

Создано: 23.01.2026 в 09:32

Обновлено: 27.01.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9288366177>

Екатерина Петренко, DSM

**79110102864**

Санкт-Петербург, переулок Пирогова, 14

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Пирогова, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Пирогова переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

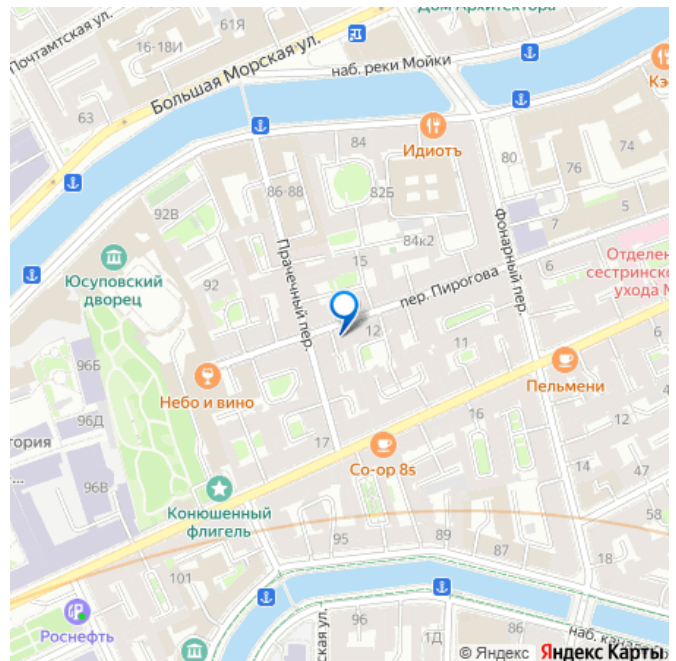
Ремонт

косметический

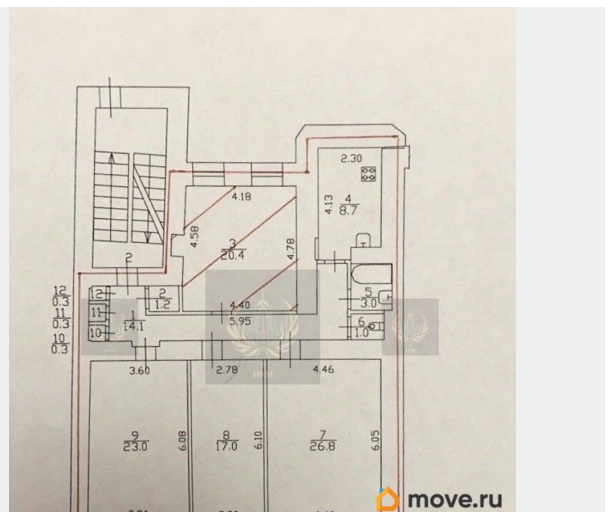
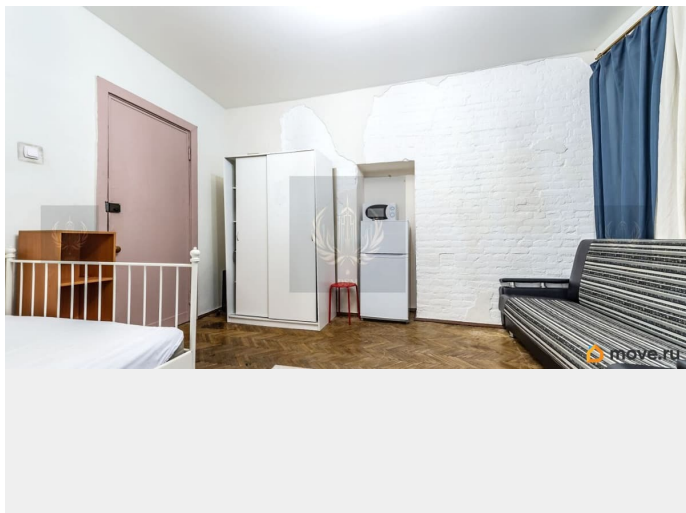
## Описание

Продаётся просторная светлая комната в историческом центре Петербурга!

