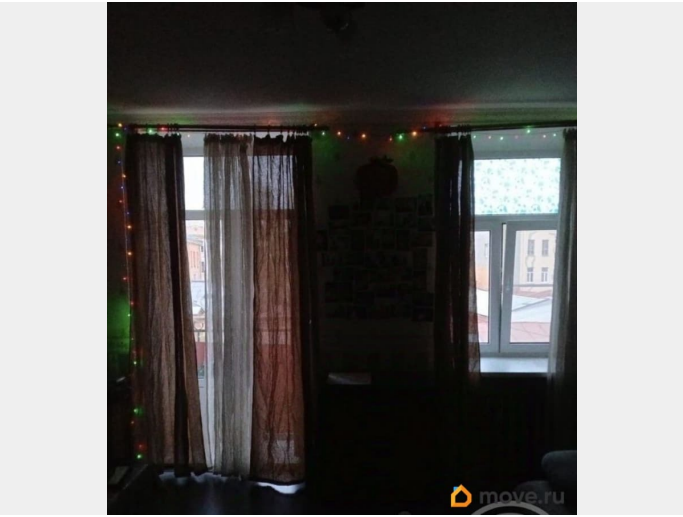
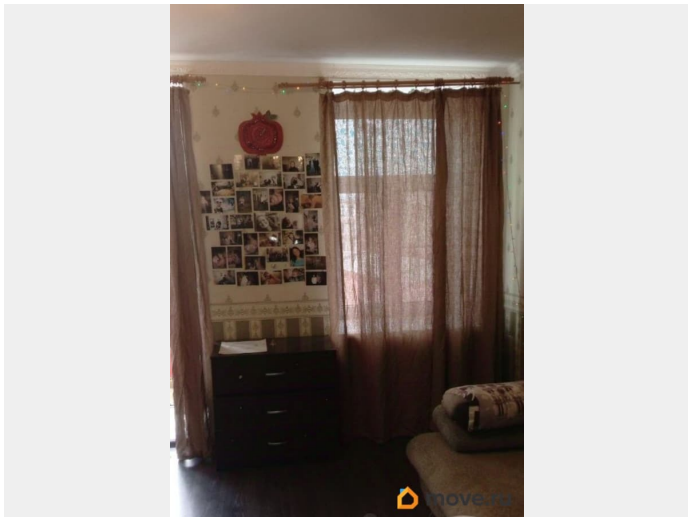
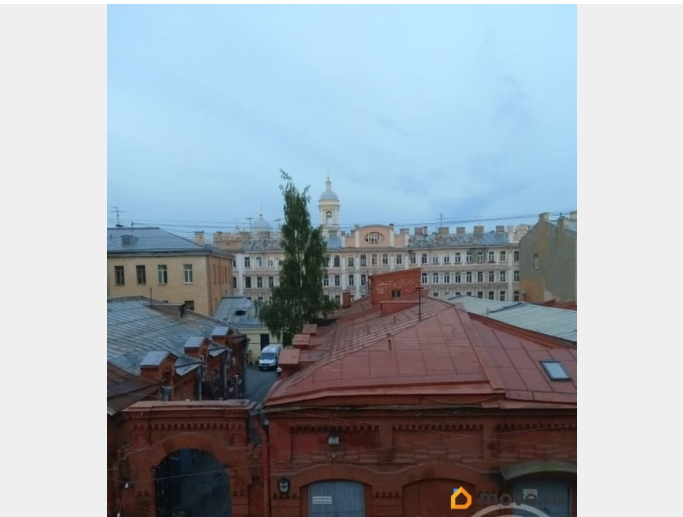
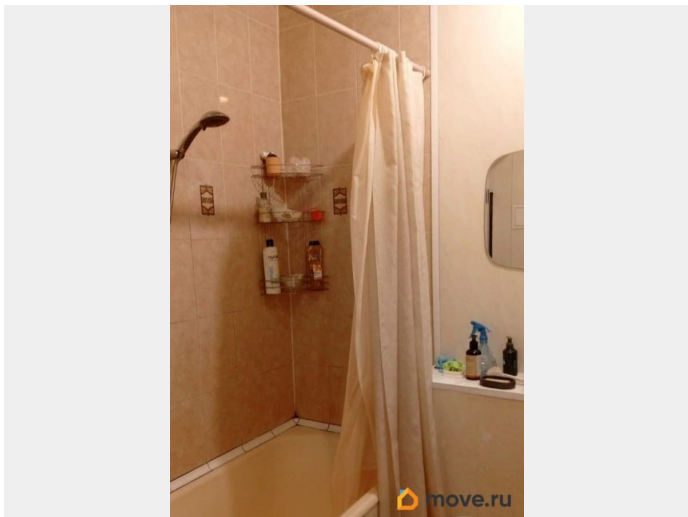
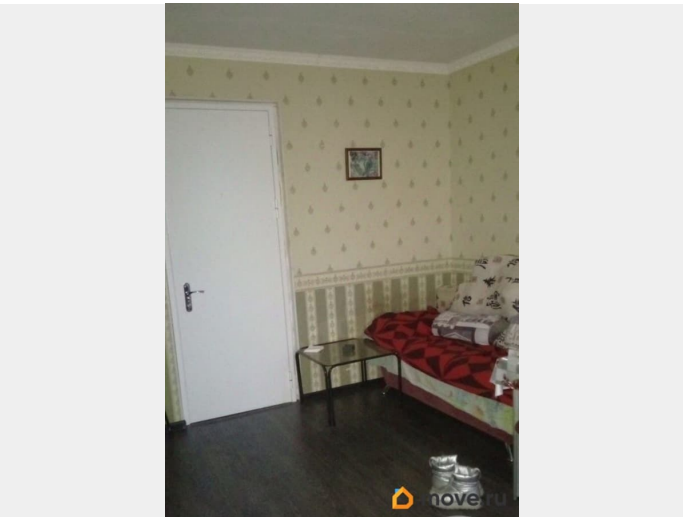
для заметок



