

Создано: 10.02.2026 в 18:26

Обновлено: 11.02.2026 в 12:26

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
44Б**

3 199 999 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

114.3 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 129894125 Продаётся комната в

<https://spb.move.ru/objects/9289604666>

**Марта Тамбовцева, Арго-
недвижимость**

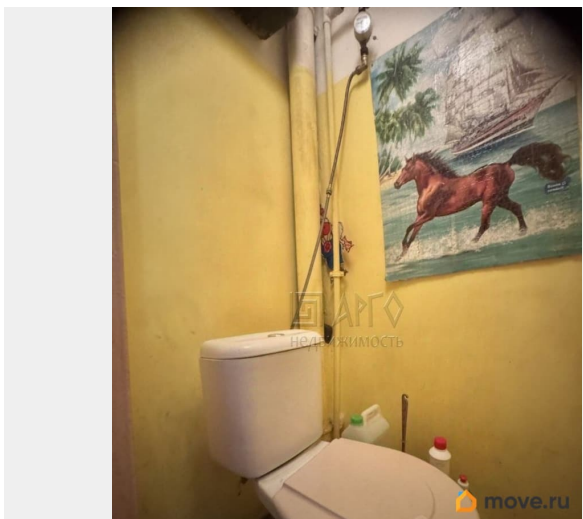
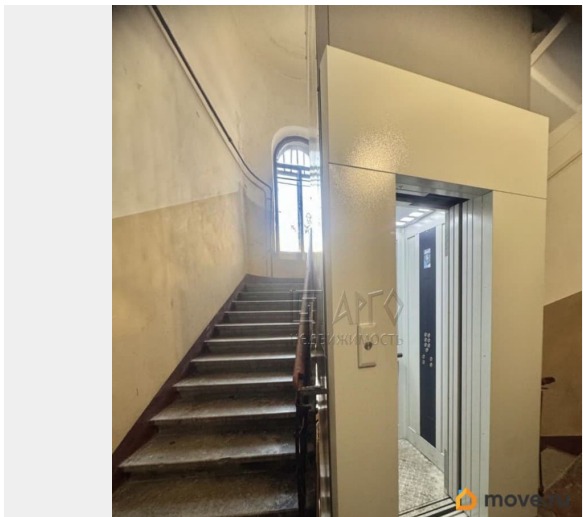
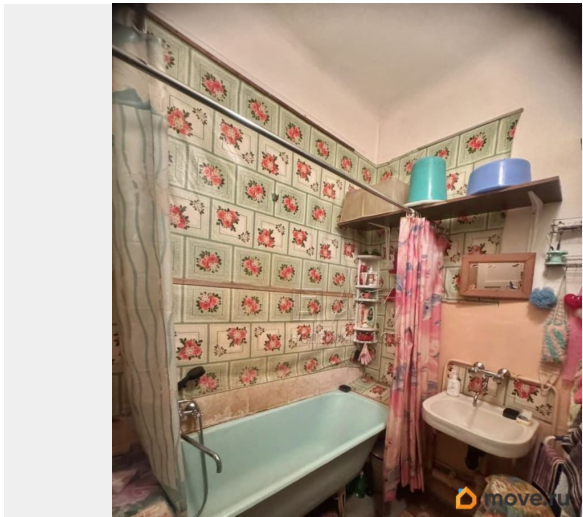
79893576559

