

Создано: 09.12.2025 в 21:09

Обновлено: 01.01.2026 в 19:23

Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая улица, 5

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Средняя Подьяческая улица, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Средняя Подьяческая](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

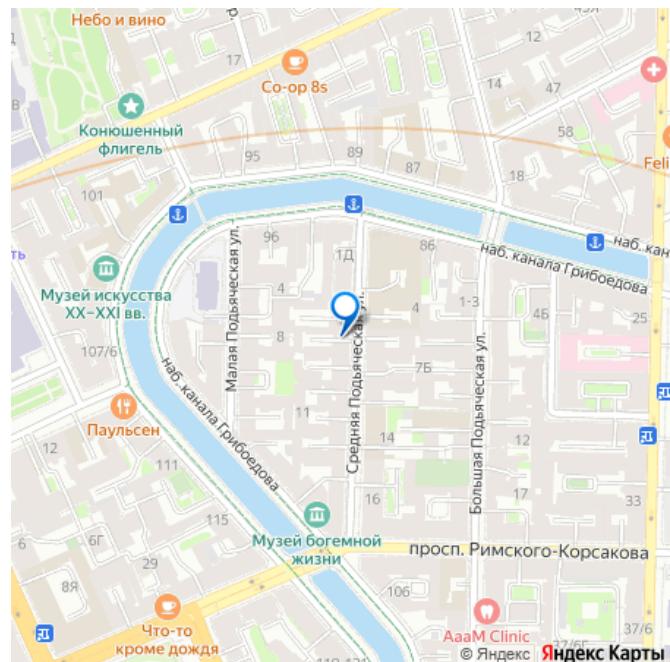
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9287280311>

Наталья Лебедева, Этажи Санкт-Петербург

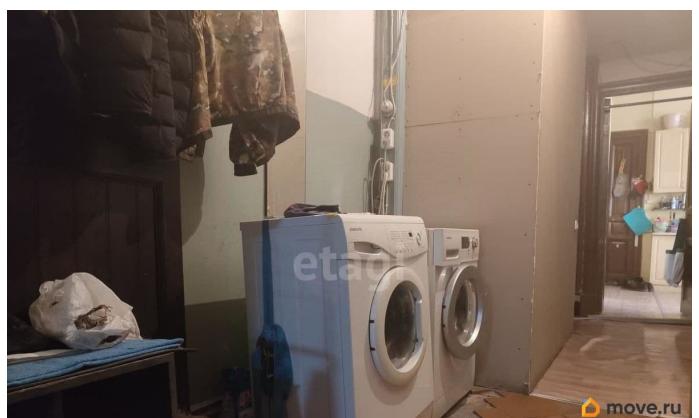
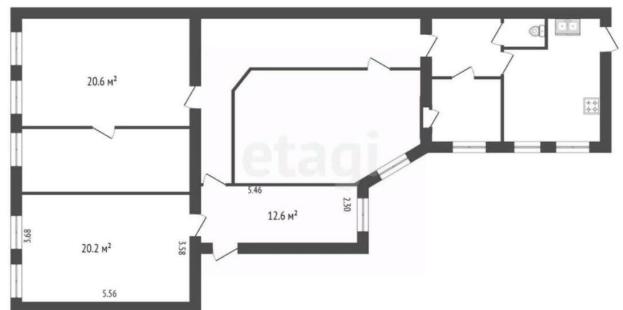
**79818608323**

