

Создано: 11.12.2025 в 14:13

Обновлено: 14.01.2026 в 16:31

**Санкт-Петербург, Курляндская улица,  
22-24**

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Курляндская улица, 22-24

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Курляндская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

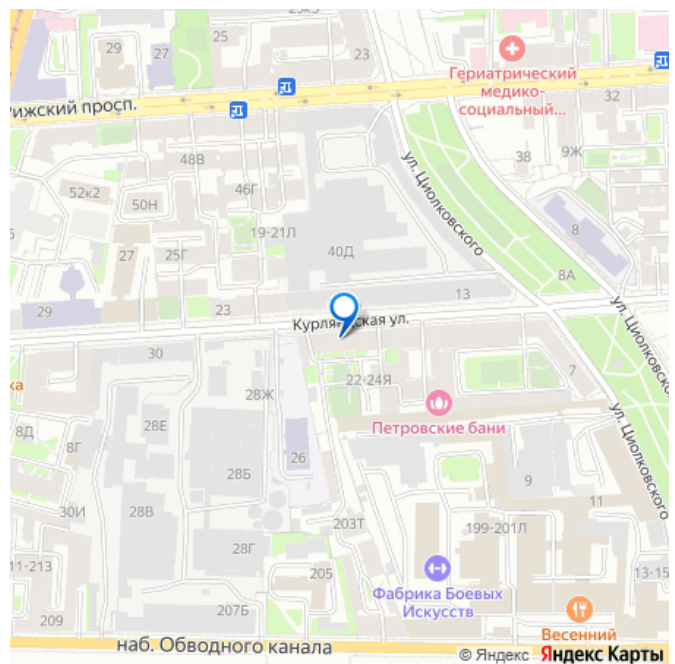
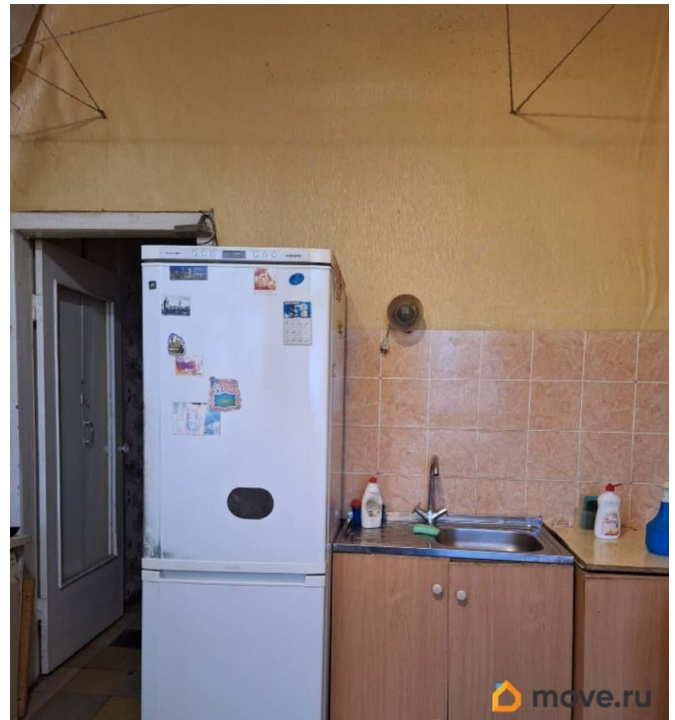
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287992639>

**Татьяна Сошко, Смарт Инновации**

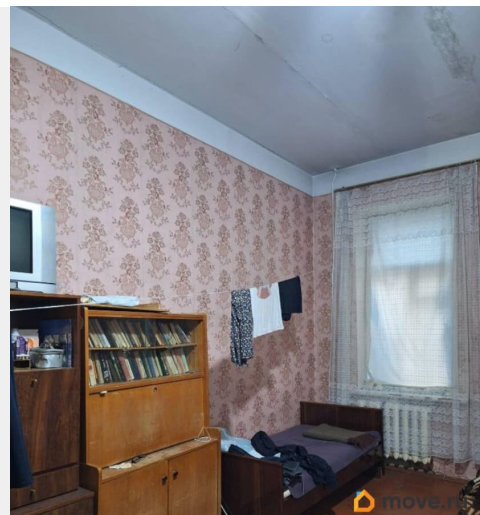
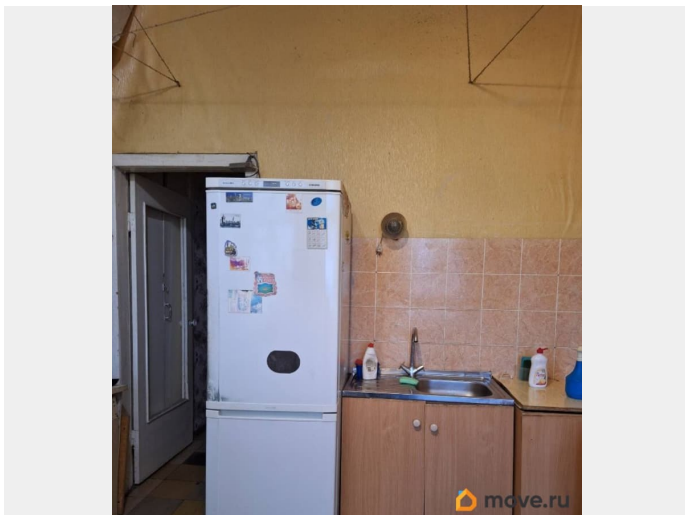
**79118213690**

