

Создано: 23.09.2025 в 01:43

Обновлено: 23.01.2026 в 19:36

<https://spb.move.ru/objects/9288298277>

Марина Вельш, Марина Вельш

79117988532



Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 51/9

4 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 51/9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

141 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип санузла

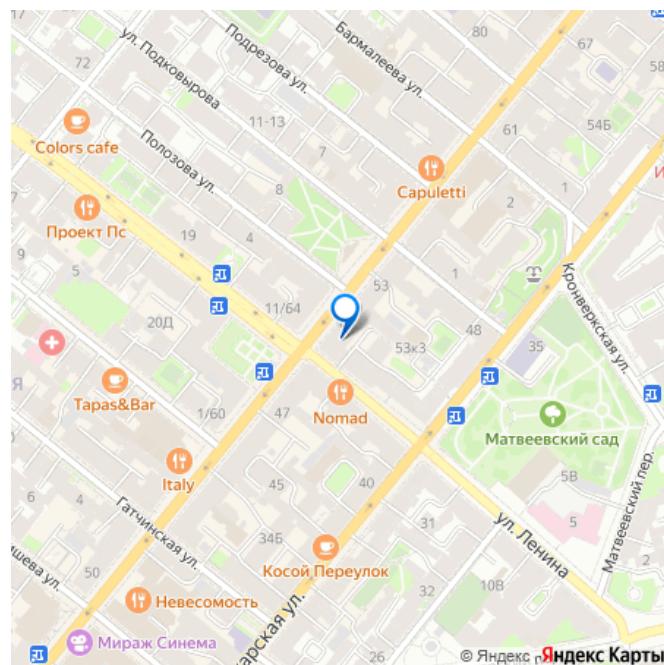
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта



Описание

В прямой продаже комната 28.7 кв.м в 4х комн. квартире на Большом проспекте ПС д.51. Расположена на 4/4 этажного кирпичного дома 1898г.п., парадная без лифта. Комната квадратная с 2 окнами, потолки 3.21м., на полу паркет. В ванной произведён ремонт с заменой всех коммуникаций. В 2х комнатах по одному собственнику, в одной из них никто не проживает, вторая сдаётся. Остальные две муниципальные, проживает семья из 4 человек уже более 20 лет. Нотариальный отказ получен. Без обременений. В собственности более 5 лет.



