

Создано: 29.07.2025 в 15:35

Обновлено: 27.01.2026 в 16:57

## Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны, 7Б

# 3 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
7Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

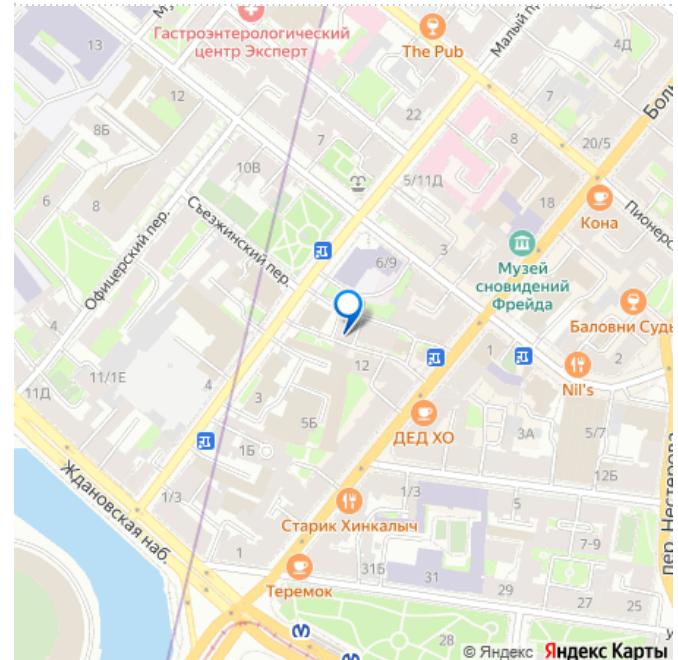
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание



Номер объявления: 19304 - назовите его оператору. Предлагается к покупке большая комната 27 метров в малонаселенной коммунальной квартире. Квартира светлая, теплая, окна выходят в тихий двор, высота потолка - 2,8 м, санузел - раздельный. Состояние: хорошее, жилое. Вход в парадную со двора. Парадная чистая, широкая лестница, входная дверь с домофоном. Самый престижный район в СПб. До станций метро «Спортивная» 7 минут пешком, Чкаловская 10 минут. Без обременений. Перепланировок не было, подходит под ипотеку. Звоните, договоримся о просмотре.

