

Создано: 22.01.2026 в 18:55

Обновлено: 23.01.2026 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9288256199>

Татьяна Косарева, Адвекс

**79811606155**



Санкт-Петербург, улица Маршала  
Захарова, 18к1

**2 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 18к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.2 м<sup>2</sup>

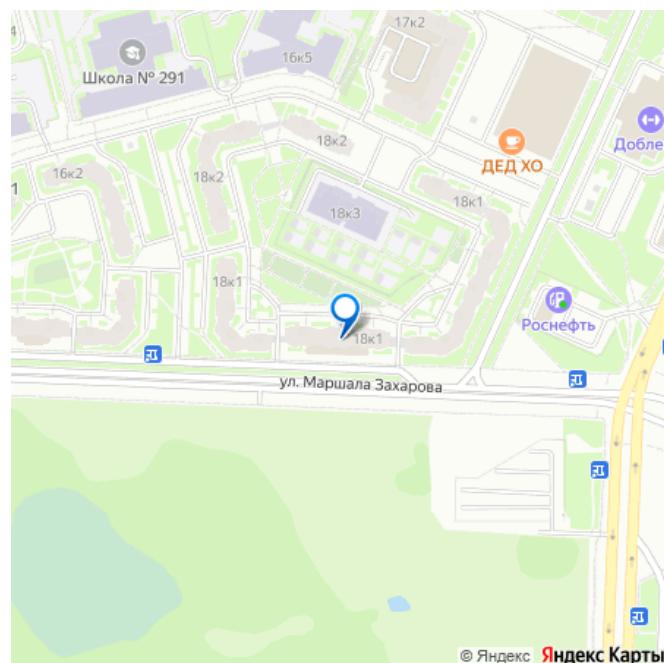
Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

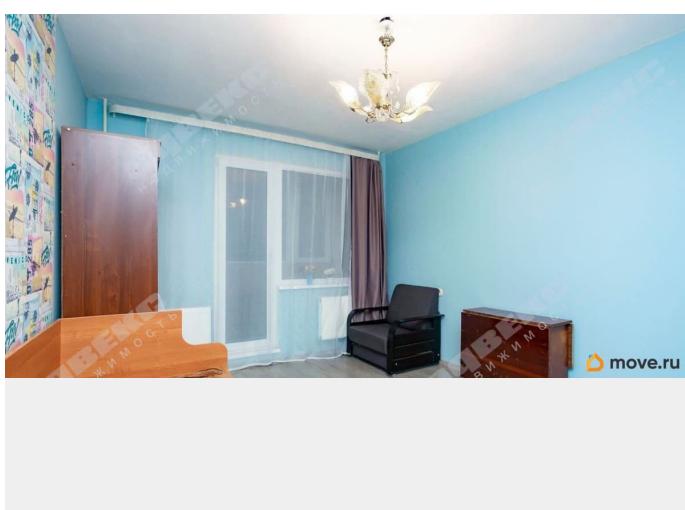
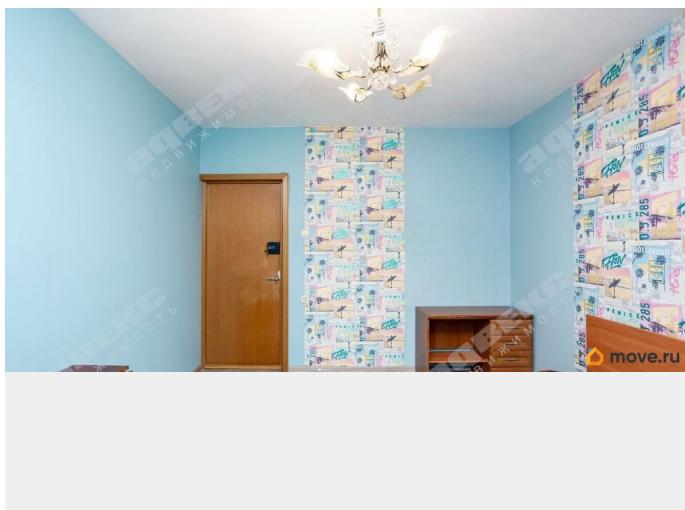
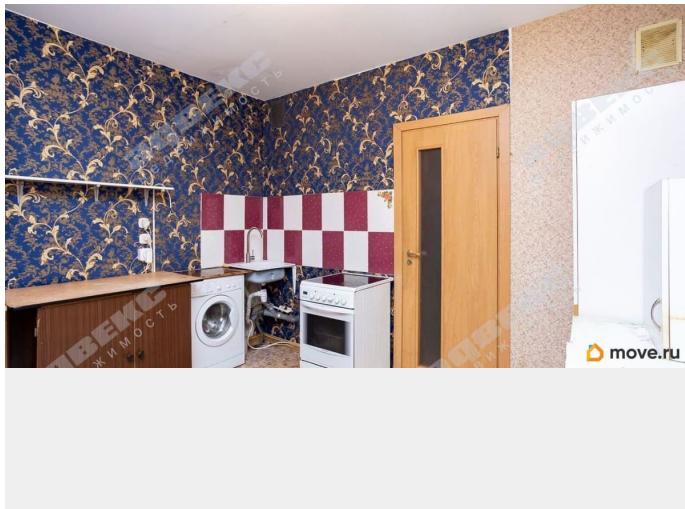
**Описание**

ID: 1787942 Предлагается к продаже уютная

комната с мебелью в четырехкомнатной квартире, расположенной в Красносельском районе . Общая площадь всей квартиры составляет 114,2 квадратных метра. В квартире изолированная планировка, что обеспечивает приватность каждого жилого помещения. Сама комната светлая , чистая, с косметическим ремонтом и выходом на застекленный балкон, который может использоваться для хранения или отдыха.

