

Создано: 21.10.2025 в 12:49

Обновлено: 05.01.2026 в 15:43

<https://spb.move.ru/objects/9285881875>

Собственник

**79816910340**

**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 28**

**2 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

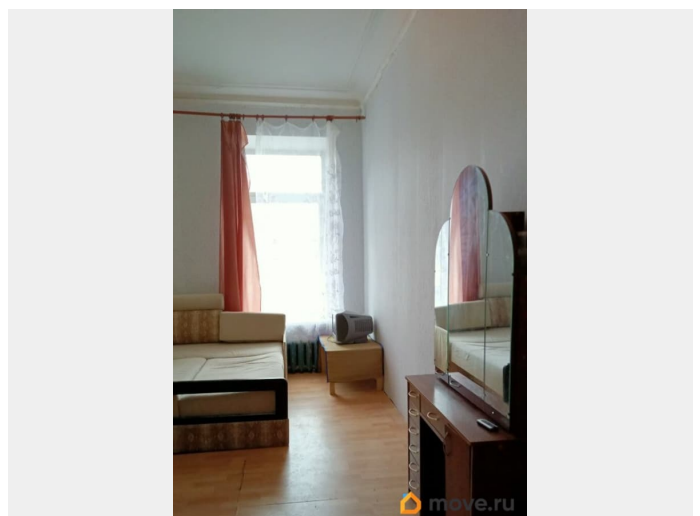
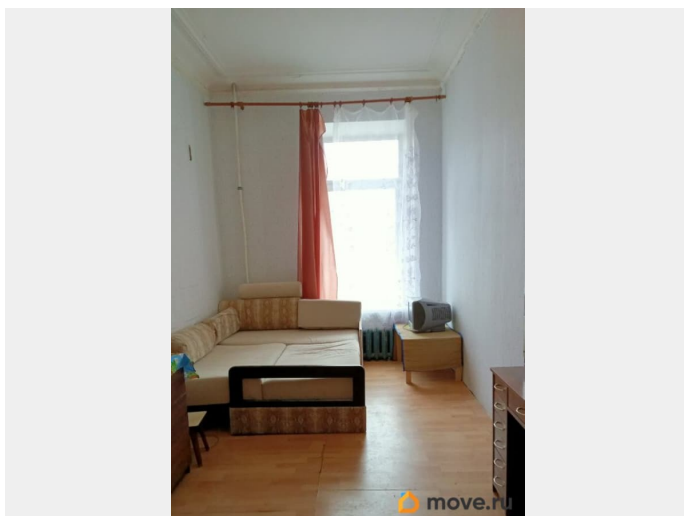
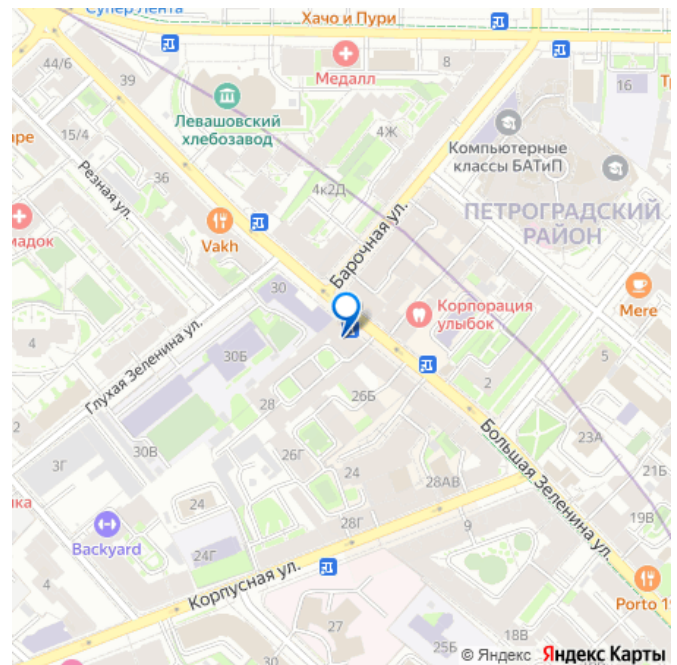
Ремонт

