

🕒 Создано: 09.12.2025 в 21:09

Обновлено: 01.01.2026 в 19:23

**Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая
улица, 5**

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая улица, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Средняя Подьяческая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

137.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

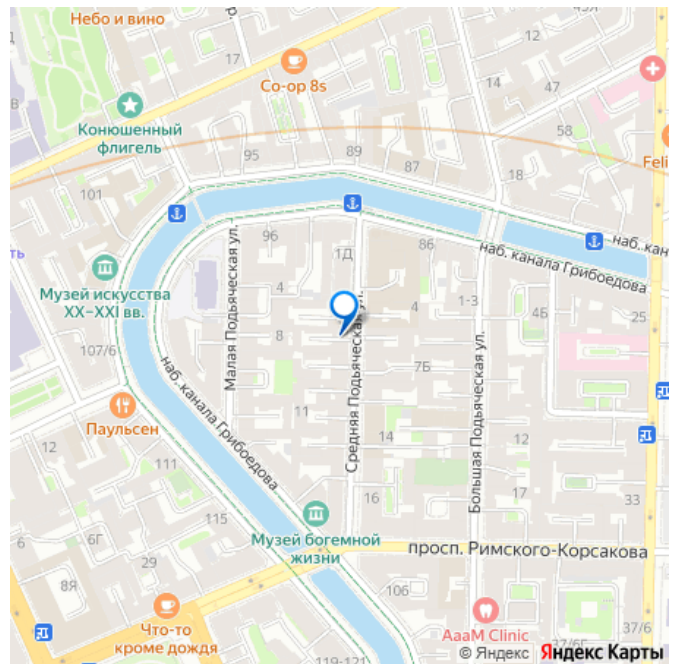
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287280311>

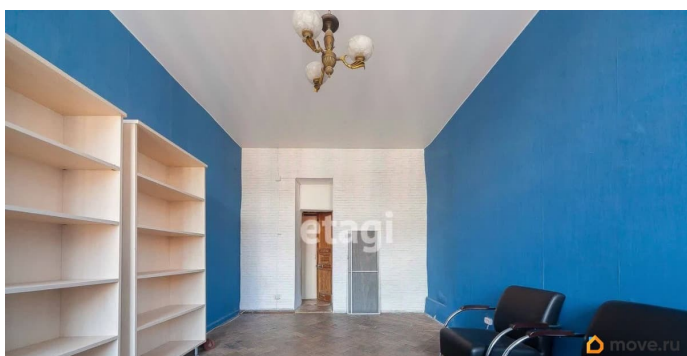
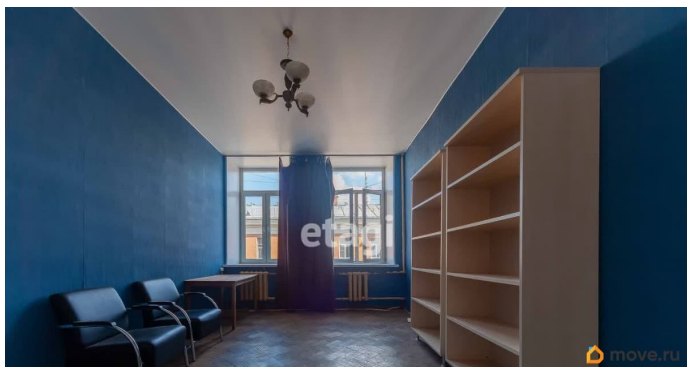
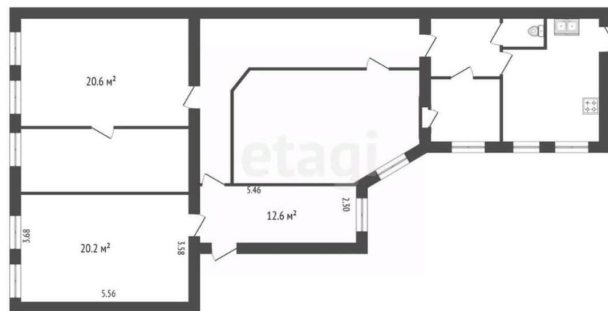
Наталья Лебедева, Этажи Санкт-Петербург