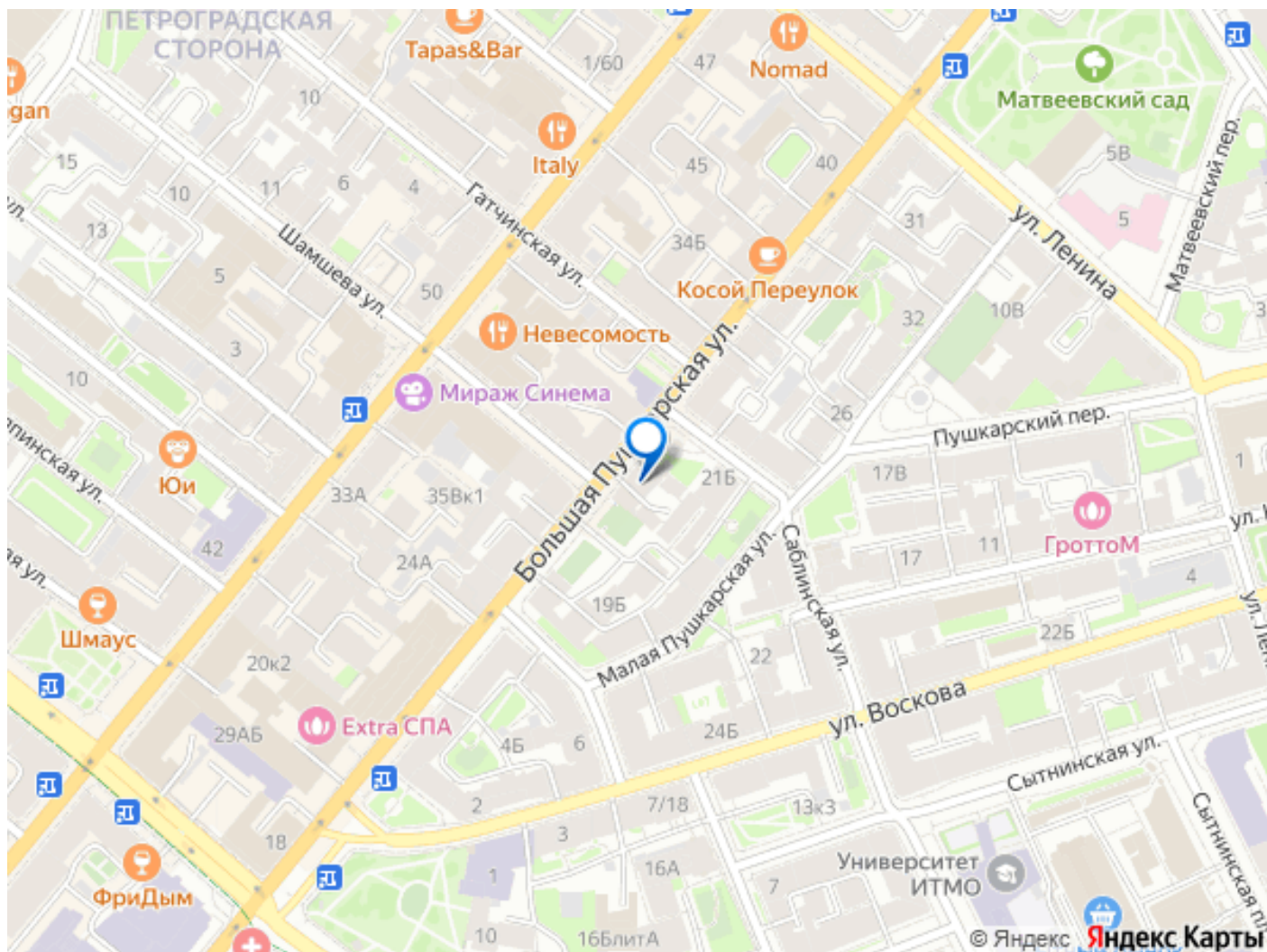
Пушкарская Предлагаем вашему вниманию уникальную комнату в историческом центре Санкт-Петербурга!

Расположение:Престижный район города с развитой инфраструктурой, пешеходная доступность до исторических достопримечательностей и ключевых городских маршрутов. Особенности помещения:Высокие потолки, придающие комнате особый шарм и создавая неповторимую атмосферу старины. Отдельный плюс отдельный санузел, гарантирующий комфортное личное пространство. Перспективы использования:Эта комната идеально подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду туристам и гостям города. Потенциал для инвестиций и получение стабильного дохода очевиден. Адрес:Большая Пушкарская улица, 2, Санкт-Петербург. Этот дом, построенный в 1899 году по проекту известного архитектора Леонтия Васильевича Шмеллинга, является памятником архитектуры и истории. Для бронирования или организации просмотра обращайтесь немедленно! Не упустите возможность прикоснуться к исторической эпохе и одновременно выгодно вложить средства! Будем рады видеть вас на просмотре и подробно познакомить с нашим предложением!









Move.ru - вся недвижимость России