

🕒 Создано: 01.04.2025 в 08:17

Обновлено: 30.12.2025 в 09:55

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 46**

2 950 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 46

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

1120.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

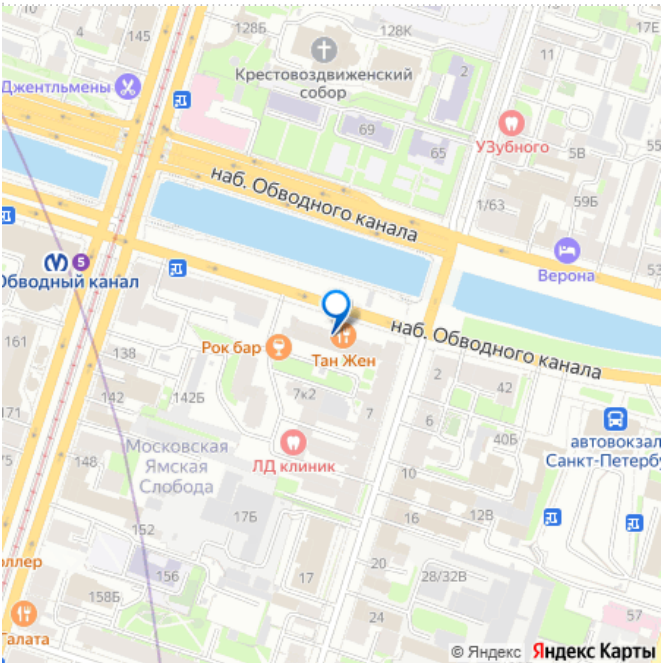
Ремонт

косметический

Описание

1-90974 Продается комната в

для заметок



четырехкомнатной квартире в центре города.

В пять минут ходьбы от станции метро «Обводный канал». Дом кирпичный, индивидуальной постройки. Комната большая 19 метров, после ремонта, угловая, но теплая. Установлены две батареи. Мебель остается новому собственнику. Окно выходит во двор. Соседи — русская пара средних лет. Подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Прямая продажа. Два взрослых собственника. Документы на продажу готовы. Просмотры возможны в течении дня. Звоните, с удовольствием покажем. Итака. Работаем с 1993 года.