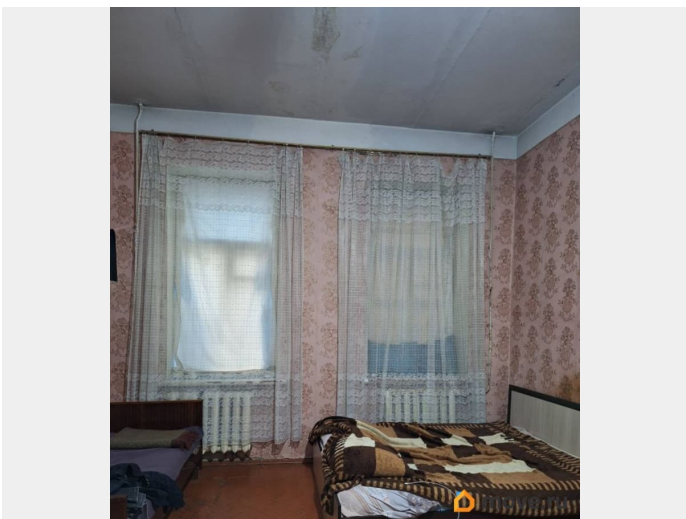
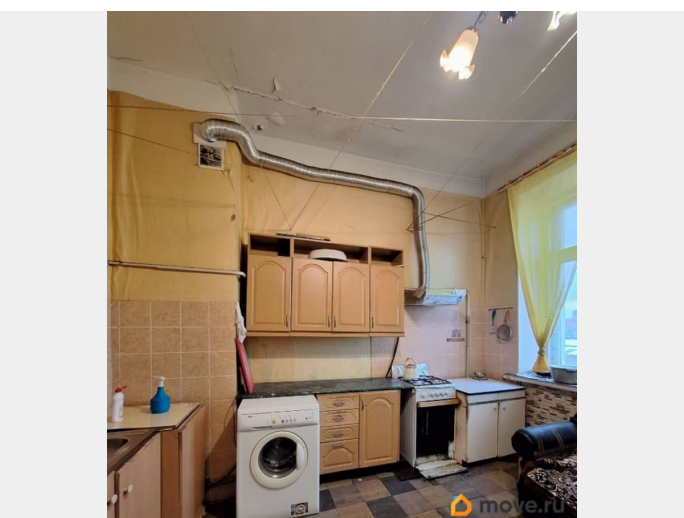
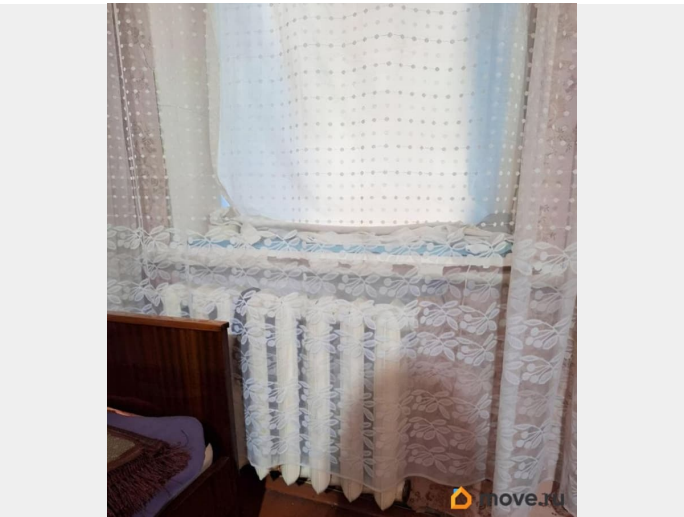
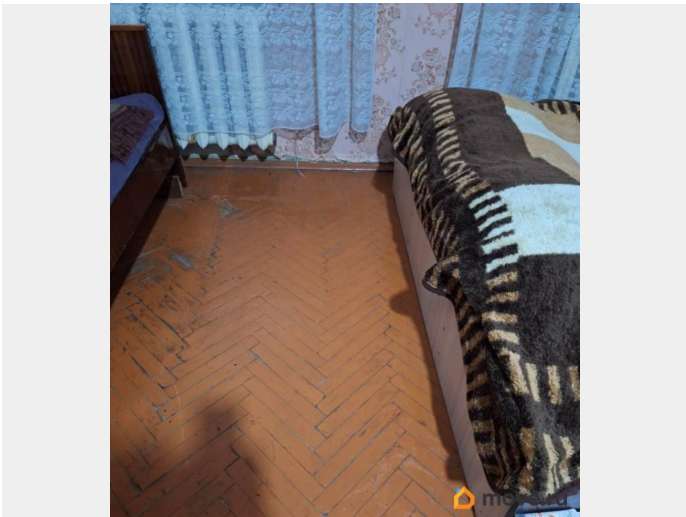
для заметок



