

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:53

Обновлено: 01.12.2025 в 11:37

**Санкт-Петербург, Колпинская улица,
27-29**

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Колпинская улица, 27-29

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Колпинская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.3 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

133.1 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

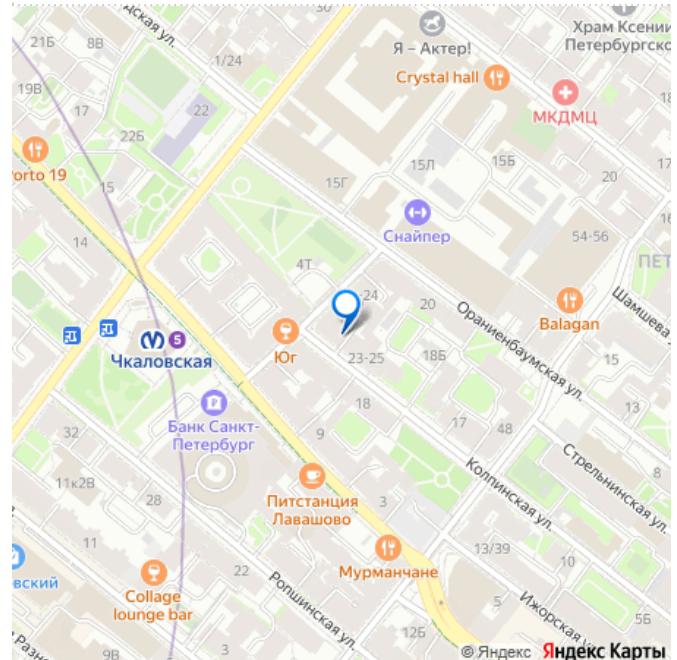
раздельный

Вид из окна

на улицу

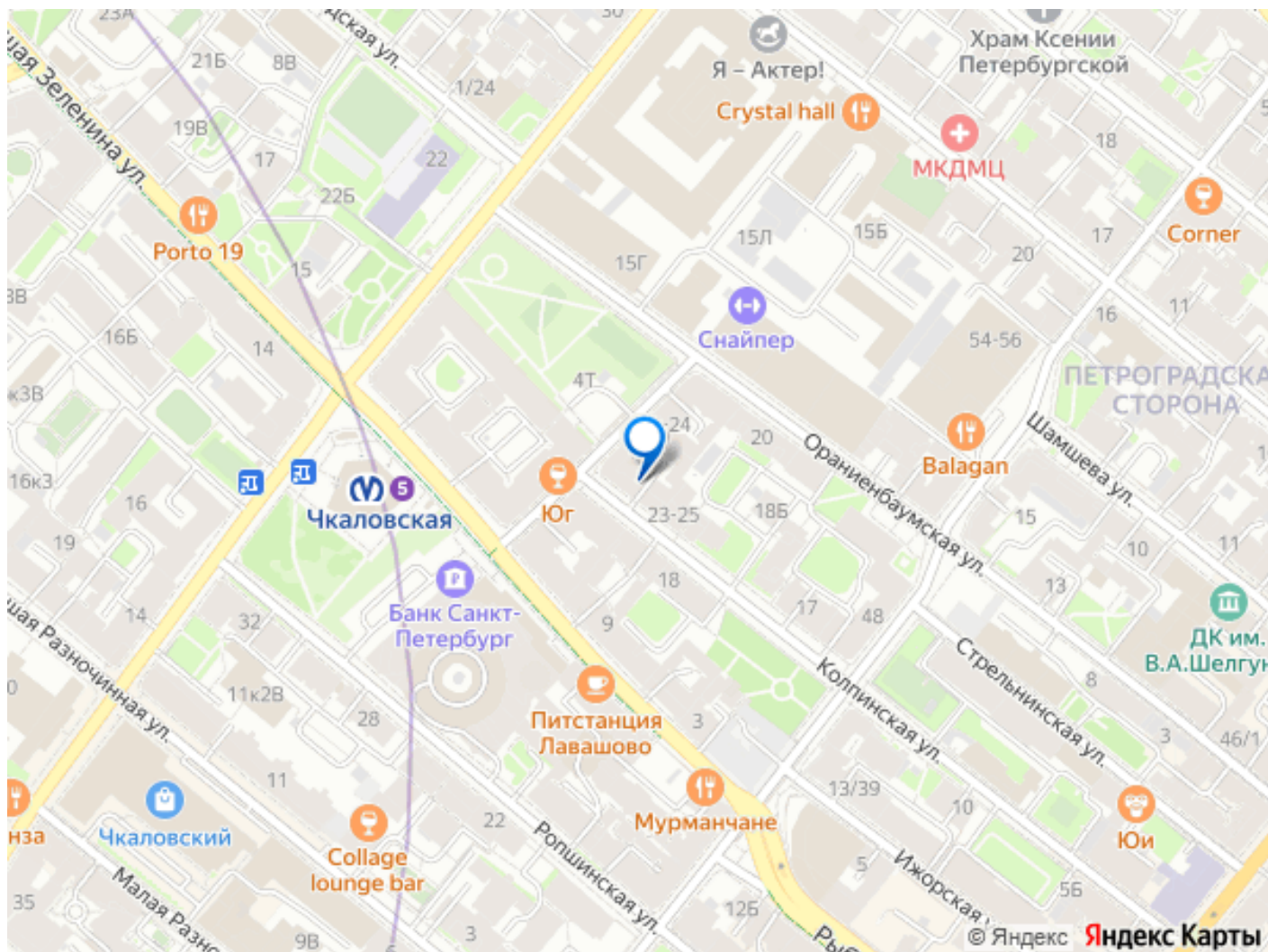
Ремонт

для заметок



Описание

Предлагаем к продаже очень уютную комнату в малонаселенной квартире (ещё две семьи -3 женщины, благополучные). Квартира со всеми удобствами. Горячая вода круглый год, так как установлена газовая колонка. Просторная кухня 13 кв.м. Дом кирпичный, крепкий, не аварийный. Вход в дом с улицы, домофон, на этаже по одной квартире. Дом расположен - удачнее не найти. Вся инфраструктура в шаговой доступности: метро, остановки наземного транспорта, банки, магазины, аптеки, школы, д/сады, кафе, фитнес, бассейн, баня, при этом дом стоит внутри квартала, два окна комнаты выходят в сквер, поэтому светло и тихо. Комната подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Все документы в полном порядке, обременений нет. Сособственники извещены о продаже через нотариуса. Комната в собственности более 5 лет, в договоре купли-продажи указываем полную стоимость. Разумный торг рассматриваем



Move.ru - вся недвижимость России