

Создано: 21.12.2025 в 12:41

Обновлено: 04.02.2026 в 11:39

**Санкт-Петербург, Ульяны Громовой
переулок, 8**

3 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Ульяны Громовой переулок, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Ульяны Громовой переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

141.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

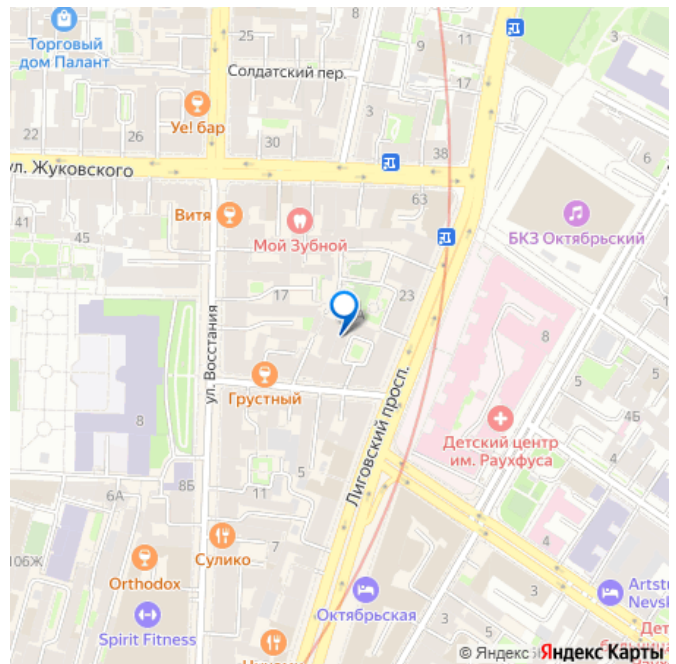
Описание

В продаже уютная теплая просторная
комната в 5 минутах пешком от метро
Площадь Восстания Комната площадью 20
кв.м расположена в историческом центре

<https://spb.move.ru/objects/9287559839>

**Светлана Александровна Лочкарева,
Этажи Санкт-Петербург
79110311628**

для заметок

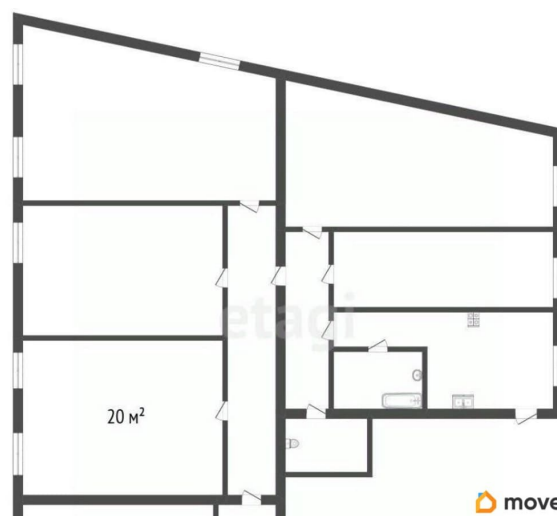
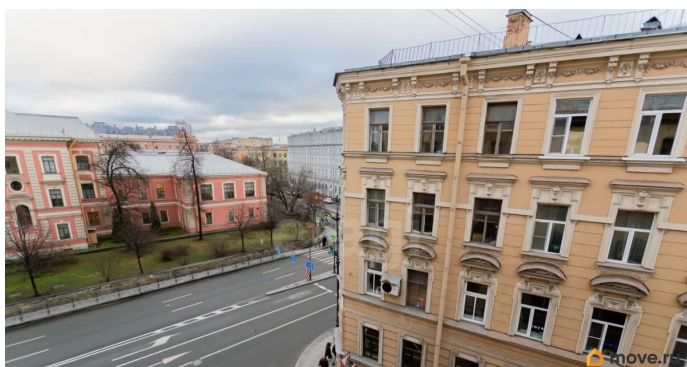


