

Создано: 05.01.2026 в 09:25

Обновлено: 20.01.2026 в 16:55

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская  
улица, 21

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

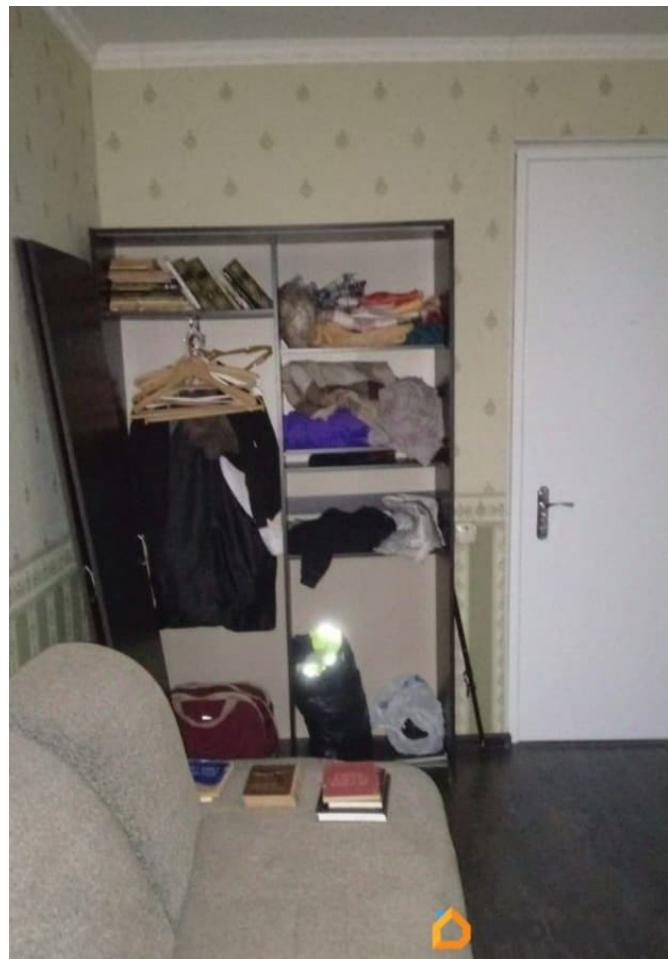
342474 Санкт-Петербург ул. Большая

<https://spb.move.ru/objects/9287808484>

Виктория Ястребова, Русский Фонд  
Недвижимости

**79811128248**

для заметок



Пушкинская Предлагаем вашему вниманию уникальную комнату в историческом центре Санкт-Петербурга!

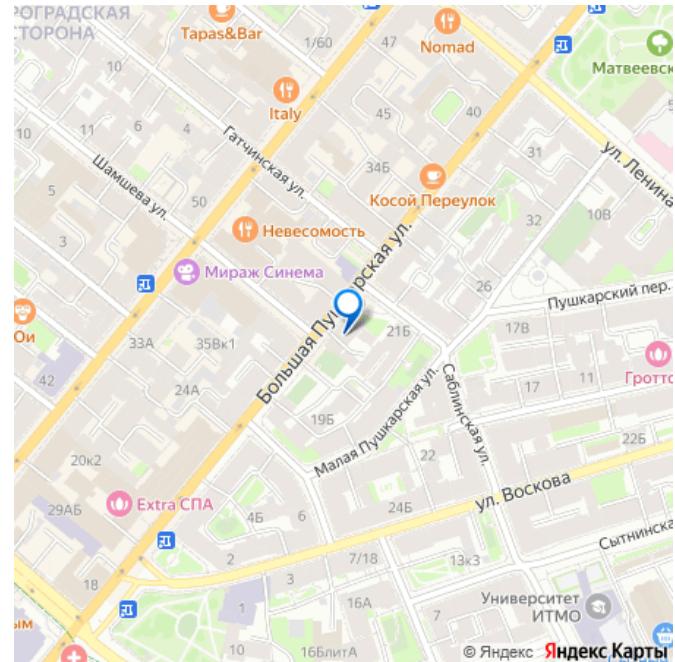
Расположение: Престижный район города с развитой инфраструктурой, пешеходная доступность до исторических достопримечательностей и ключевых городских маршрутов. Особенности

