

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:57

Обновлено: 12.01.2026 в 13:34

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 86

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

42.5 м²

Общая площадь

109.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

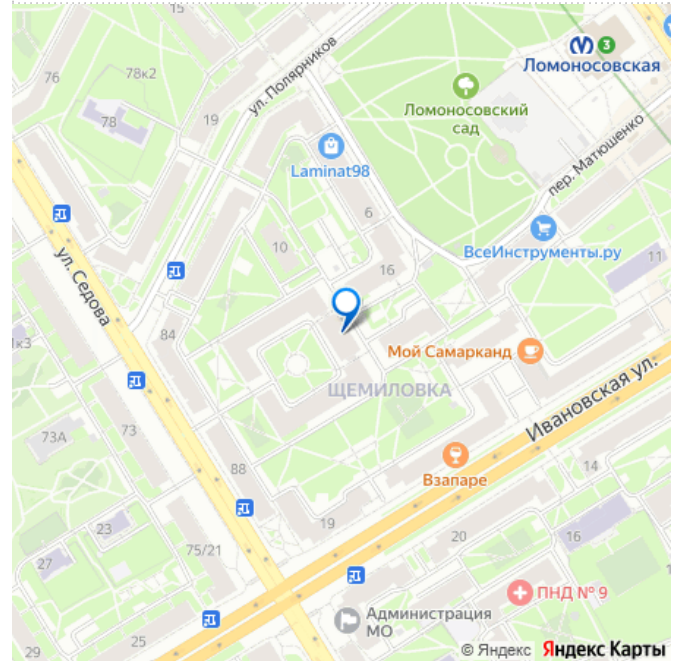
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Инвестиция всей вашей мечты в сердце Петербурга Представляем уникальную возможность приобрести две просторные комнаты в коммунальной квартире, расположенную на престижной улице Седова, дом 86 в живописном Невском районе Санкт-Петербурга, площадь 2х

для заметок



комнат- 42.5 кв.м. Здесь вас ждут потрясающие возможности для комфортного проживания и выгодной инвестиционной стратегии. Почему это выгодно:

Приобретение недвижимости в данной квартире открывает исключительную перспективу объединить три комнаты, став единственным собственником практически целостной жилой площади (сразу продается еще комната другим собственником).

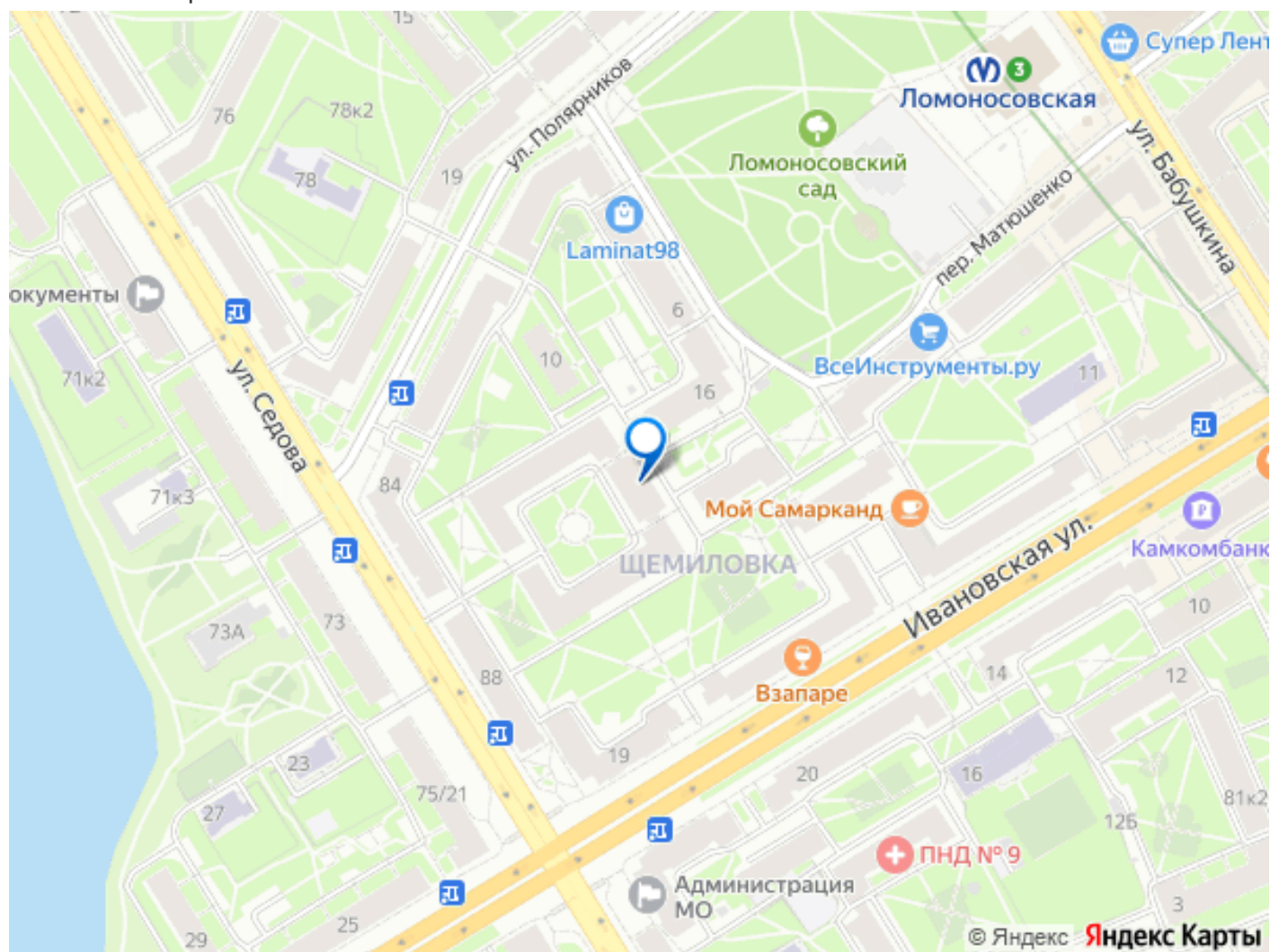
Преимущества расположения: - Метро Ломоносовская всего в паре минут ходьбы обеспечивает лёгкий доступ ко всему городу.

- Близость школ, детских садов и гимназии 1779 позволит вашим детям учиться и развиваться в лучших условиях. - Обширная инфраструктура района включает супермаркеты, аптеки, рестораны и многое другое, необходимое для удобного повседневного быта. - Чистый воздух зелёных зон и парковые зоны подарят вам приятное окружение и здоровье. Особенности комфорта: Здесь царит гармония пространства и удобства. Просторная общая территория дарит каждому жильцу личное пространство и свободу действий. Три закрытые комнаты обеспечат

дополнительную приватность и позволят наслаждаться покоем вдали от городской суеты. Идеально подойдет для: - Родителей студентов, стремящихся обеспечить комфорт своим детям в Петербурге. - Молодых семей, ищущих привлекательное жилье по разумной цене. - Индивидуальных инвесторов, заинтересованных в покупке ликвидной недвижимости для дальнейшей аренды или реализации. Дополнительные бонусы:

Быстрому покупателю готовы сделать скидку
Не упустите шанс купить свою мечту и сделать уверенный шаг навстречу светлому будущему! Свяжитесь с нами уже сегодня,

чтобы убедиться лично, насколько выгодным
является ваше решение. Код пользователя:
193983 Номер в базе: 10770032



Move.ru - вся недвижимость России