

Создано: 04.12.2025 в 12:10

Обновлено: 11.12.2025 в 23:50

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 74

**4 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 74

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

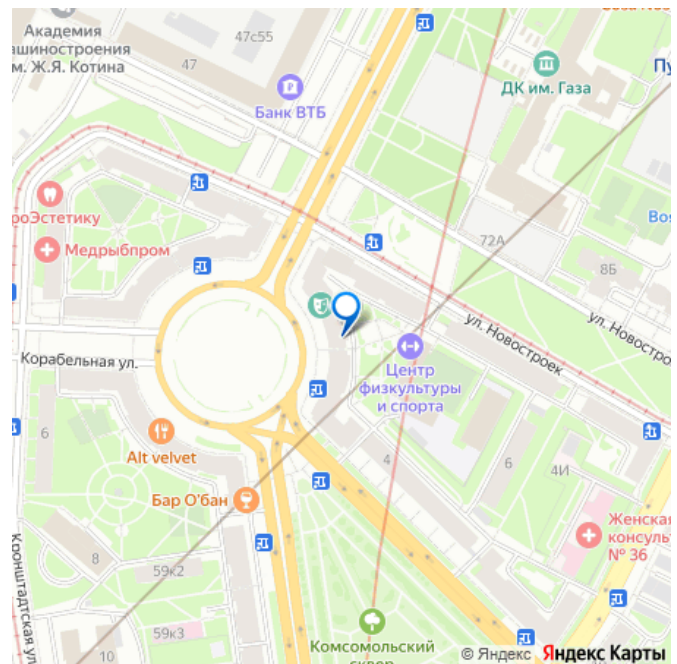
## Описание

Арт. 127173882 Редкое предложение -  
прекрасная комната в сталинском доме, два

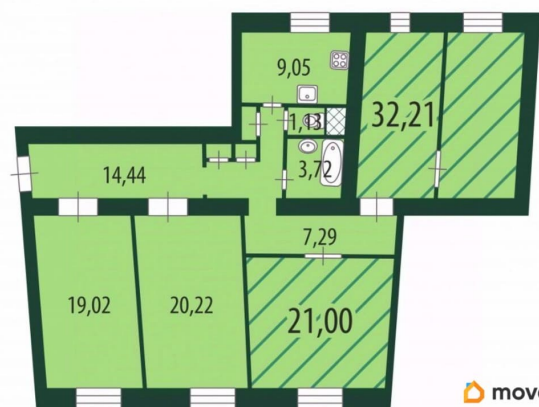
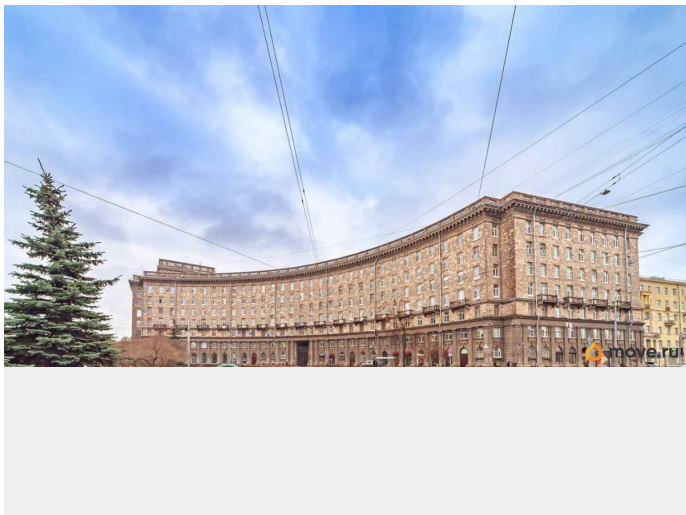
<https://spb.move.ru/objects/9287118143>

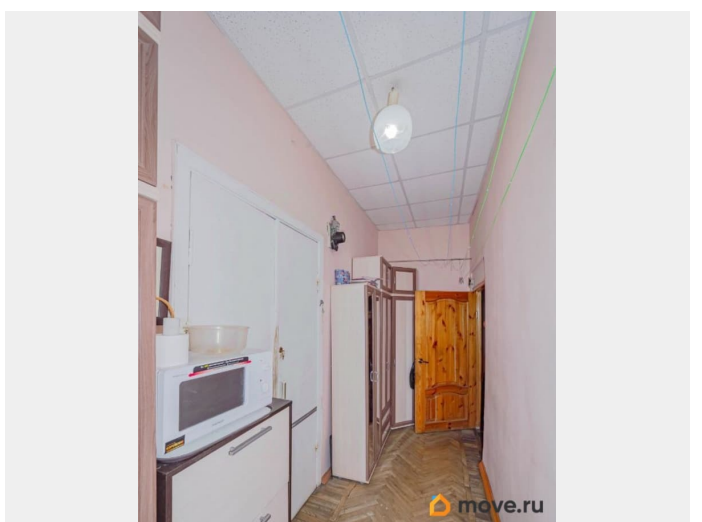
**Николай Попов, Агентство  
недвижимости Николая Попова  
79817659504**