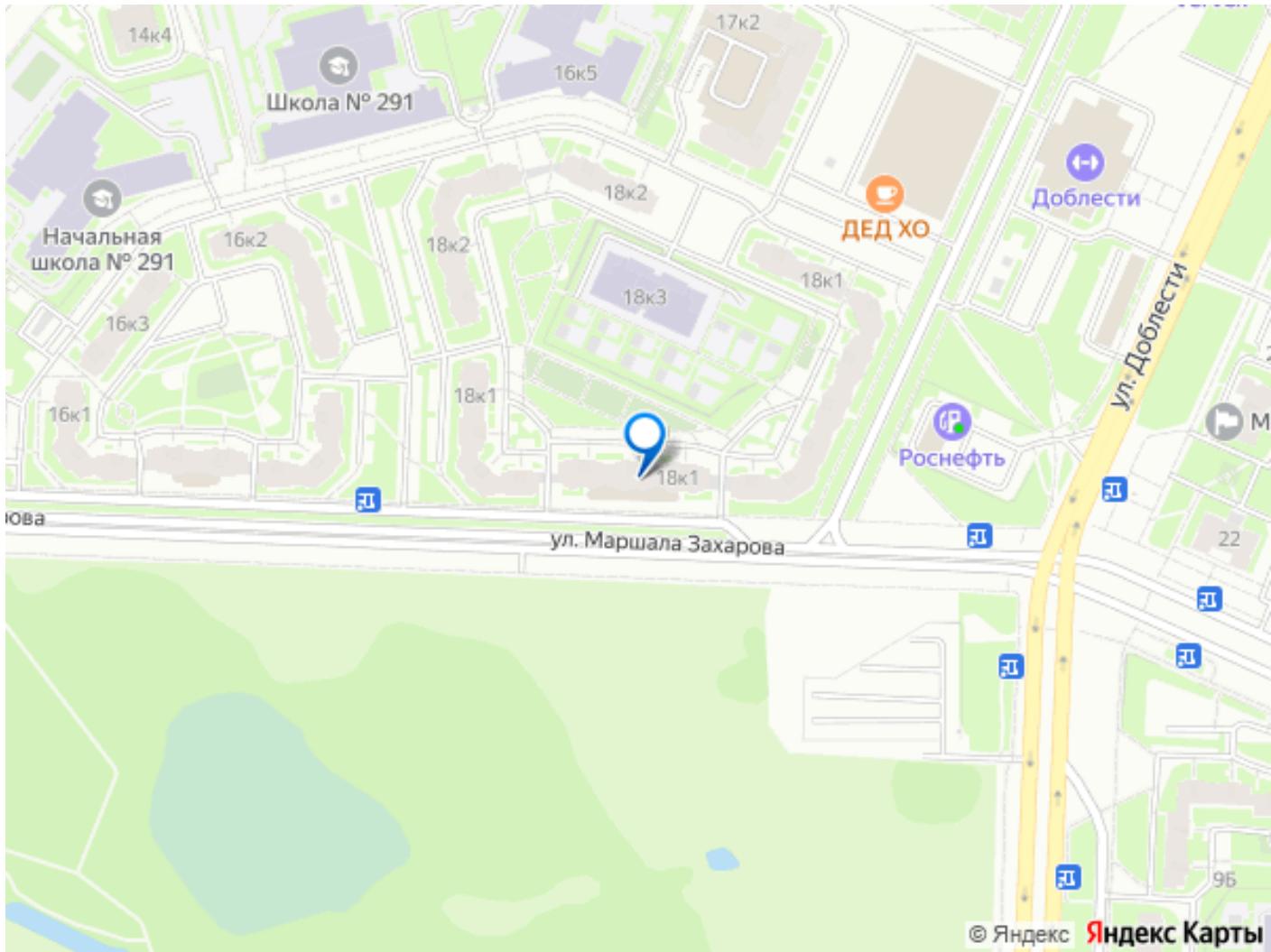
Просторная кухня оборудована электрической плитой. Есть отдельное место для приготовления еды и хранения, обеденный стол. предусмотрено место для личного холодильника. Так же в вашем распоряжении стиральная машина, готовая к работе. Ванная комната и туалет - раздельные. Прихожая большая с персональной местом для вешалки и шкафчика для обуви. Есть общая кладовая комната с местом в ней для хранения всего, что не хочется выставлять на вид. Рядом находится общеобразовательная школа и начальная школа, детский сад, бассейн Газпрома Возле дома имеется открытая парковка, что является дополнительным удобством для владельцев автомобилей. В пешей доступности есть всё необходимое: МФЦ, торговый центр, аптека, супермаркеты, фитнес залы. Дом находится в зеленом благоустроенном районе города вблизи с Южно -Приморским парком (аттракционы, каток зимой, прокат лодок и катамаранов летом) В пешей доступности также большой парк Новознаменка. 7 минут пешком до Финского залива - прогулочные зоны, благоустроенный пляж, детские площадки и красивые закаты Ближайшая станция метро «Юго-Западная» 15-20 мин на общественном транспорте , 7 мин на машине. Прямая продажа комнаты с возможностью

использования ипотечных средств. 2 взрослых собственника. Никто не прописан. Без долгов и обременения Нотариальные отказы в процессе оформления.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России