

Создано: 01.12.2025 в 12:53

Обновлено: 01.12.2025 в 11:37

**Санкт-Петербург, Колпинская улица,  
27-29**

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Колпинская улица, 27-29

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Колпинская](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

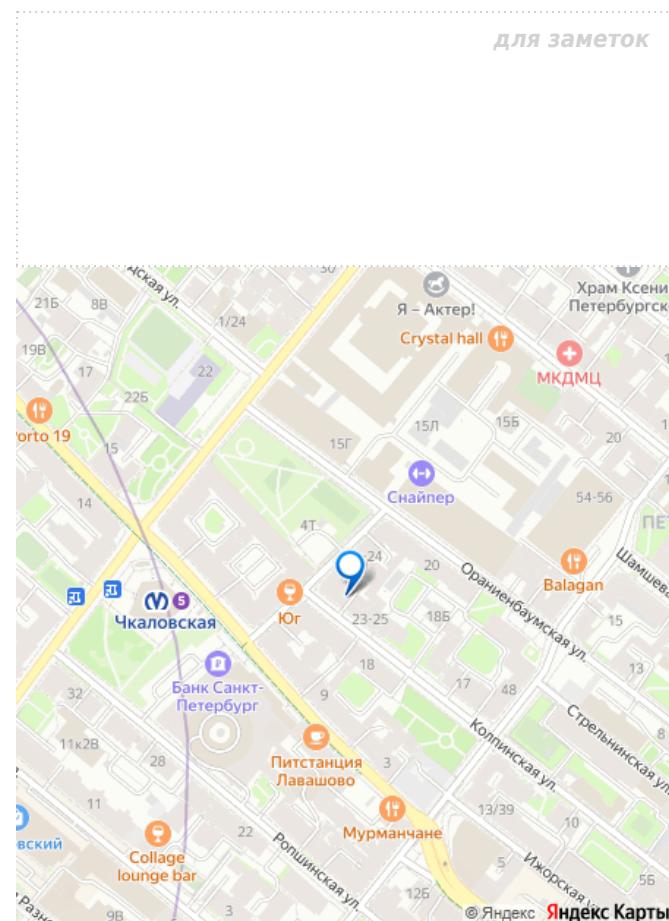
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

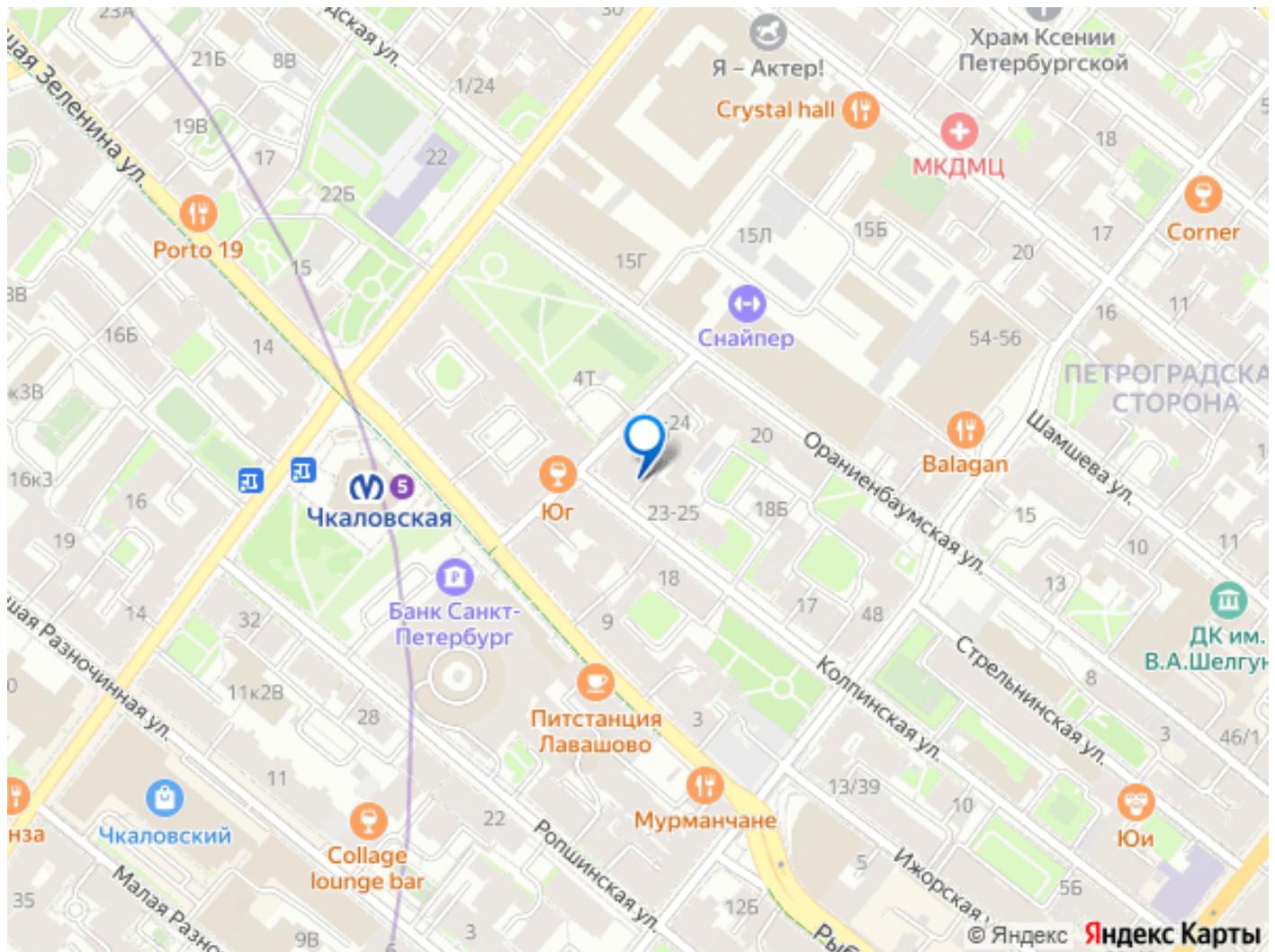


## Описание

Предлагаем к продаже очень уютную комнату в малонаселенной квартире (ещё две семьи -3 женщины, благополучные).

Квартира со всеми удобствами. Горячая вода круглый год, так как установлена газовая колонка. Просторная кухня 13 кв.м. Дом кирпичный, крепкий, не аварийный. Вход в дом с улицы, домофон, на этаже по одной квартире. Дом расположен - удачнее не найти. Вся инфраструктура в шаговой доступности: метро, остановки наземного транспорта, банки, магазины, аптеки, школы, д/сады, кафе, фитнес, бассейн, баня, при этом дом стоит внутри квартала, два окна комнаты выходят в сквер, поэтому светло и тихо. Комната подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Все документы в полном порядке, обременений нет.

Собственники извещены о продаже через нотариуса. Комната в собственности более 5 лет, в договоре купли-продажи указываем полную стоимость. Разумный торг рассматриваем



Move.ru - вся недвижимость России