

Создано: 08.12.2025 в 16:47

Обновлено: 16.02.2026 в 08:51

<https://spb.move.ru/objects/9287309481>

Александр Бурун, Адвекс

**79118342791**

**Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 10**

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

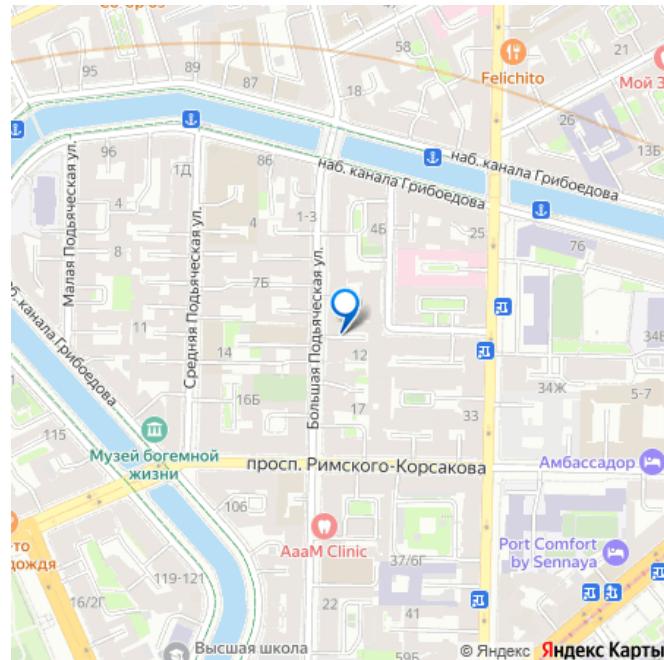
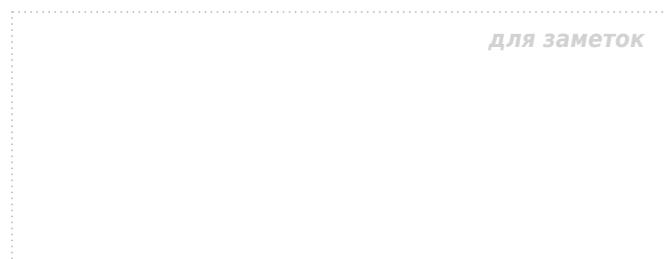
[Комнаты](#)