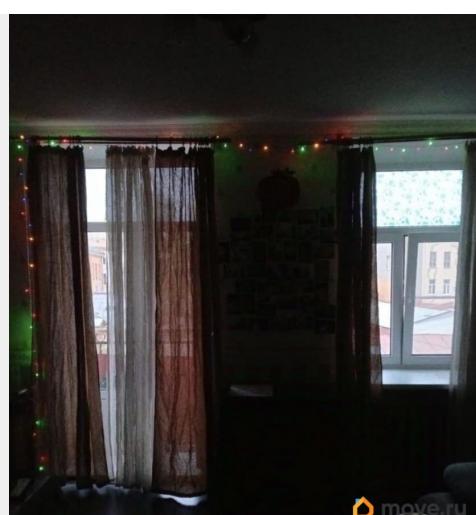
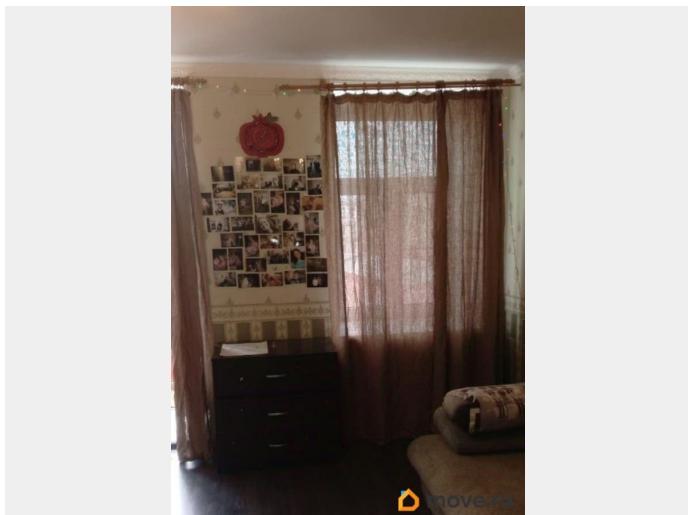
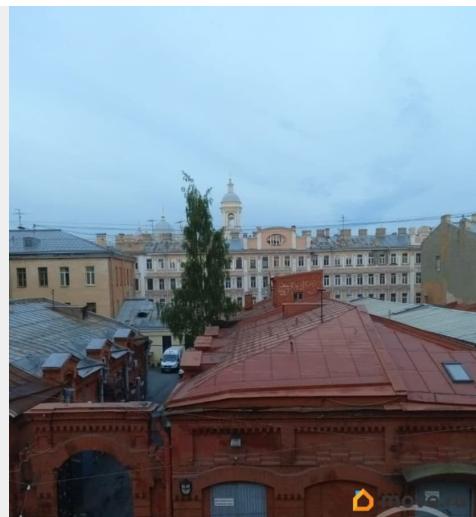
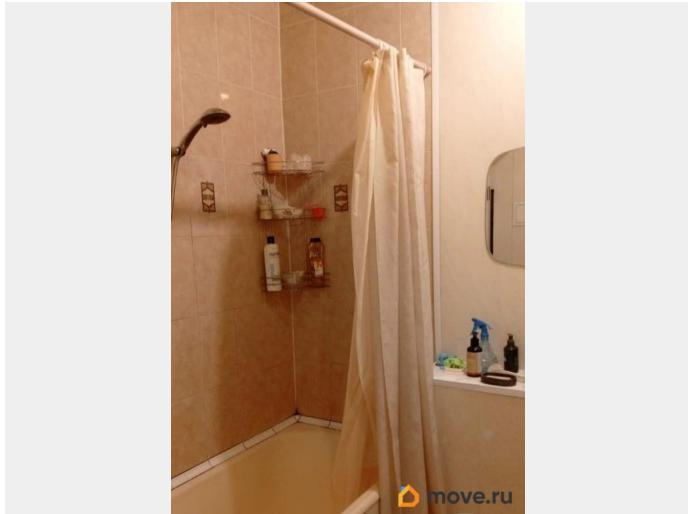
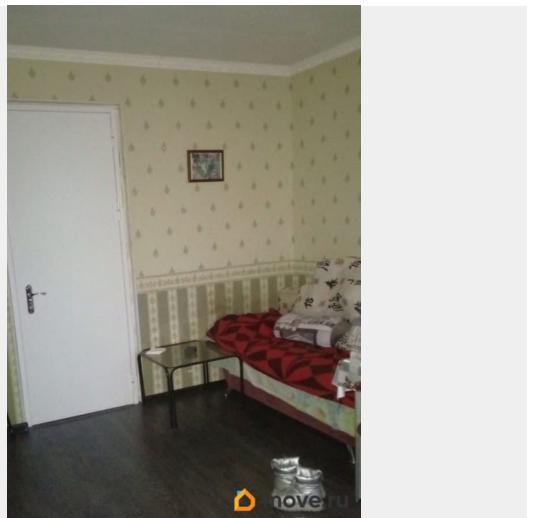
помещения: Высокие потолки, придающие комнате особый шарм и создавая неповторимую атмосферу старины.

