

Создано: 02.10.2025 в 20:56

Обновлено: 09.12.2025 в 10:37

<https://spb.move.ru/objects/9287245510>

Евгений Громов, Евгений Громов

**79819216657**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 11-13

**4 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чехова, 11-13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

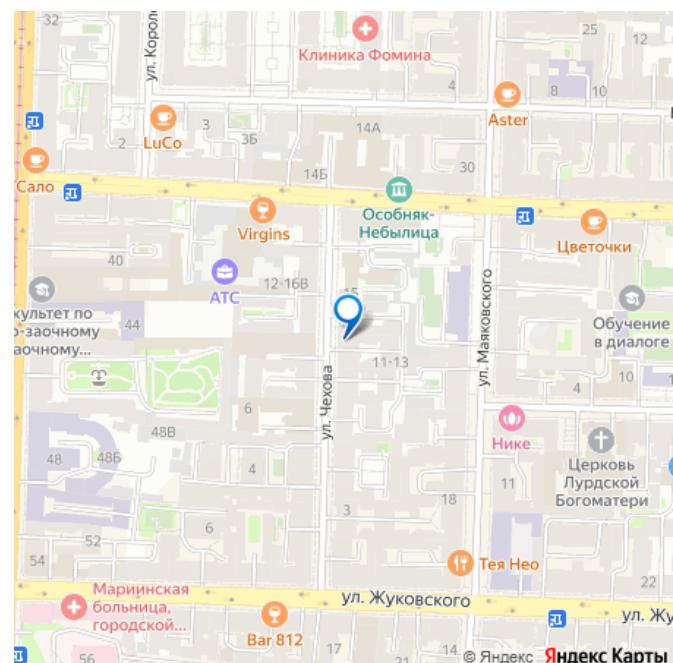
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

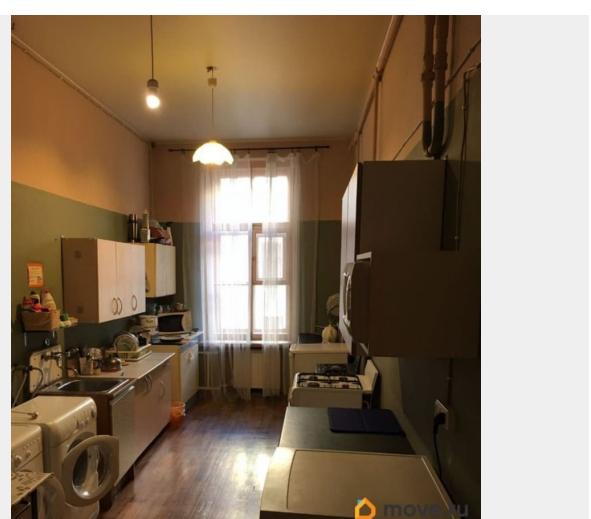
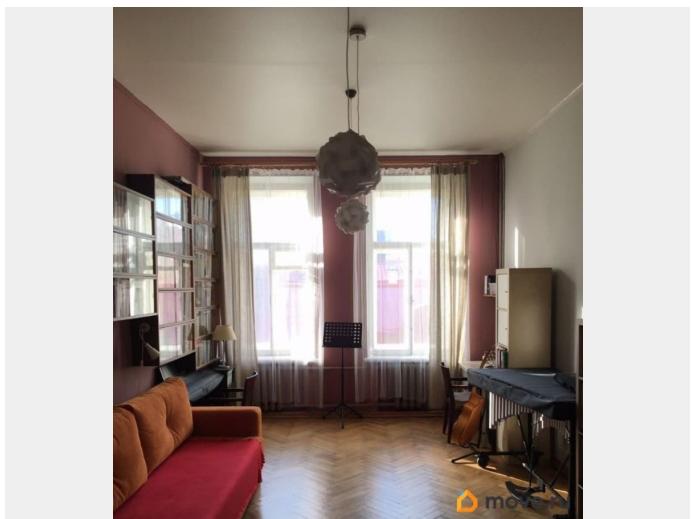
косметический

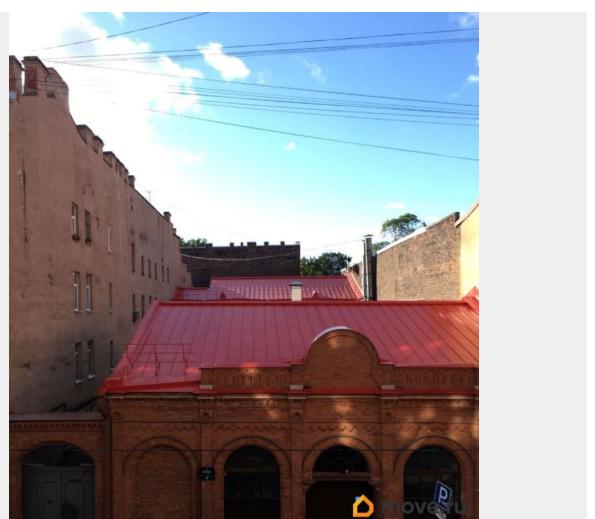
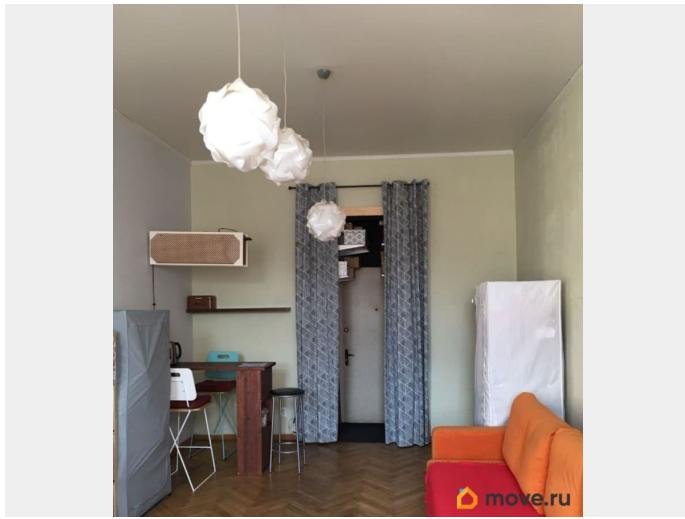