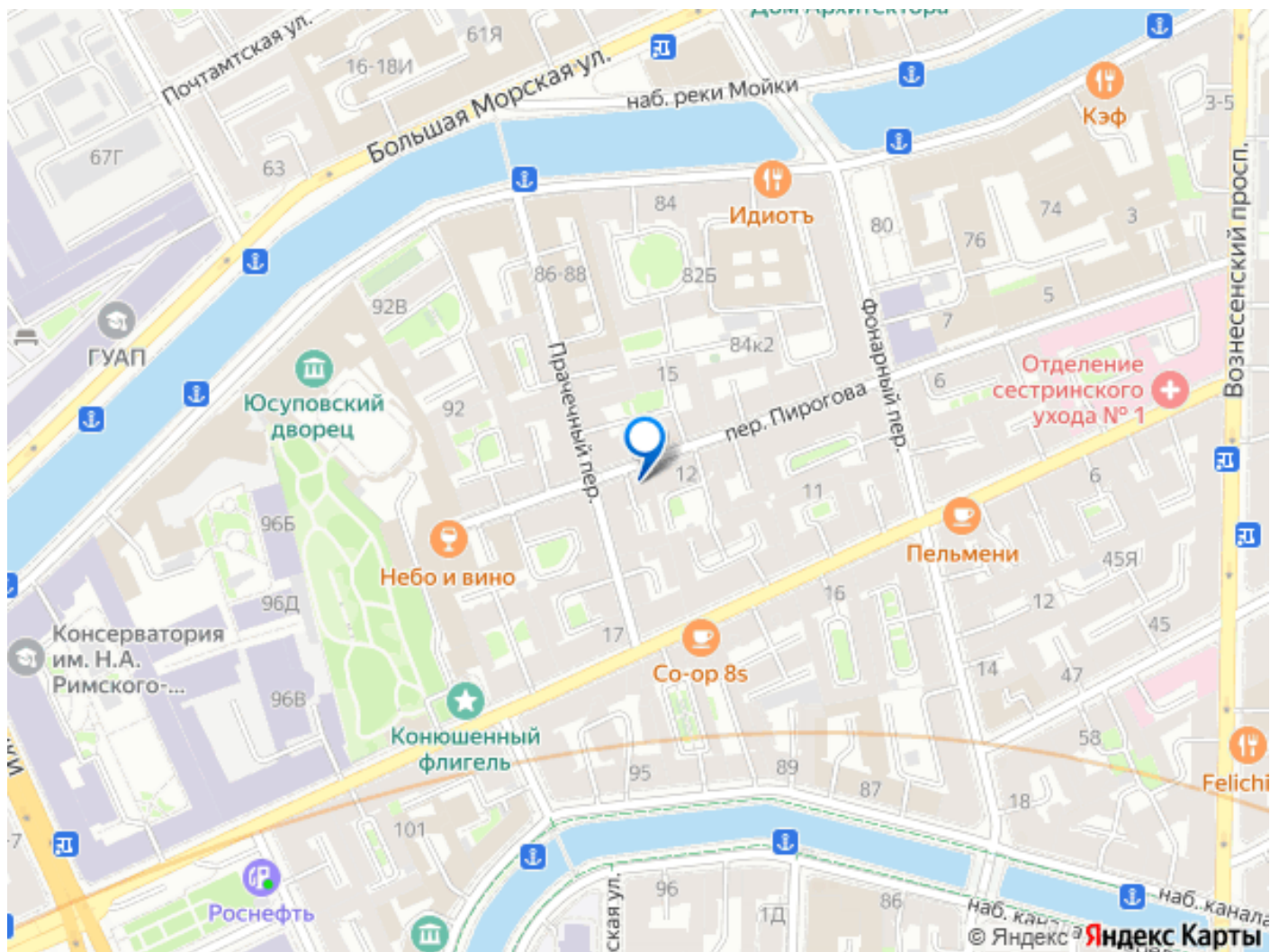
для заметок



Просторная комната в 4-комнатной квартире.  
Комната правильной формы площадью 20,4 м² с двумя окнами. Главные преимущества:  
Расположение в доходном доме на ул. Пирогова — в самом сердце Петербурга.  
Пешая доступность до Мариинского театра, сада Юсуповского дворца, уютных набережных и других достопримечательностей. Перекрытия из сборного железобетонного настила 2-й этаж, чистая парадная, комфортные лестничные марши. Окна-стеклопакеты с ролл-ставнями. На полу натуральный паркет. О квартире: Большой коридор и вместительная личная кладовая для хранения вещей, включая велосипеды (на фото за зеленой дверью). Высота потолков 3.04 м. Дружные и спокойные соседи. Места общего пользования содержатся в чистоте. Идеально подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в найм. О доме и районе: В доме кирпичные стены, ж/б перекрытия. Рядом магазин «Магнит», аптеки, кафе и рестораны. Отличный вариант для собственного проживания или как инвестиция с гарантированным доходом от аренды. Звоните, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России