Тип санузла

два

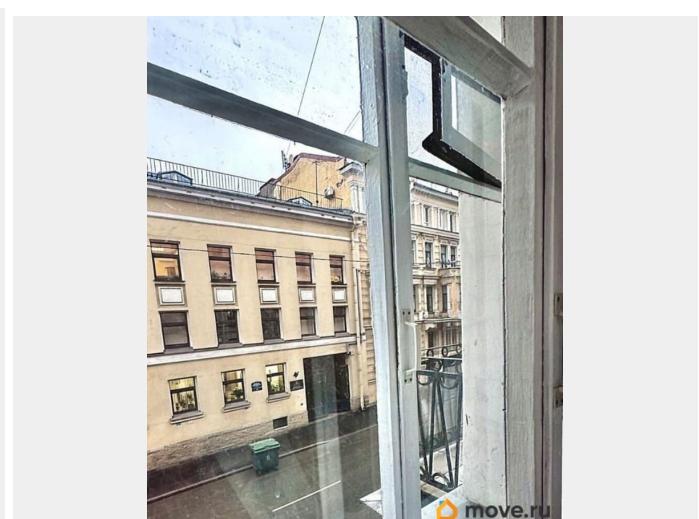
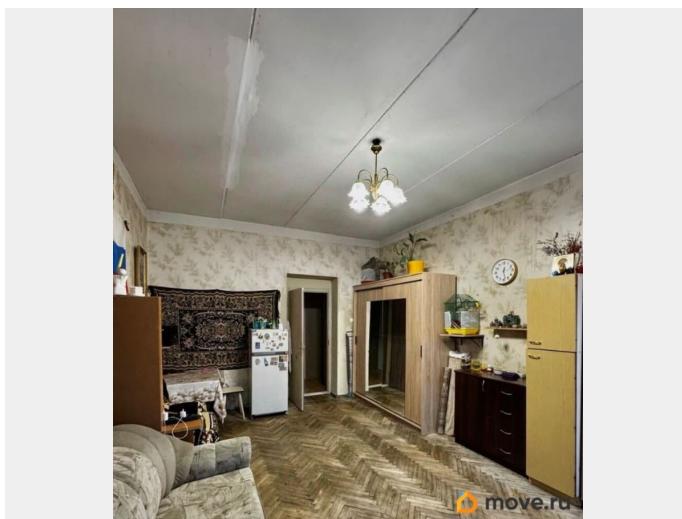
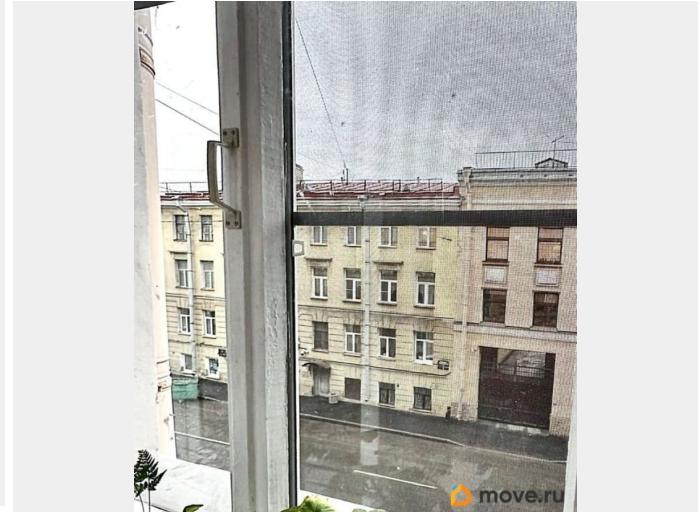
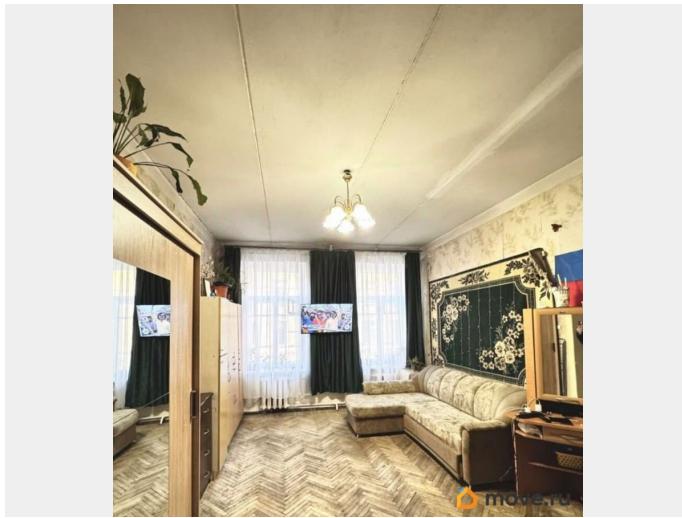
Ремонт

косметический



**Описание**

ID: 1787913 Продается чистая, ухоженная комната 22,1 м<sup>2</sup>. в 4-х комнатной квартире. В историческом центре Санкт- Петербурга. Высота потолка 3,2 м. Год строительства 1831г. Комната в ухоженном состоянии. Хороший, крепкий паркет. Соседи порядочные и дружелюбные. Проживает только собственник. Есть две кладовки. О доме: очень теплый 6-ти этажный дом, чистый сухой подъезд. Во дворе есть парковка. Инфраструктура: до м. Садовая 10 мин. пешком по набережной канала Грибоедова и не только. Исаакиевский собор 12 мин, виден с улицы. До набережной канала Грибоедова 170 м. Документы: Полная цена в договоре, без обременений. Помощь с оформлением ипотеки. Материнский капитал.



Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Большая Подьяческая ул., 10КОМНАТ  
1ЭТАЖ  
3/6ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
109.6м<sup>2</sup>ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
22.1м<sup>2</sup>в шаговой  
доступности