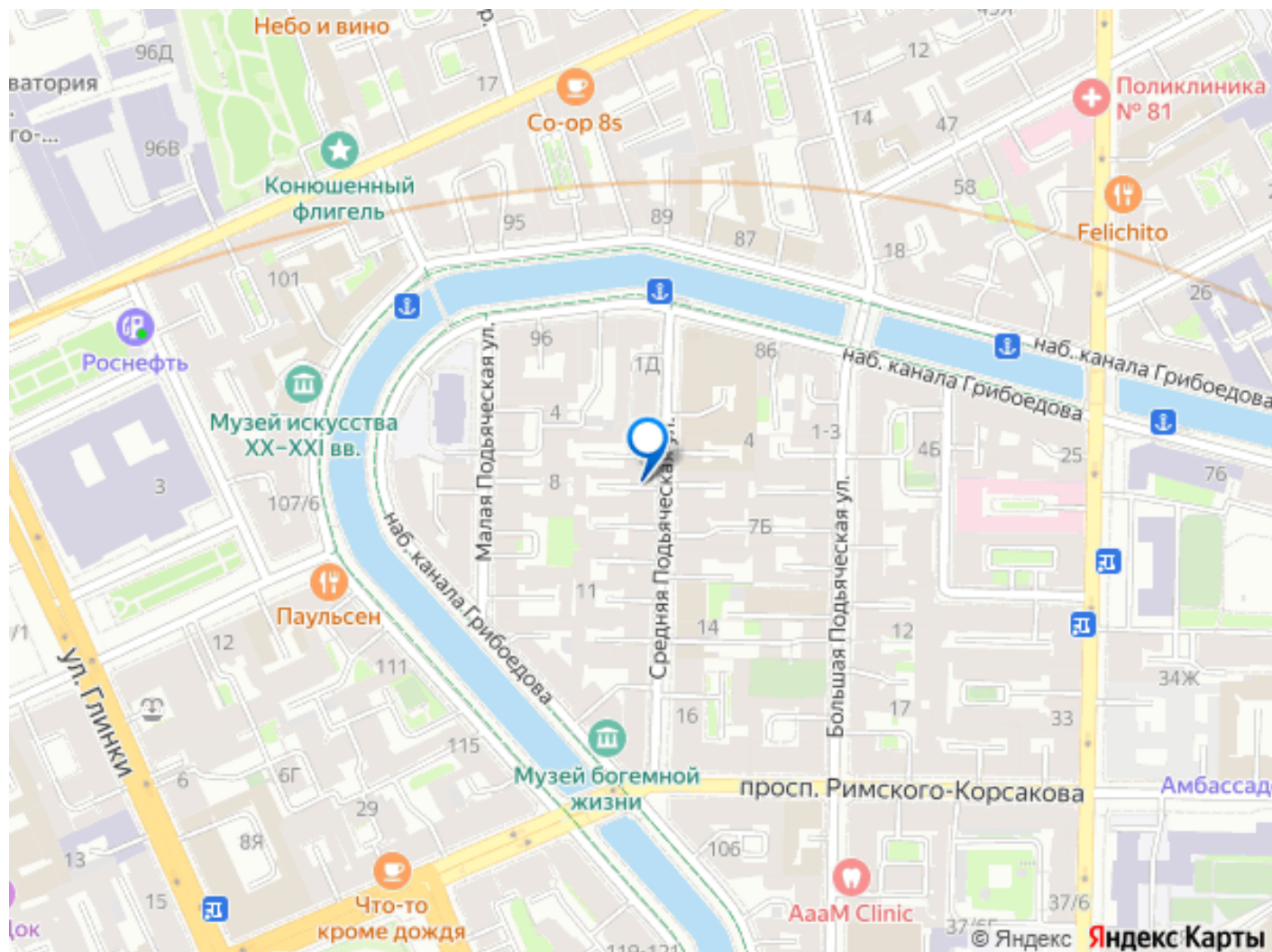
79818608323

для заметок



Продается большая комната в историческом центре Петербурга. Главный плюс в том, что у комнаты свой отдельный парадный вход, что позволит вам лишний раз не пересекаться соседями. Сама комната условно делится на две смежные. Окна выходят на две стороны, для удобного проветривания и санирования. В одной комнате, сделан косметический ремонт со стеклопакетами. Мебель остается по согласованию. Техника в виде, стиральной машины, холодильника и плиты, находится в общей зоне. Санузел изолированный и очень чистый. Проводится регулярная уборка по расписанию. Соседи тихие семейные люди. Много работают, поэтому лично с ними вы будете пересекаться крайне редко. Десять минут пешком до главного транспортного узла города: Садовая, Сенная, Спасская. 45 минут и вы на любой конечной станции метро. 8 минут пешком до Мариинского театра. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности, магазины, скверы, театры и музеи. Нет ни ограничений, ни обременений и в собственности более 5ти лет. Есть возможность взять комнату в ипотеку. Хороший, чистый подъезд. Отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции из-за своего удобного местоположения. Пишите-звоните! Всегда рад ответить на все интересующие вопросы. Агентство Этажи гарантирует чистоту, юридическое сопровождение и быстроту сделки! Код пользователя: 53014. Номер в базе: 2278917.





Move.ru - вся недвижимость России