

Создано: 13.12.2025 в 16:30

Обновлено: 23.01.2026 в 17:21

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

109.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

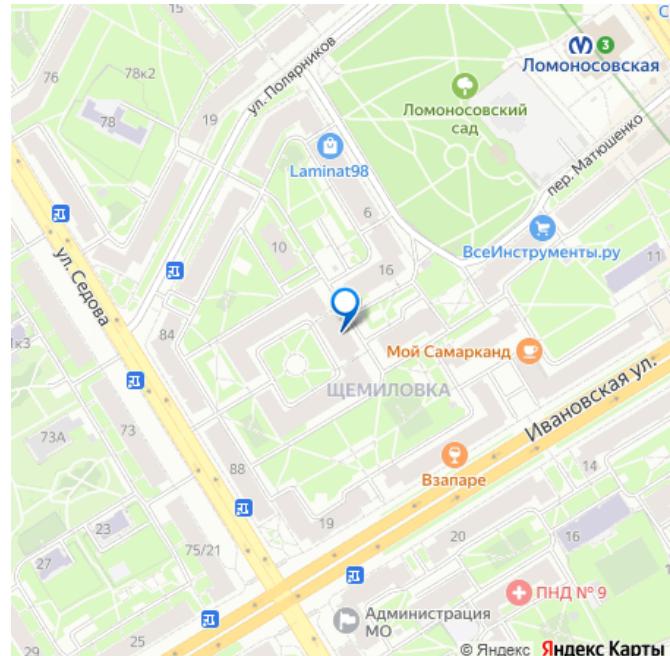
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



## Описание

Продается уютная комната. Хотите жить комфортно и удобно в Невском районе Санкт-

<https://spb.move.ru/objects/9287392707>

Зоя Николаевна Тесленко, Этажи

Санкт-Петербург

**79111678802**

для заметок

Петербурга? Предлагаем вашему вниманию комнату на улице Седова, 86! Преимущества проживания: Расположение: Рядом находится станция метро «Ломоносовская» - 4 мин свободным шагом , из которой легко добраться до любой точки города.

Образование рядом: В пешей доступности находятся школы и детские сады, а также гимназия 1779. Развитая инфраструктура: Район насыщен магазинами, аптеками, кафе и ресторанами, обеспечивающими комфортную жизнь. Экология: Окружающая природа представлена парком и зелеными зонами, позволяющими насладиться свежим воздухом и провести активный отдых.

Удобства для спорта: В шаговой доступности спортивные объекты, среди которых каток и другие площадки для занятий спортом.

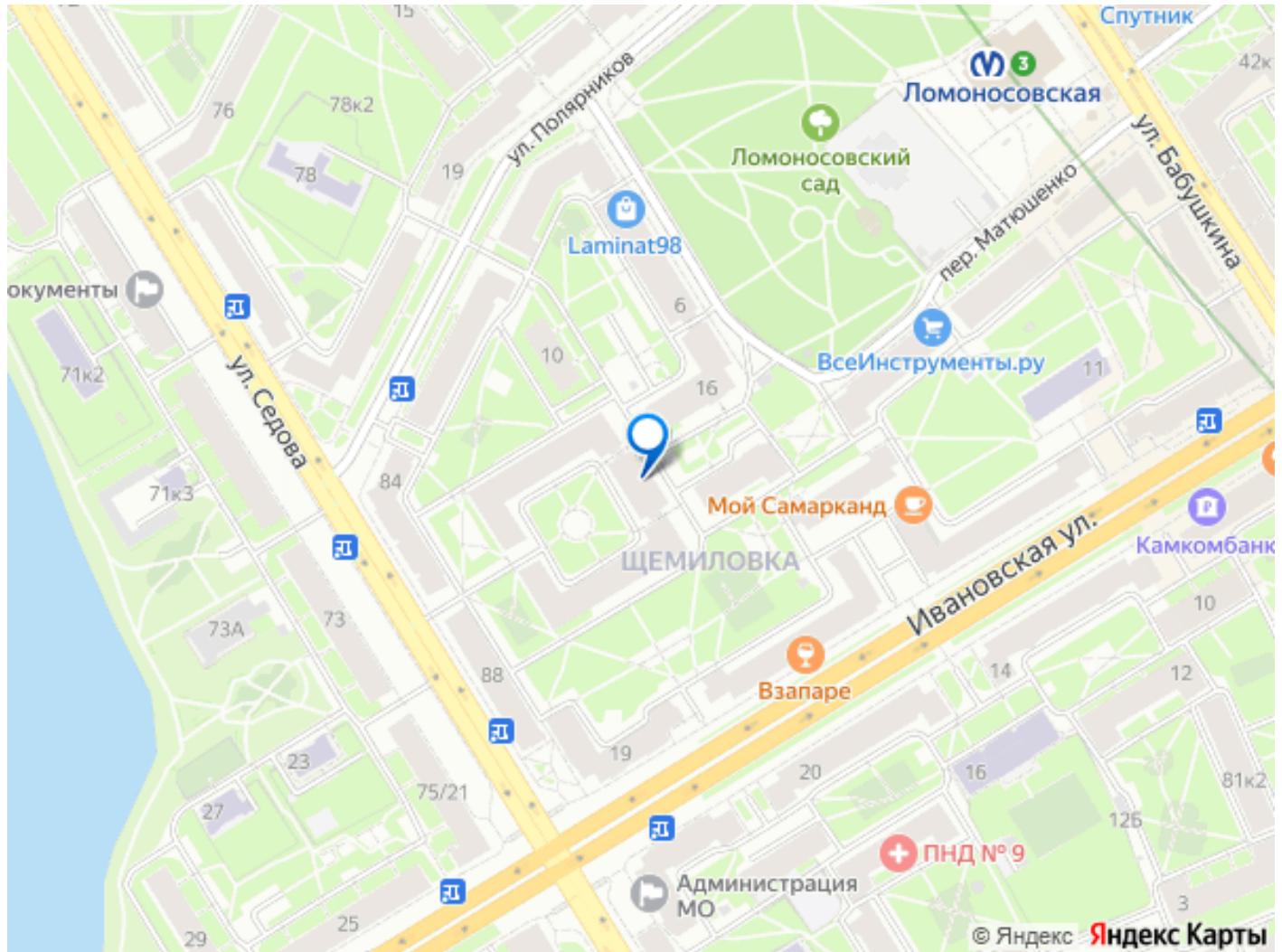
Выгодная цена: Отличное предложение для тех, кто ищет выгодную покупку жилья, подходит как для молодой семьи, так и для студентов, IT специалистов и жителей других возрастных категорий. Кроме того, важно отметить комфортные условия проживания: -

Всего один сосед, приятный и дружелюбный человек, не против соседства с вашими домашними животными. - Третья и четвертая комнаты закрыты — собственник живет за границей, обеспечивая вам дополнительное пространство и тишину,есть в дальнейшем возможность выкупить всю квартиру. Наша комната станет идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие, удобство и хорошее месторасположение, уютный большой двор - никогда не проблем с парковкой В комнате ,17,9 кв. метров,несколько лет назад

выполнен дизайнерский ремонт, сделан теплый пол. Общая площадь квартиры 109,2 кв. метра, что дает комфортно пользоваться дополнительной площадью. Все содержимое остается будущим жильцам. Обращайтесь

прямо сейчас, первым реальным покупателям  
разумный торг, возможна покупка в ипотеку,  
один собственник Код пользователя: 193983  
Номер в базе: 10600881





Move.ru - вся недвижимость России