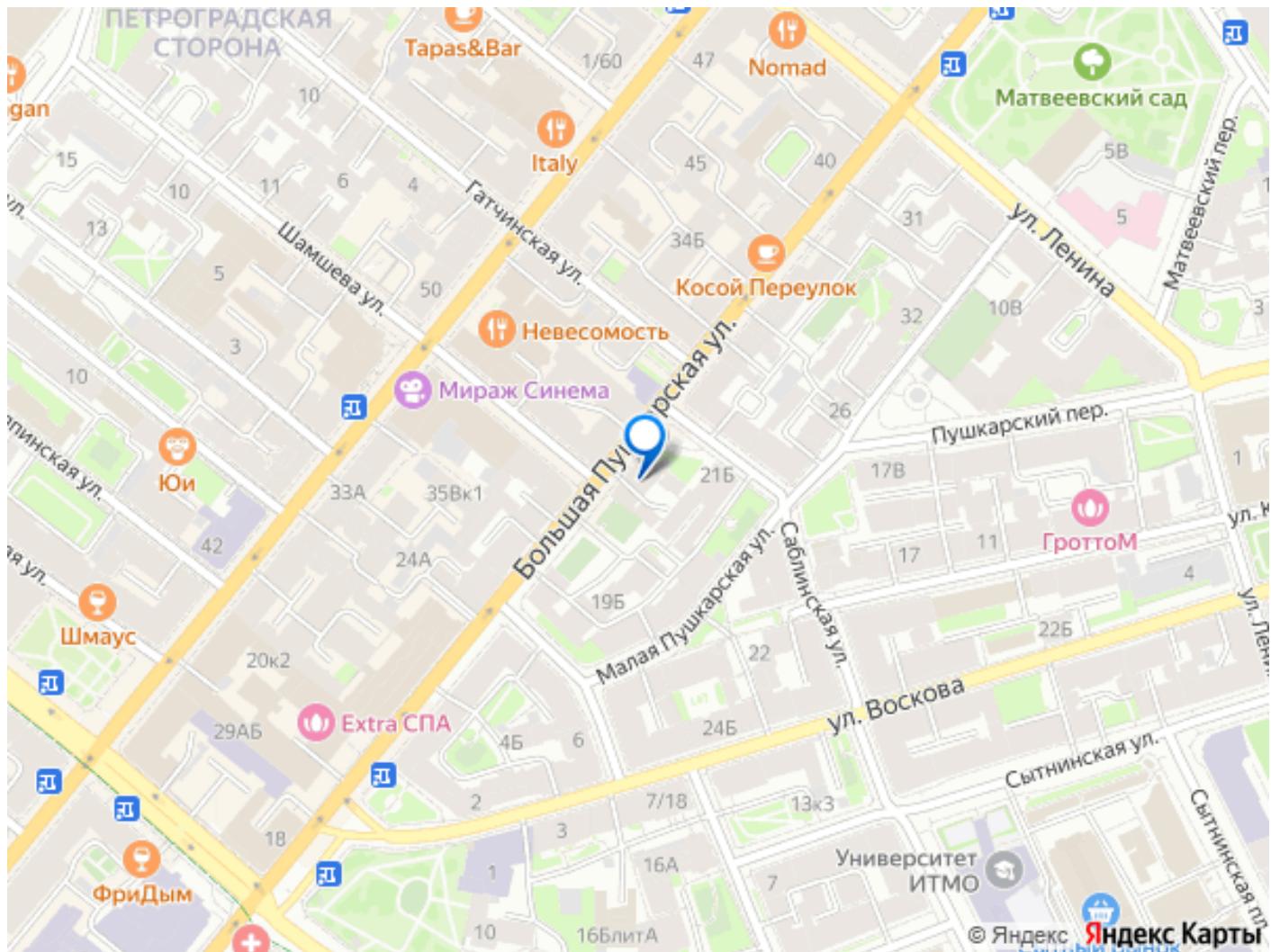
Отдельный плюс раздельный санузел, гарантирующий комфортное личное пространство. Перспективы

использования: Эта комната идеально подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду туристам и гостям города. Потенциал для инвестиций и получение стабильного дохода очевиден.

Адрес: Большая Пушкинская улица, 2, Санкт-Петербург. Этот дом, построенный в 1899 году по проекту известного архитектора Леонтия Васильевича Шмеллинга, является памятником архитектуры и истории. Для бронирования или организации просмотра обращайтесь немедленно! Не упустите возможность прикоснуться к исторической эпохе и одновременно выгодно вложить средства! Будем рады видеть вас на просмотре и подробно познакомить с нашим предложением!







Move.ru - вся недвижимость России