

Создано: 18.12.2025 в 00:15

Обновлено: 17.01.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9287489699>

## Собственник

**79812544250**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 25

**2 160 000 ₽**

Санкт-Петербург, Расстанная улица, 25

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Расстанная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

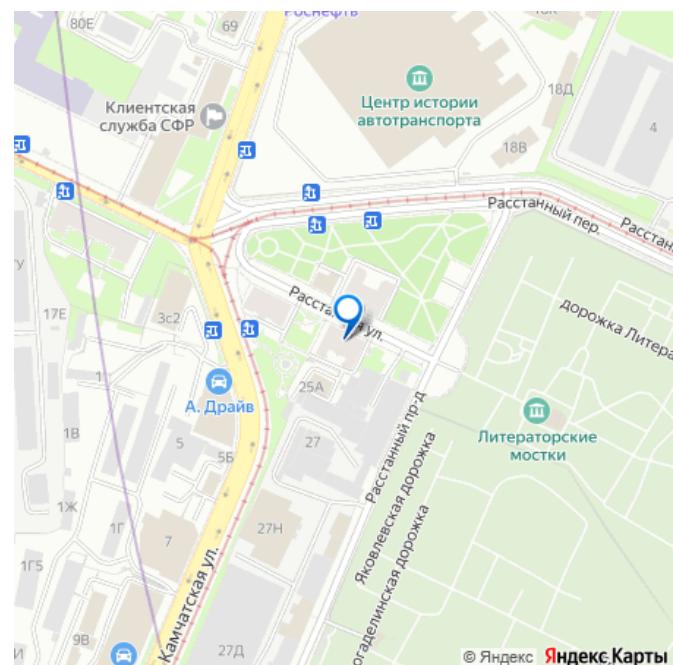
раздельный

Вид из окна

на улицу

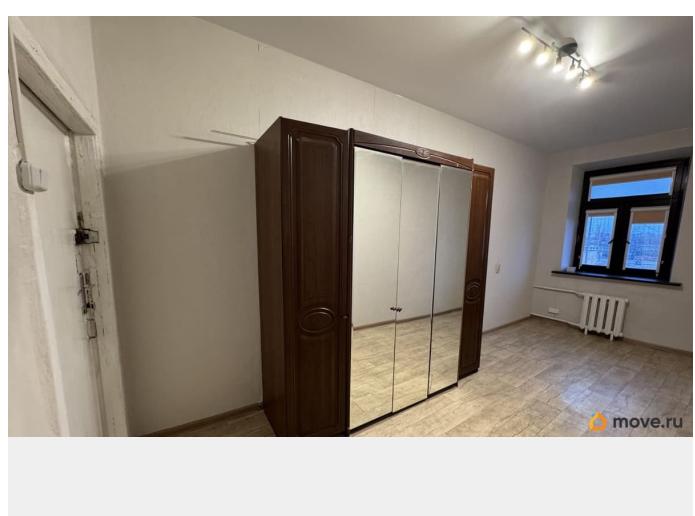
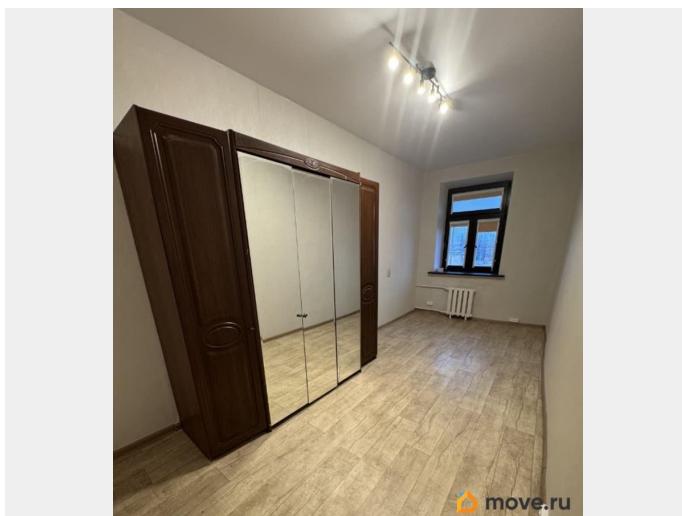
Ремонт