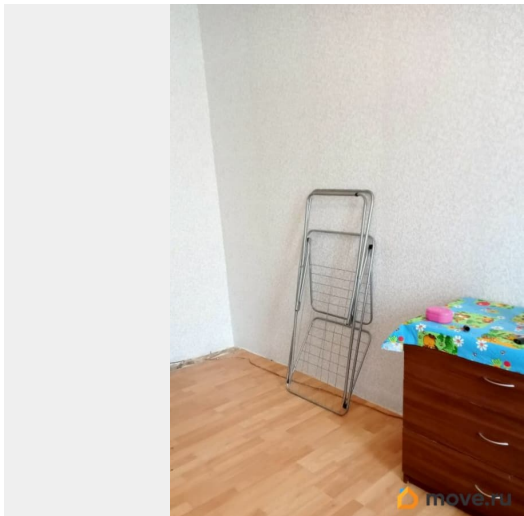
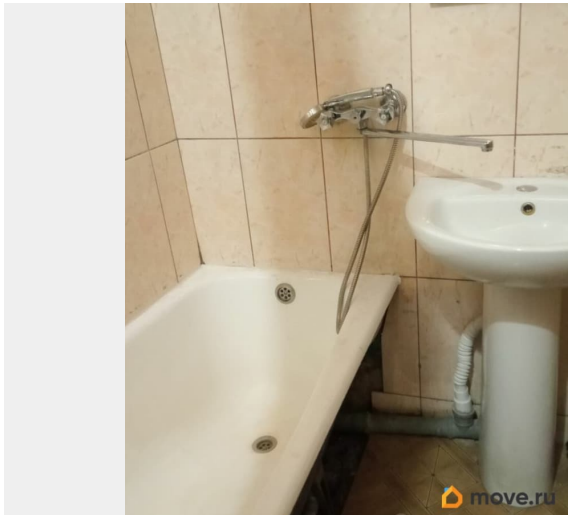
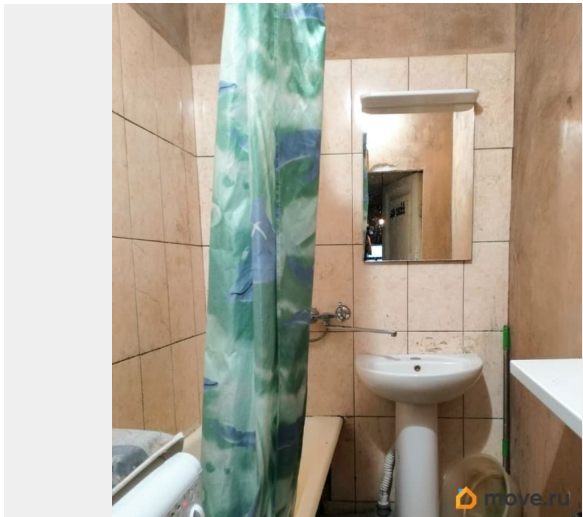
для заметок