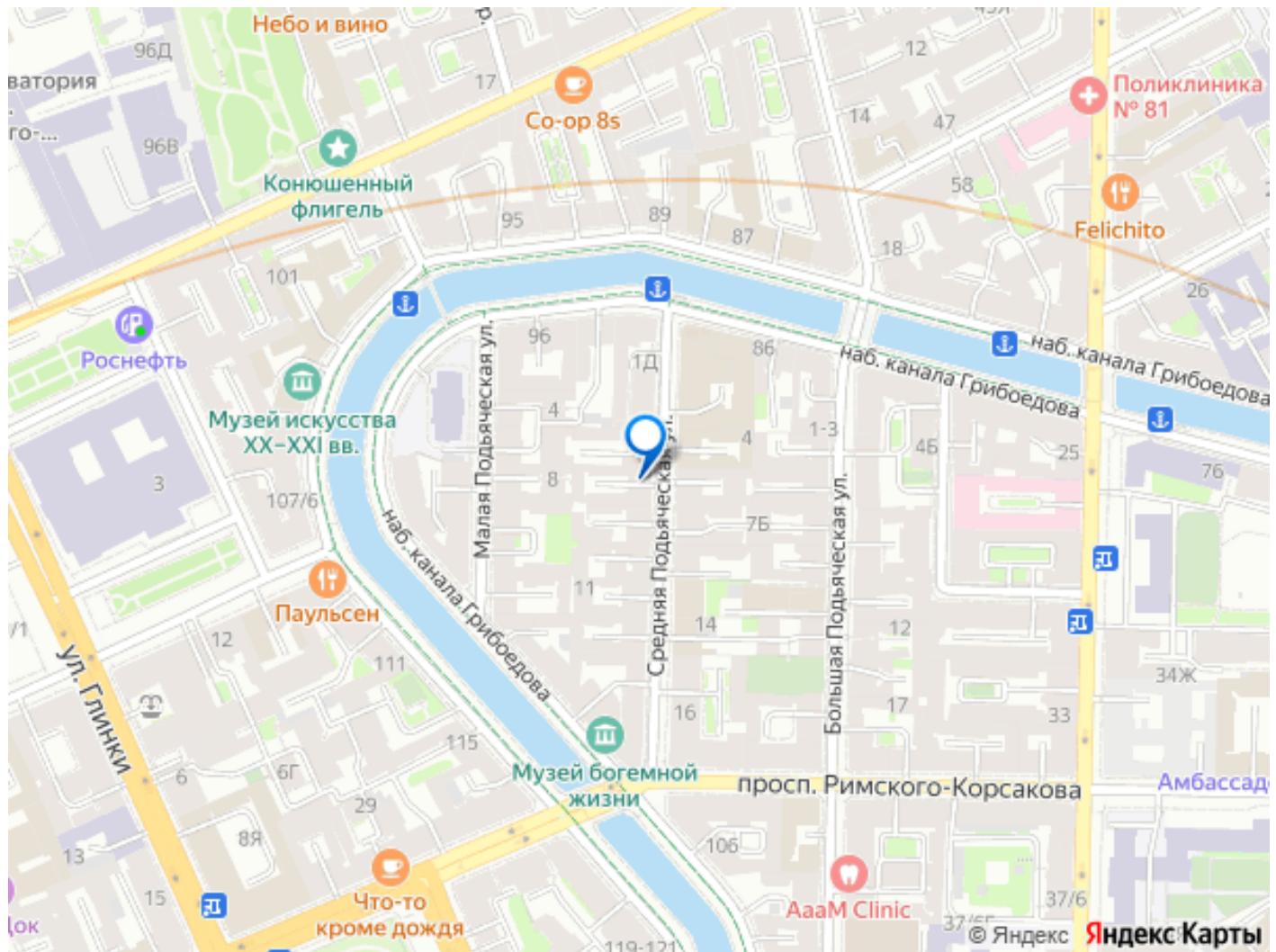
для заметок



**Описание**

Продается большая комната в историческом центре Петербурга Главный плюс в том, что у комнаты свой отдельный парадный вход, что позволит вам лишний раз не пересекаться соседями Сама комната условно делится на две смежные. Окна выходят на две стороны, для удобного проветривания и санитарии. В одной комнате, сделан косметический ремонт со стеклопакетами. Мебель остается по согласованию. Техника в виде, стиральной машины, холодильника и плиты, находится в общей зоне. Санузел изолированный и очень чистый. Проводится регулярная уборка по расписанию. Соседи тихие семейные люди. Много работают, поэтому лично с ними вы будете пересекаться крайне редко. Десять минут пешком до главного транспортного узла города: Садовая, Сенная, Спасская. 45 минут и вы на любой конечной станции метро. 8 минут пешком до Мариинского театра Развитая инфраструктура: в шаговой доступности, магазины, скверы, театры и музеи. Нет ни ограничений, ни обременений и в собственности более 5ти лет. Есть возможность взять комнату в ипотеку Хороший, чистый подъезд. Отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции из-за своего удобного местоположения Пишите-звоните! Всегда рад ответить на все интересующие вопросы. Агентство Этажи гарантирует чистоту, юридическое сопровождение и быстроту сделки! Код пользователя: 53014 Номер в базе: 2278917





Move.ru - вся недвижимость России