

Создано: 08.12.2025 в 23:41

Обновлено: 30.01.2026 в 23:16

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 90К4

**1 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 90К4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

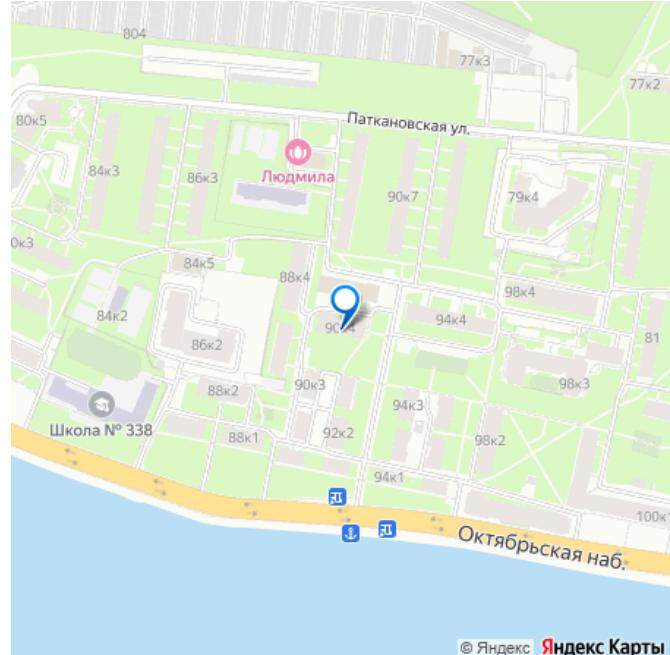
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9288579069>

**Максим Наборщиков, Русский Фонд Недвижимости**  
**79811128248**

для заметок



### Описание

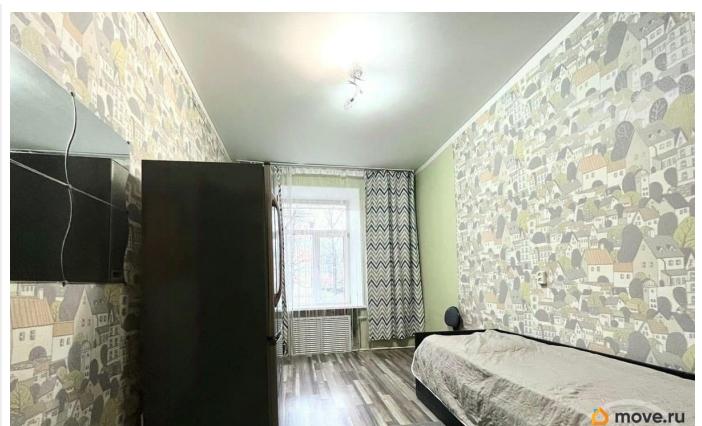
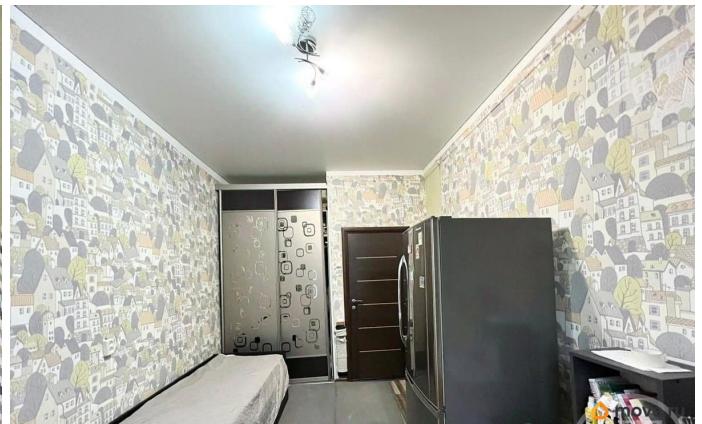
339182 Продается комната 14 м в квартире