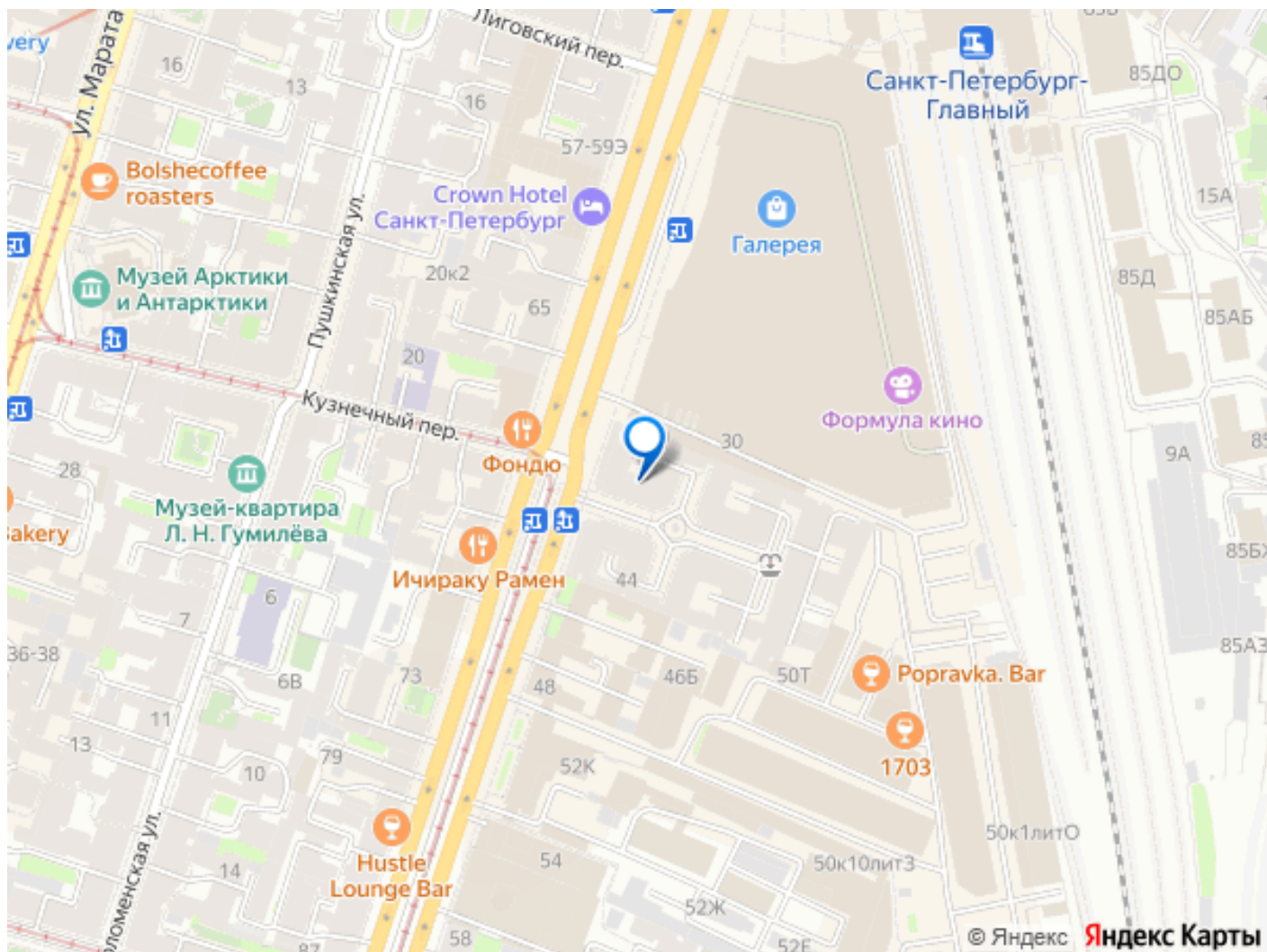
для заметок



коммунальной квартире в самом центре Санкт-Петербурга! Отличное расположение в историческом центре Санкт-Петербурга — инфраструктура на каждом шагу: кафе, рестораны, кофейни, магазины, аптеки и сервисы. В пешей доступности ТЦ Галерея. Транспортная доступность: Метро Маяковская/Площадь Восстания и Лиговский проспект в пешей доступности, что обеспечивает удобную транспортную доступность по всему городу. Всего несколько минут пешком до Московского железнодорожного вокзала — удобно для путешествий и гостей города. Через дорогу остановка общественного транспорта. О комнате: Комната светлая и уютная, идеально подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций/аренды. Важно: В комнате сейчас проживает арендатор, поэтому вам не придётся искать нового жильца — комната уже сдаётся и приносит доход с первого дня.







Move.ru - вся недвижимость России