для заметок

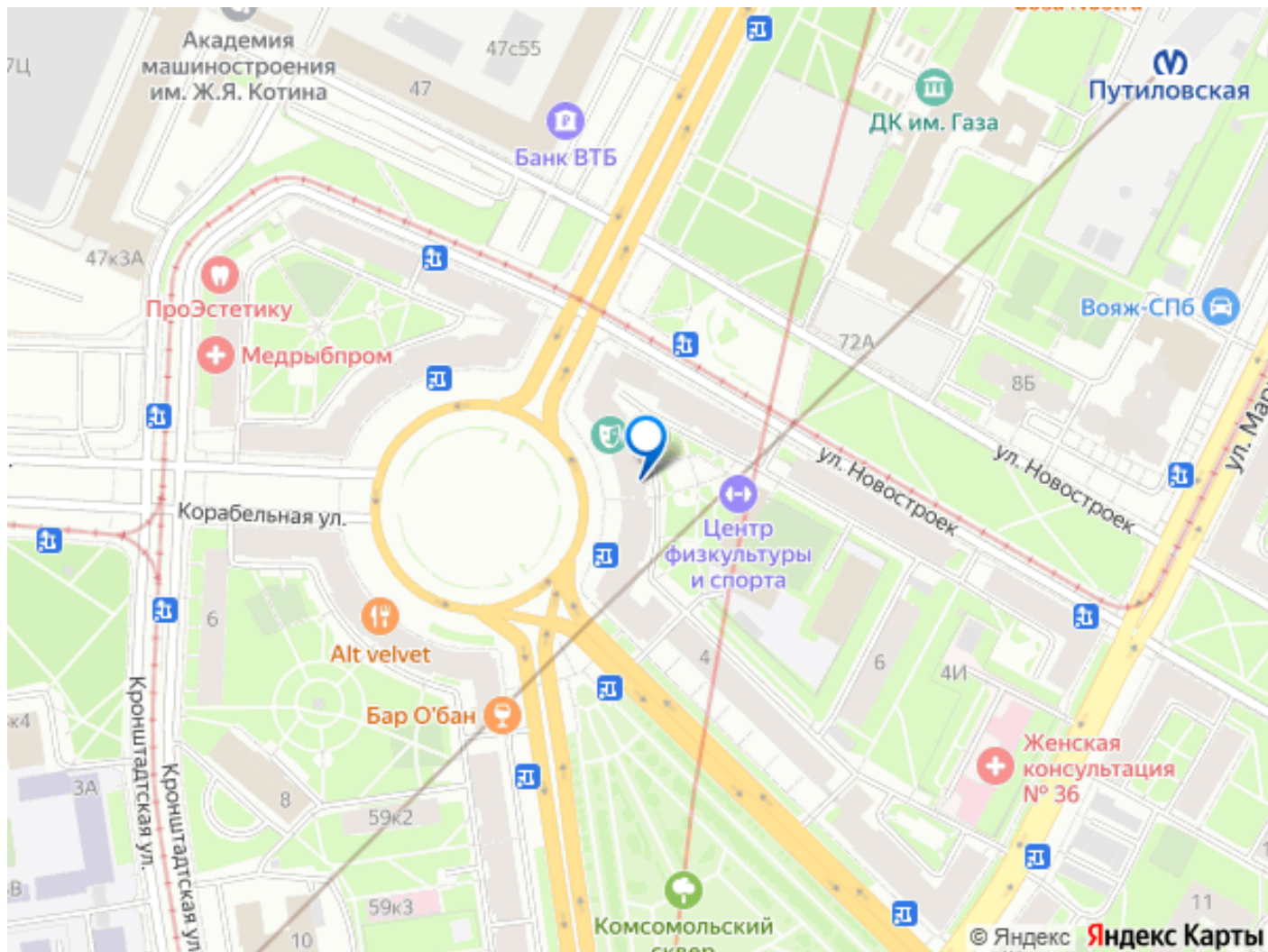


больших окна, высокие потолки. Здесь много света в атмосфере тепла и уюта, можно сразу въехать и жить. Комната разделена на две зоны, отлично подходит для комфортного проживания, квартира тихая и малонаселенная - всего две семьи живут в квартире. Места общего пользования в хорошем состоянии, свой отдельный коридор для личных вещей, на кухне есть также свое место. В доме новый удобный лифт. Парадная в прекрасном состоянии, выход во двор и на улицу. Во дворе дома отличная детская площадка. Развитая инфраструктура обжитого района. Рядом садики, школы, магазины, все, что нужно для жизни. Хорошая транспортная развязка: остановки общественного транспорта во все районы города, станция метро Кировский завод в 10 минутах в пешей доступности, рядом выезд на ЗСД. Подходит под ипотеку любого банка. В собственности более 15 лет, без долгов и обременений. Помощь в одобрении ипотеки, при необходимости. Звоните.









Move.ru - вся недвижимость России