

Создано: 18.03.2025 в 20:58

Обновлено: 12.12.2025 в 20:12

**Санкт-Петербург, улица Академика
Лебедева, 16**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 16

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

118.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

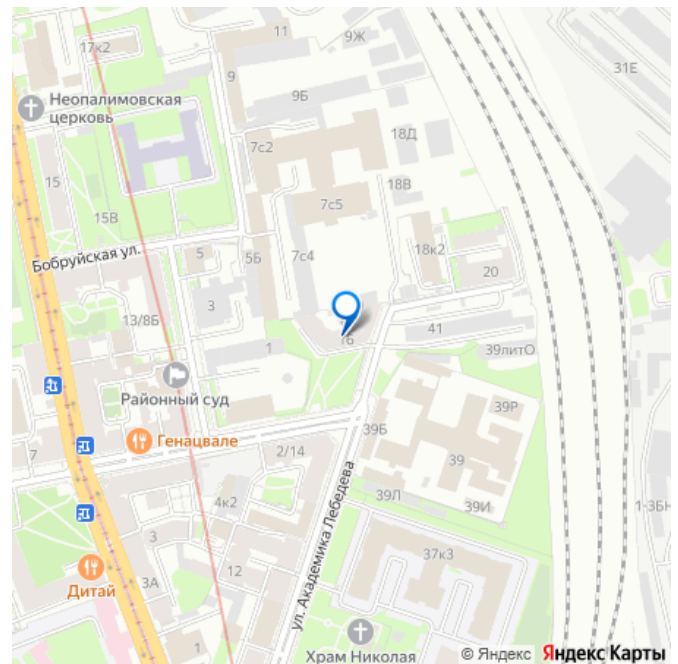
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9274954679>

**Маргарита Громова, Торговый дом
недвижимости**

79810218770

для заметок

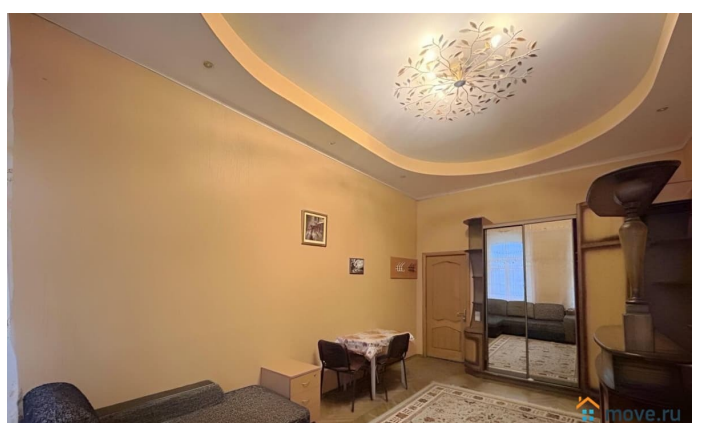
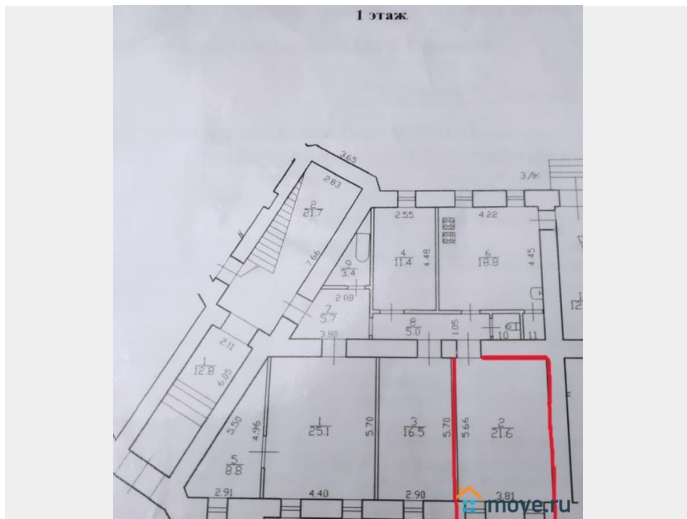