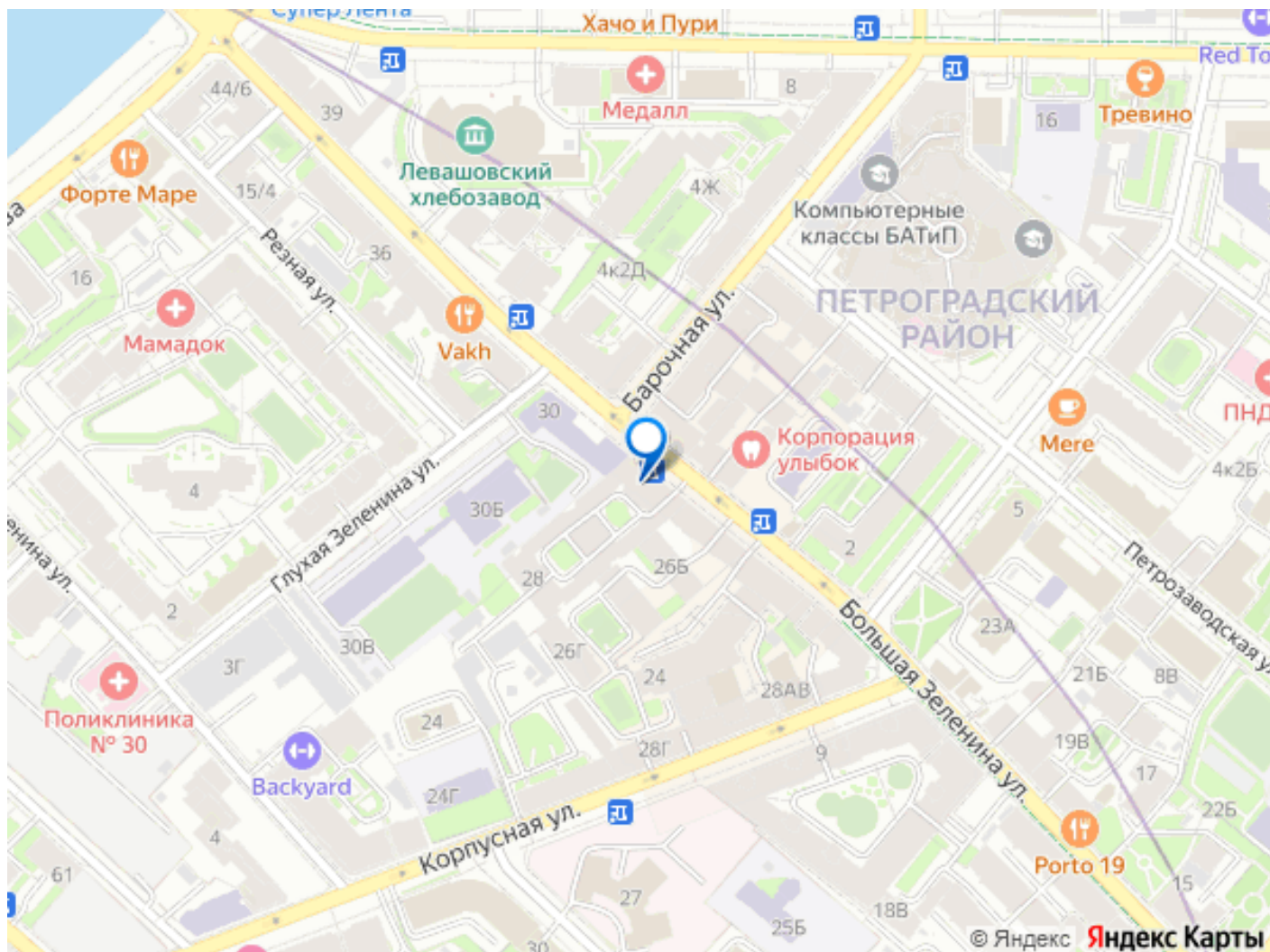


## Описание

В Петроградском районе в прямой продаже продаётся комната 15м в малонаселённой 4-х комнатной квартире. В квартире два отдельных туалета, ванная в отдельном помещении. Отремонтированная парадная с большими окнами, новый ЛИФТ. Все комнаты в квартире сдаются. Детей и стариков нет. До метро Чкаловская 5 минут пешком, до метро Крестовский остров 15 мин пешком. Комната — широкий прямоугольник, высота потолка 3,2м, окно и вход - отремонтированный тихий двор с видеонаблюдением. Клопов нет. В районе развитая инфраструктура, всё в пешей доступности школы, детские сады, магазины, торговый центры, поликлиники, почта, МФЦ и т.д. До Крестовского острова с оборудованным пляжем, спортивными тренажерами 20 минут пешком или на автобусе, парк, озёра. В комнате всё остаётся. Один собственник по договору купли-продажи, никто не прописан, долгов и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России