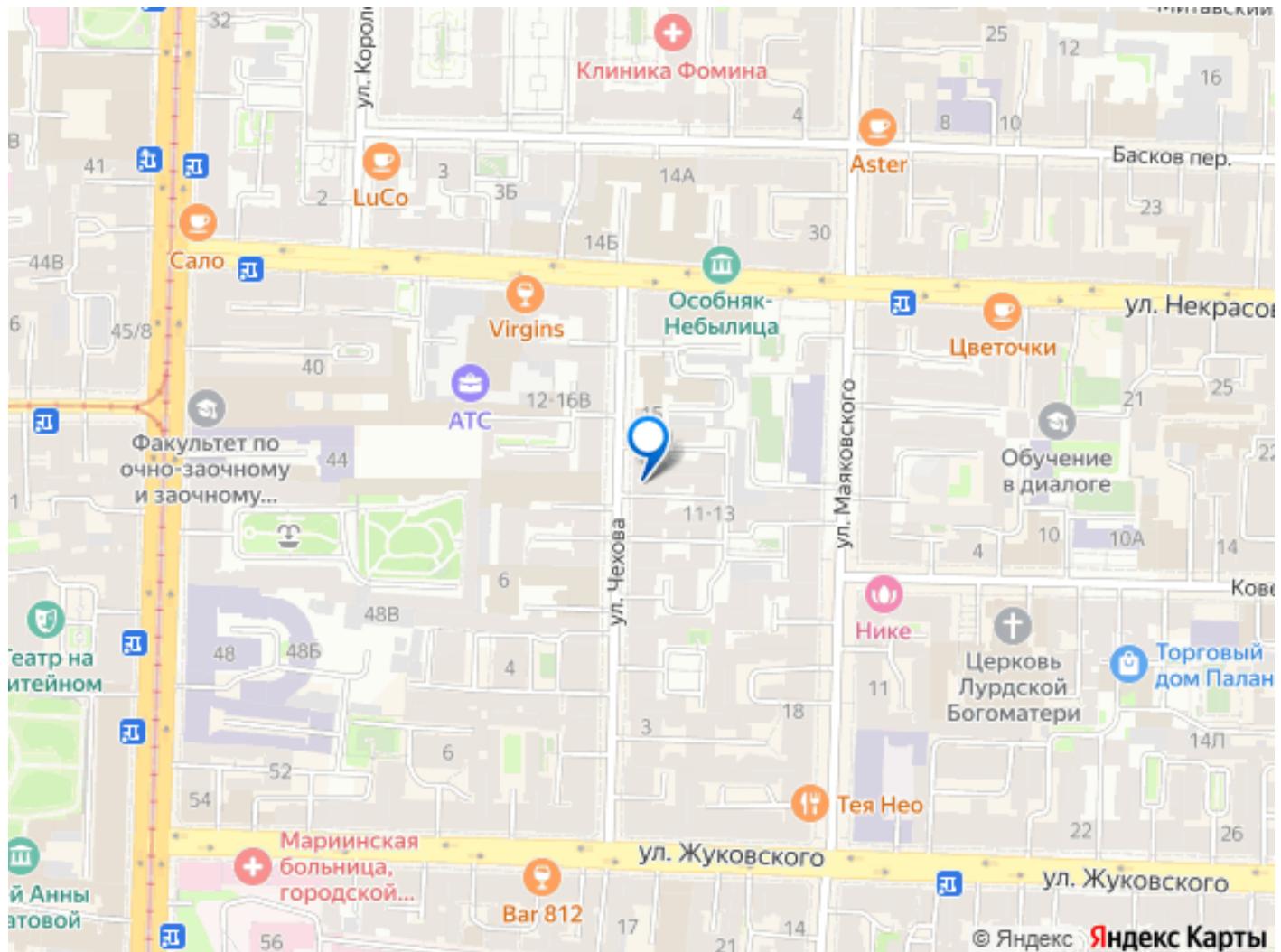
## Описание

Продается комната 24.7 метра в 4 комнатной квартире, ул. Чехова, дом 11. Дом 1877 года постройки. Парадный подъезд, отремонтированный в 2022 году, очень чистый и опрятный. В 2015-2016 года произведен ремонт кровли, в 2022 году замена стояков отопления, ГВС, ХВС, канализации. В квартире всегда порядок, санузел раздельный, гор. вода центральная. Есть место для стиральной машины.

Проживают еще три съемщика, три человека (два арендатора и собственник). В самой комнате произведен ремонт, отреставрирован паркет на полу. Выровнены стены, заменена проводка, натяжной потолок. Установлена железная дверь. Два окна выходят на улицу Чехова. Светло и просторно. Собственность менее трех лет. Есть дополнительное хозяйственное помещение (кладовка). Покупателю остается часть мебели, стиральная машина. Легкая встречная покупка. Рассматриваем любые варианты оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России