

🕒 Создано: 10.03.2026 в 23:00

Обновлено: 01.04.2026 в 17:06

## Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 21

# 3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

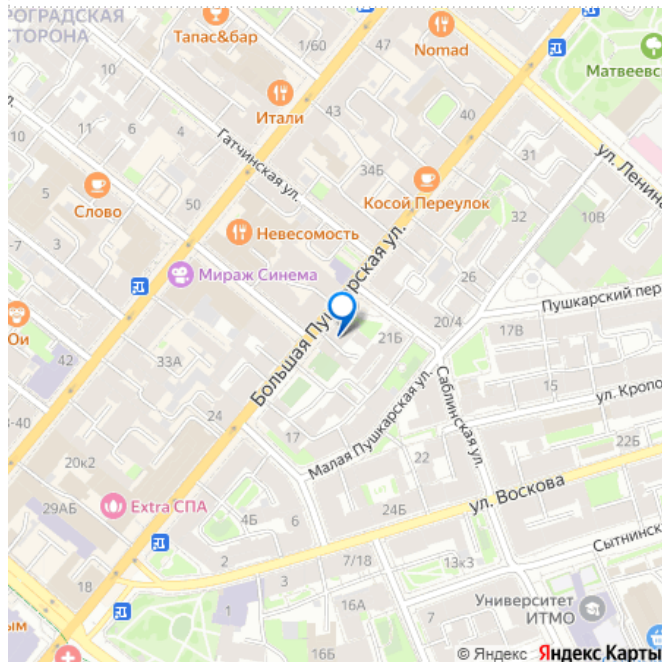
Ремонт

косметический

### Описание

342474 Санкт-Петербург ул. Большая

для заметок



Пушкарская Предлагаем вашему вниманию уникальную комнату в историческом центре Санкт-Петербурга!

Расположение:Престижный район города с развитой инфраструктурой, пешеходная доступность до исторических

достопримечательностей и ключевых городских маршрутов. Особенности

помещения:Высокие потолки, придающие комнате особый шарм и создавая неповторимую атмосферу старины.

Отдельный плюс отдельный санузел, гарантирующий комфортное личное пространство. Перспективы

использования:Эта комната идеально подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду туристам и гостям города. Потенциал для инвестиций и получение стабильного дохода очевиден.

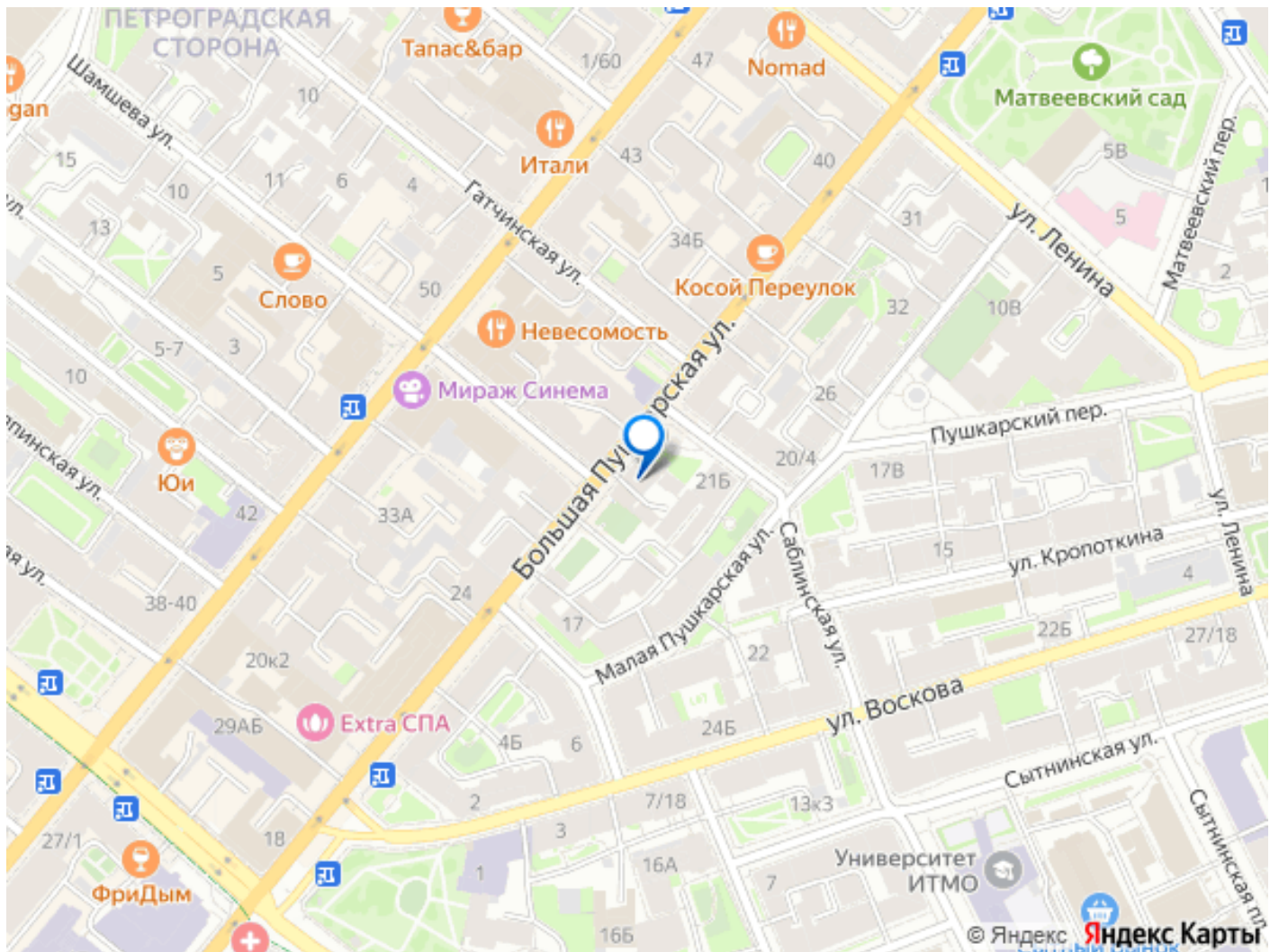
Адрес:Большая Пушкарская улица, 2, Санкт-Петербург. Этот дом, построенный в 1899

году по проекту известного архитектора Леонтия Васильевича Шмеллинга, является

памятником архитектуры и истории. Для бронирования или организации просмотра обращайтесь немедленно!Не упустите

возможность прикоснуться к исторической эпохе и одновременно выгодно вложить

средства! Будем рады видеть вас на просмотре и подробно познакомить с нашим предложением!



Move.ru - вся недвижимость России