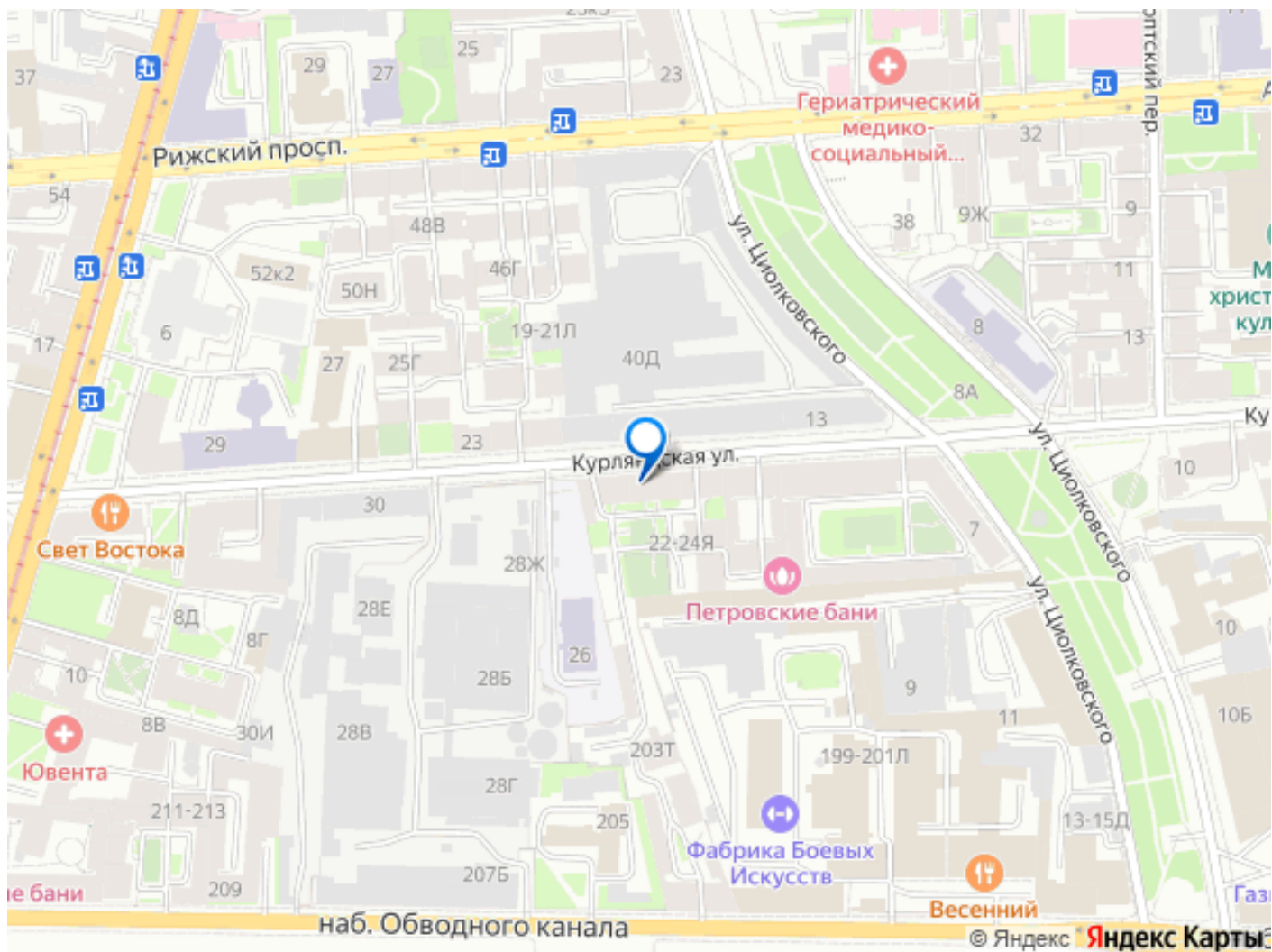
## Описание

Продается комната 27.5 м.кв в 4к.кв. Комната квадратная на два окна с двумя батареями, теплая. Кухня 14.4 м.кв., су отдельный, соседи тихие, окна во двор, перекрытия - железобетонные настилы. Помимо продающейся комнаты, одна комната в соц найме, две оставшиеся будут продаваться после нового года, поэтому согласие от соседей быстро получим. Два взрослых собственника, быстрый выход на сделку, никто не прописан. Хорошее местоположение квартиры, магазин пятерочка в этом же доме, детский сад в соседнем доме, во дворе детская площадка, достаточно парковочных мест во дворе, въезд во двор через закрытые ворота по магнитному пропуску. От метро пешком.









Move.ru - вся недвижимость России