

🕒 Создано: 15.03.2026 в 14:37

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 08:44

Агент

79819754662

Санкт-Петербург, Невский проспект, 132

4 390 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 132

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

25.6 м²

Общая площадь

132 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

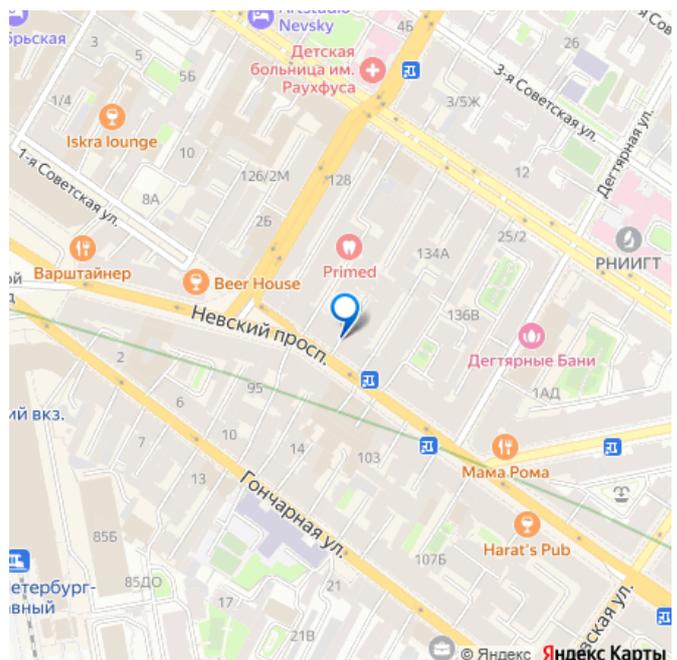
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

Продаётся комната в 4-комнатной квартире для инвестиций или комфортного проживания. Комната правильной прямоугольной формы, чистая и светлая, со свежим ремонтом. Окна выходят в тихий двор. Комната продаётся практически со всей мебелью и обстановкой, представленной на фотографиях. Квартира в хорошем состоянии, жильцы поддерживают порядок. Интеллигентные соседи. В квартире всего три собственника: две комнаты принадлежат одному собственнику, по одной — у двух других. Чистая парадная, почти все квартиры выкуплены. Закрытый, ухоженный двор, т.н. тихий центр. Комната в данный момент сдаётся в аренду. Прямая продажа, никто не прописан. Нотариальные отказы получены.