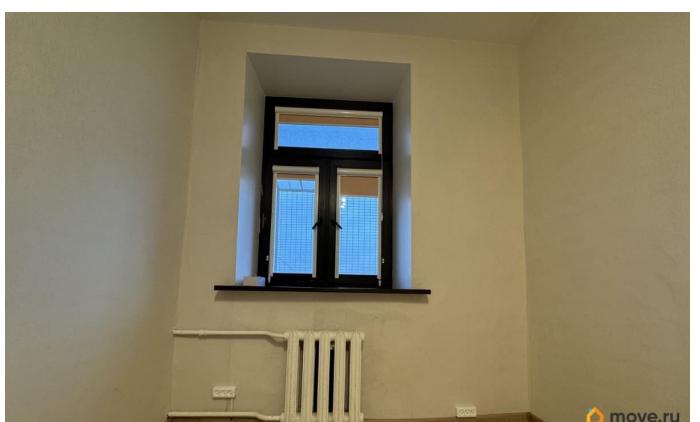
евро

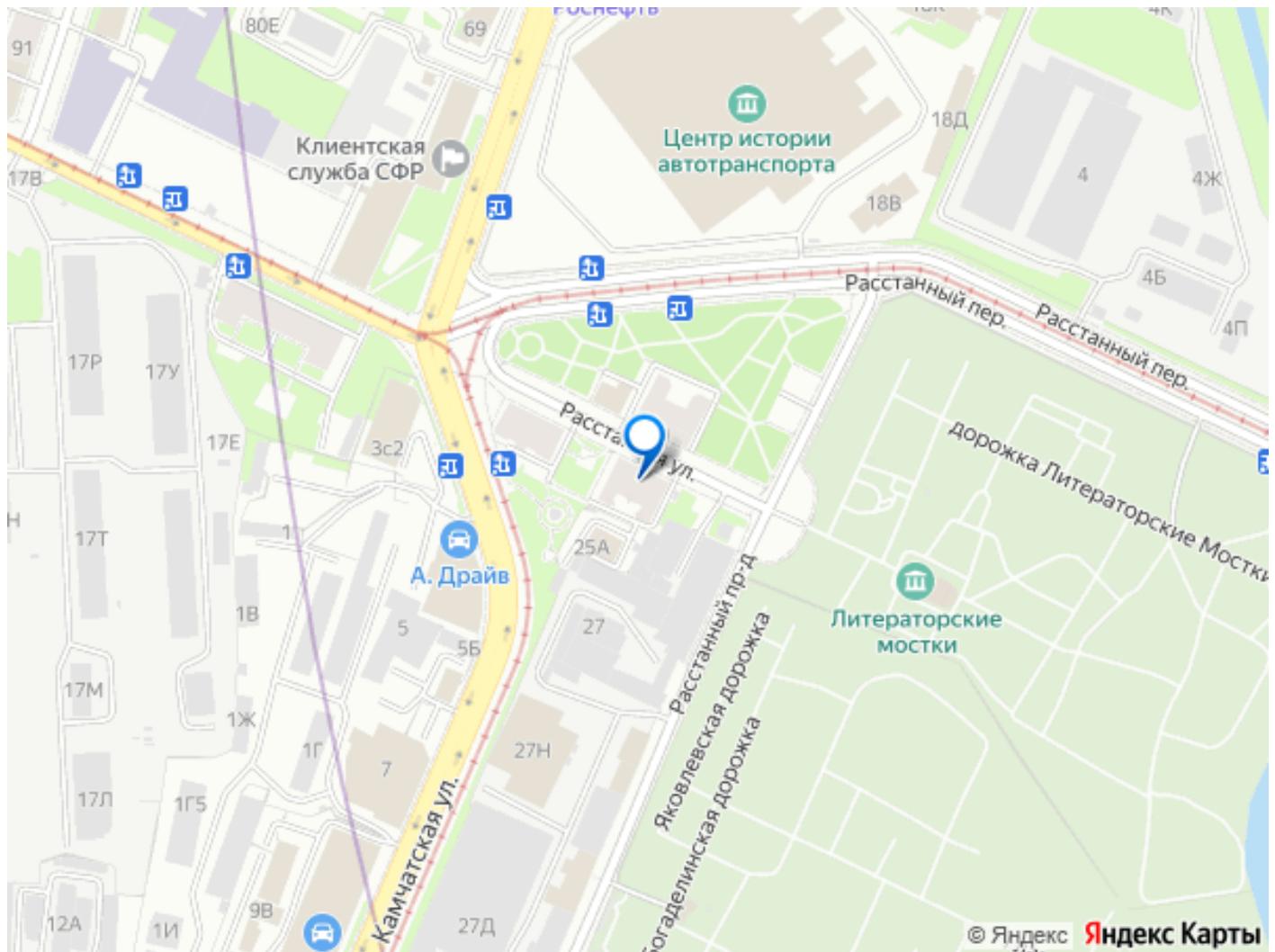


## Описание

Продается комната 14,4 кв.м + 1,1 кладовая в 4-х комнатной квартире. В комнате сделан косметический ремонт, установлено хорошее окно с решетками (для кошки). есть большой шкаф. Всего в квартире 4 собственника, 3 проживают. Все соседи спокойные и адекватные, конфликтов нет. Дом хороший с толстыми кирпичными стенами, практически все квартиры в доме уже не коммунальные. Очень чистый подъезд, есть лифт. У дома находится детский садик и отделение полиции. Остановка трамвая у соседнего дома, остановка автобуса через небольшой сквер, доехать можно в разные районы нашего города, в том числе и до станции метро Обводный канал, Московского вокзала, Автовокзала и пр. До станции метро Обводный канал 10-12 минут пешком. По документам: Комната покупалась по договору купли-продажи более 5 лет назад, 1 взрослый собственник, будет присутствовать на сделке, свободная продажа (не единственное жилье). Продаем не спеша, но готовы услышать адекватные аргументы по цене. Покажем комнату по предварительной договоренности, звоните/пишите!







Move.ru - вся недвижимость России