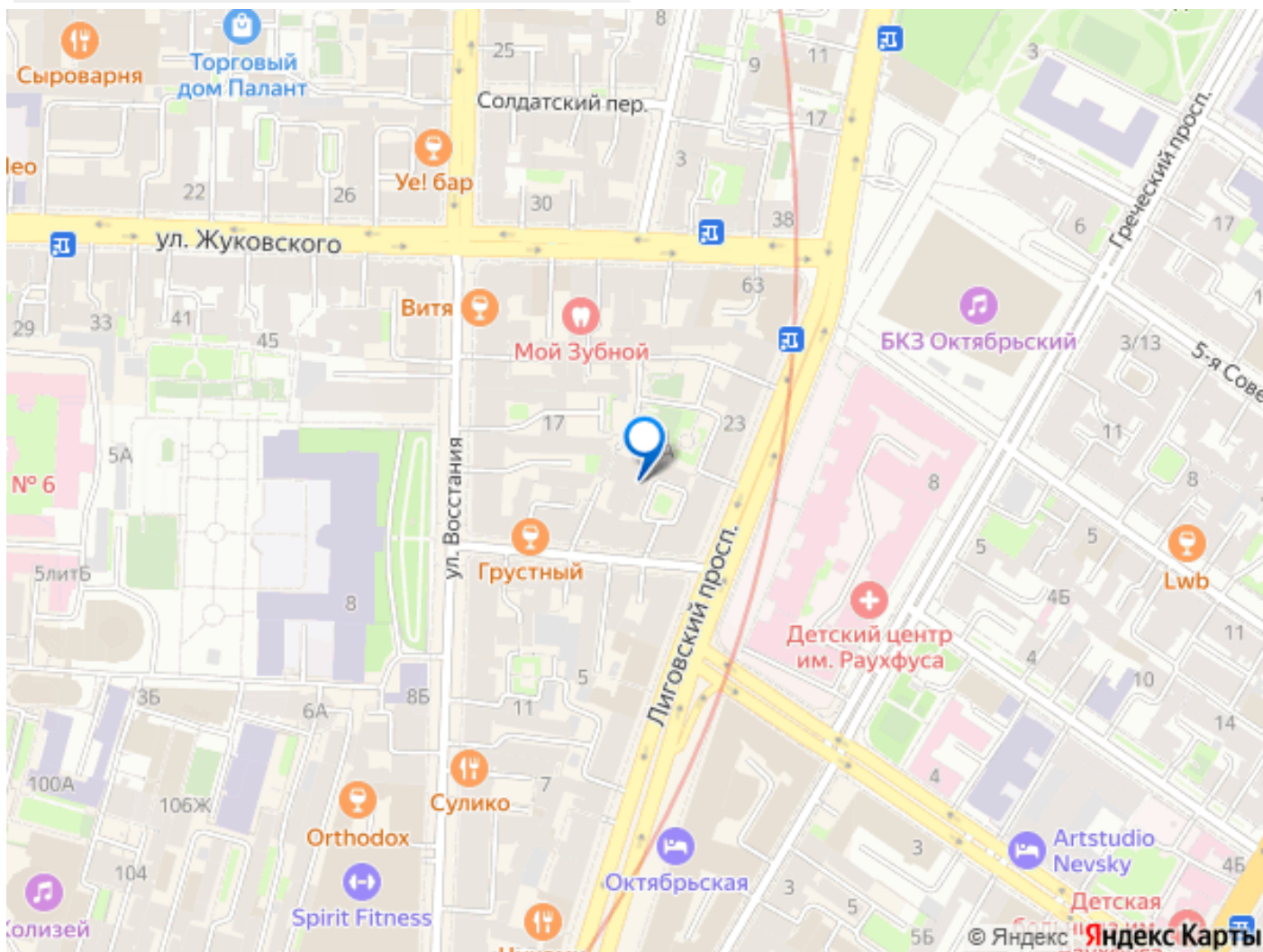
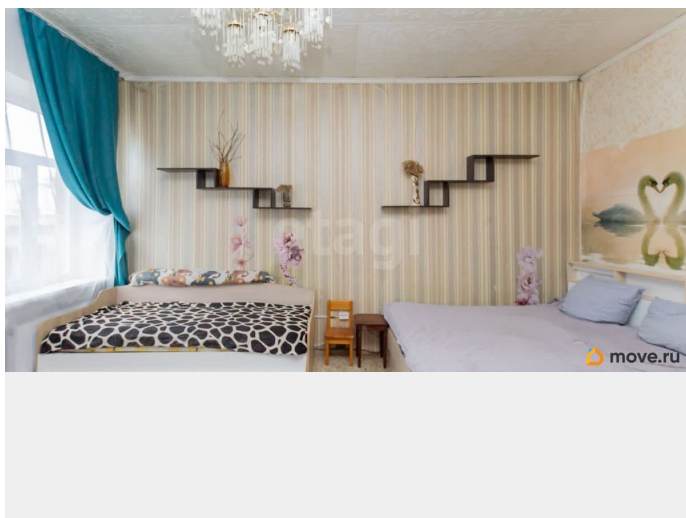
Санкт-Петербурга, в пешей доступности от Московского вокзала, ТК «Галерея» и пяти станций метро: «Площадь Восстания», «Маяковская», «Владимирская», «Достоевская», «Чернышевская».

Историческая застройка и близость к главным достопримечательностям центра добавляют ценности локации, сохраняя при этом все преимущества современного города.

Объект находится в жилом доме с ухоженным фасадом и исправными коммуникациями, что гарантирует комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений. Вход в квартиру возможен с двух сторон: с Лиговского проспекта по широкой парадной лестнице и со стороны двора, что более удобно, так как этот вход оснащен лифтом. Вход во двор защищен металлическим забором, попасть можно только по индивидуальным ключам, поэтому посторонних не бывает. В центре чистого и ухоженного внутреннего двора растут взрослые деревья. Комната просторная, светлая, правильной формы с двумя окнами. В комнате сделан косметический ремонт. Окна из комнаты выходят в переулок Ульяны Громовой, из кухни во двор. Есть стиральная машина и холодильник. Соседи дружные и отзывчивые. Комната подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Есть возможность в будущем выкупить соседнюю комнату. 1 собственник, прямая продажа. Район с развитой инфраструктурой. Есть все необходимое для жизни. До метро Площадь Восстания 5 минут пешком, рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, можно уехать в любую точку города. Остались вопросы? Звоните и записывайтесь на показ! Для

клиентов нашей компании помощь в
одобрении ипотеки со сниженными ставками
от 12,99%, а также гарантия безопасности
сделки и полное юридическое
сопровождение! Код пользователя: 157321
Номер в базе: 10542733





Move.ru - вся недвижимость России