

Создано: 01.12.2025 в 21:27

Обновлено: 20.01.2026 в 11:42

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
247

**2 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 247

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

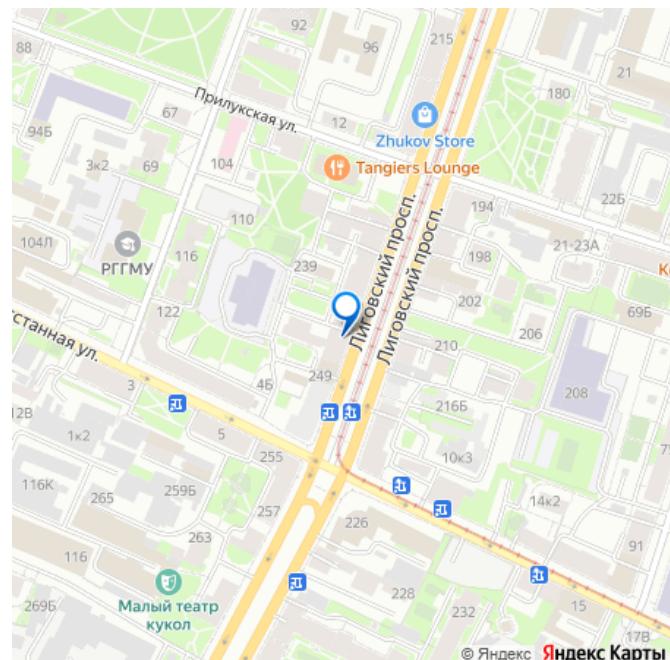
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

В шаговой доступности от метро Обводный канал предлагается к продаже светлая и уютная комната, окна выходят во двор. Есть место для парковки, квартира малонаселенная, так как живут одни соседи (семья из 2х человек), а две комнаты закрыты и никто не проживает. В комнате остается: спальные места, платяной шкаф, холодильник и комод. Развитая инфраструктура рядом с домом: школы и детские сады, пекарни, аптеки, сетевые магазины, остановки общественного транспорта. Возможно сдавать в аренду, Один взрослый собственник, никто не прописан. Показы в любое время, ключи у агента.