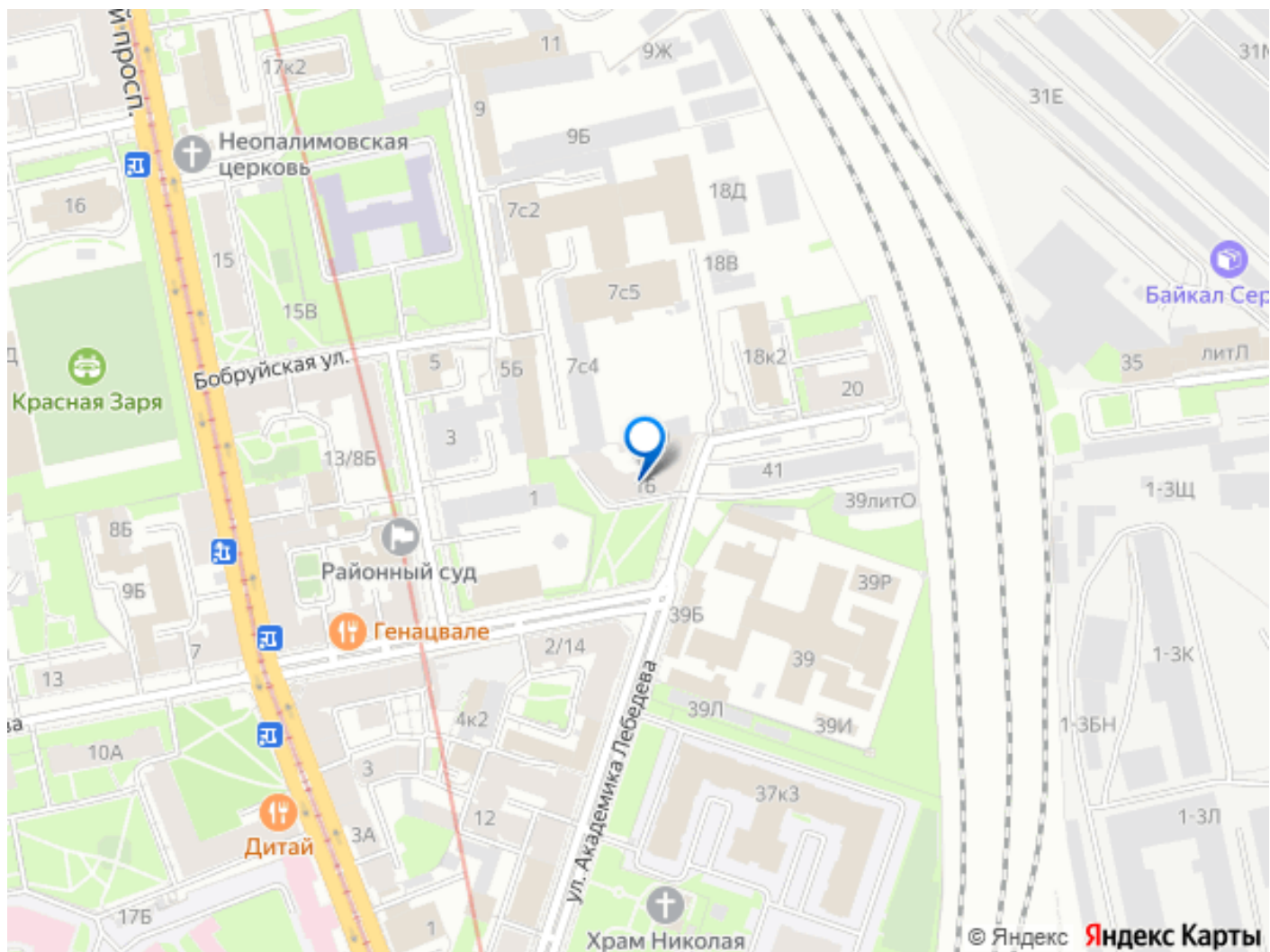
Описание

Продается комната 21,6 кв. м в 10 минутах ходьбы от метро площадь Ленина. Высокие потолки - 3,65 м. В комнате 2 окна. Окна комнат выходят в небольшой зеленый сквер.

- Раздельный санузел с ванной. Газовая колонка в ванной комнате. На кухне свое место и своя плита. В комнате ремонт произведен, на полу паркет, есть мебель: стенка, шкаф-купе, диван, стол, стулья и холодильник.
- Квартира малонаселенная. Соседи тихие, спокойные.
- Можно сдавать в аренду.
- Парадная чистая, после ремонта, без посторонних запахов.
- Возле дома всегда есть места для парковки.
- Прямая продажа. В собственности более 5 лет. Собственники: семья, все совершеннолетние. Личное присутствие на сделке.
- Отсутствие обременений. Ипотека возможна. Отказы получены.







Move.ru - вся недвижимость России