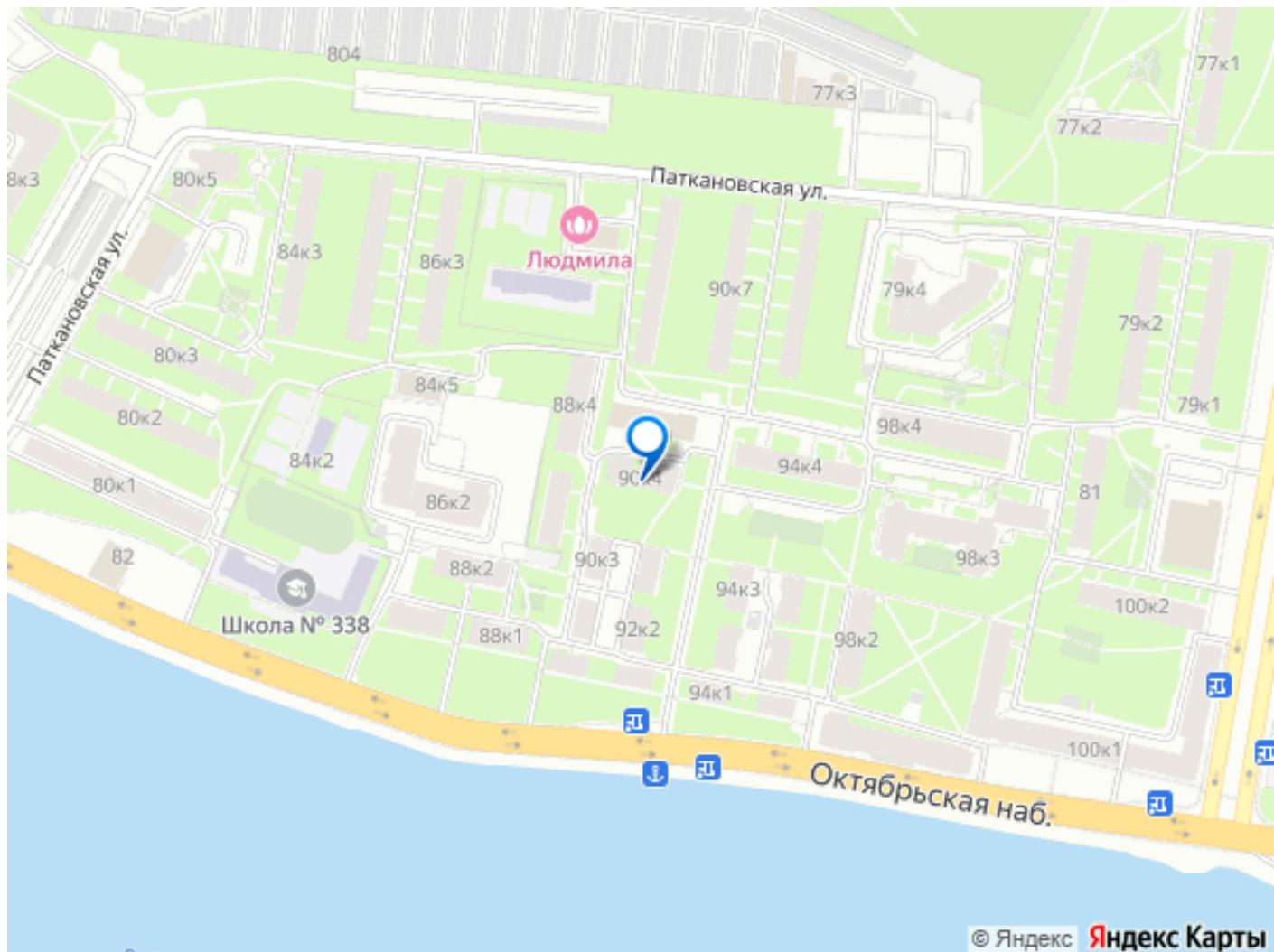
где всего 4 комнаты!!! по адресу  
Октябрьская набережная 90к.4 (Невский  
район) Комната! - Просторная, светлая,  
уютная с позитивной атмосферой и  
энергетикой:). Просторный коридор-холл,  
комнаты в квартире изолированные  
коридором, раздельный санузел! В квартире  
ВСЕГО 4 КОМНАТЫ и 4 СОБСТВЕННИКА,  
сейчас живет ВСЕГО ДВА ЧЕЛОВЕКА! В  
квартире продаются 3 комнаты, при желании  
можно купить их все. Коридор удобный и  
вместительный (8 метров!), тут поместятся  
все ваши вещи. О доме Невысокий,  
кирпичный дом всего 4 этажа.

Благоустроенная придомовая территория,  
внутри двора расположены современные  
детские площадки. Рядом находится детский  
сад - удобно для семей с детьми. Много  
парковочных мест - у вас всегда будет место  
для автомобиля. Для любителей природы -  
рядом с домом Нева с прекрасной  
прогулочной набережной и чудесный парк.

Расположение и инфраструктура. Рядом, в 15  
минутах транспортом, метро -  
Ломоносовская. Множество остановок  
общественного транспорта. Выезд на КАД в  
10 минутах. Это позволит вам быстро и без  
усилий доехать в любую точку города.

Поблизости есть торговые комплексы Мега  
Дыбенко и Лондон Парк, строительные и  
мебельные магазины, различные центры  
развлечений (кинотеатры, рестораны),  
гипермаркеты, спортивные и продуктовые  
магазины.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России