

Создано: 25.07.2025 в 12:49

Обновлено: 07.01.2026 в 15:22

Санкт-Петербург, Театральная площадь,

2

**2 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, Театральная площадь, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

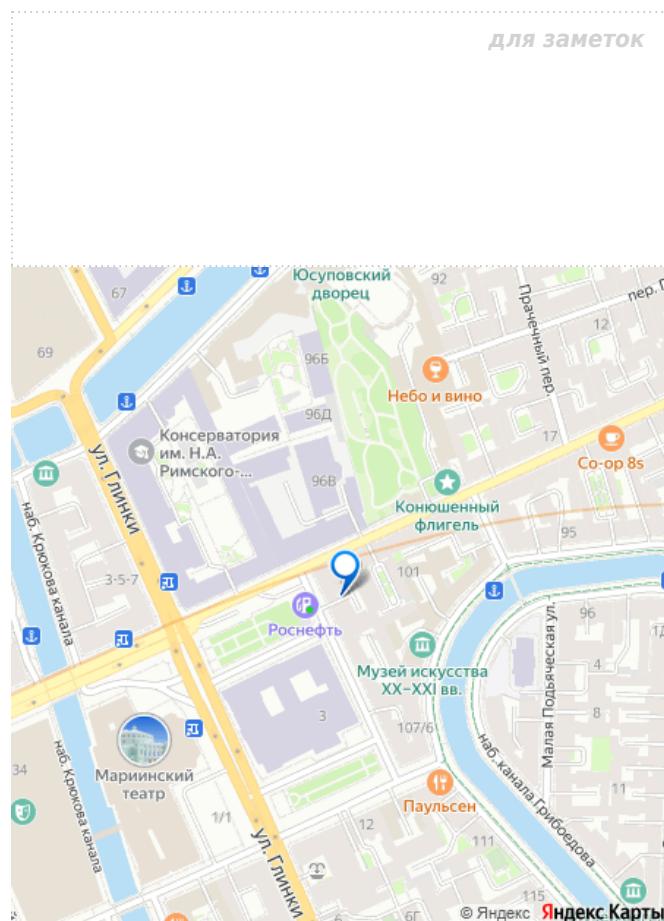
20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

## Описание

Под сдачу не подходит!!!! В самом центре

Санкт-Петербурга продается комната на втором этаже. В квартире проживают два собственника, создавая уютную и малолюдную атмосферу. Рядом располагается Мариинский театр и все главные достопримечательности города, а вскором времени откроется станция метро. Расположение просто идеальное.

Фотографии показывают, что комната требует ремонта, но в ней также сохранился старый советский шарм. Продажа комнаты в коммунальной квартире от собственника. Риелторам просьба не звонить, площадь комнаты 20.3 кв.м.

