

🕒 Создано: 28.05.2023 в 11:02

Обновлено: 03.02.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9288811802>

**Собственник**

**79810218760**

**Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская  
улица, 7**

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская улица, 7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 5-я Красноармейская](#)

## Комната в квартире

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

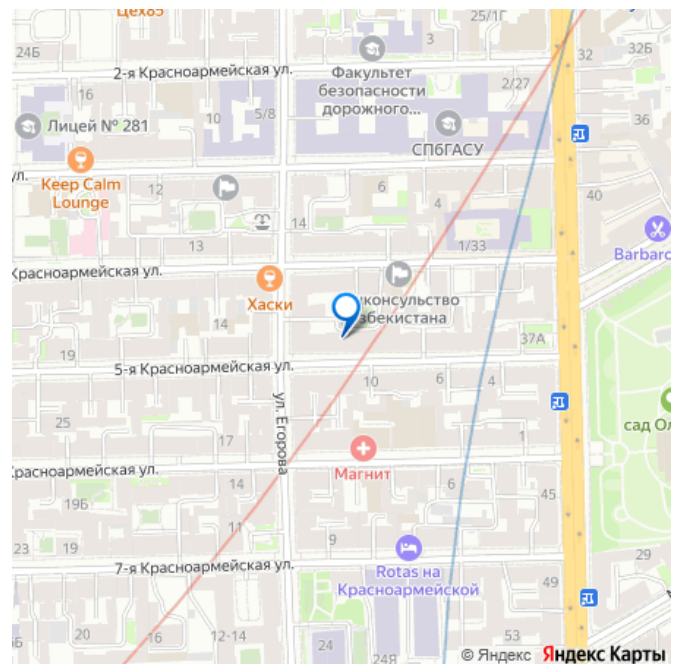
во двор

Ремонт

без ремонта

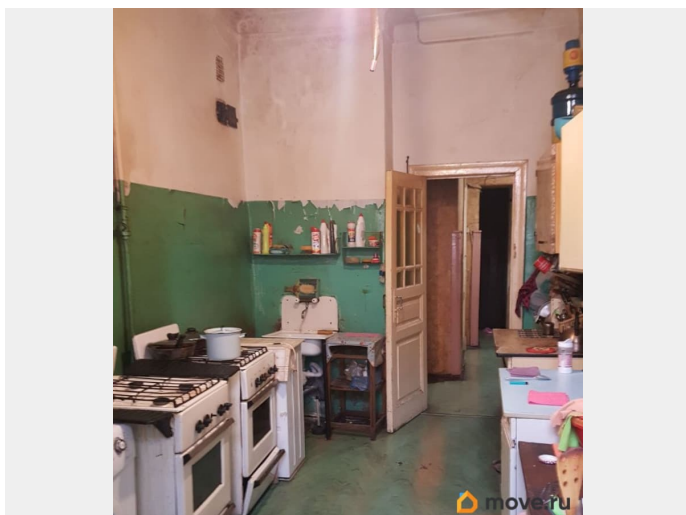
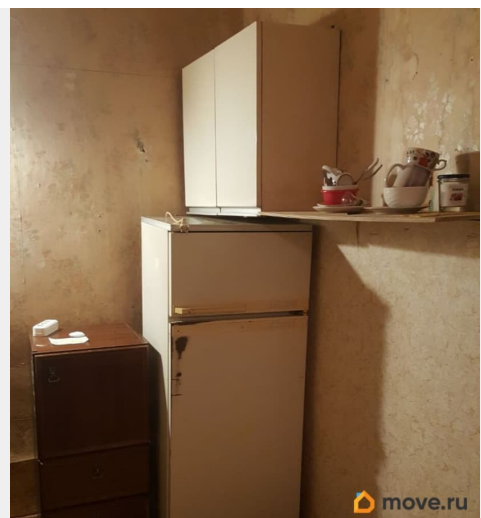
## Описание

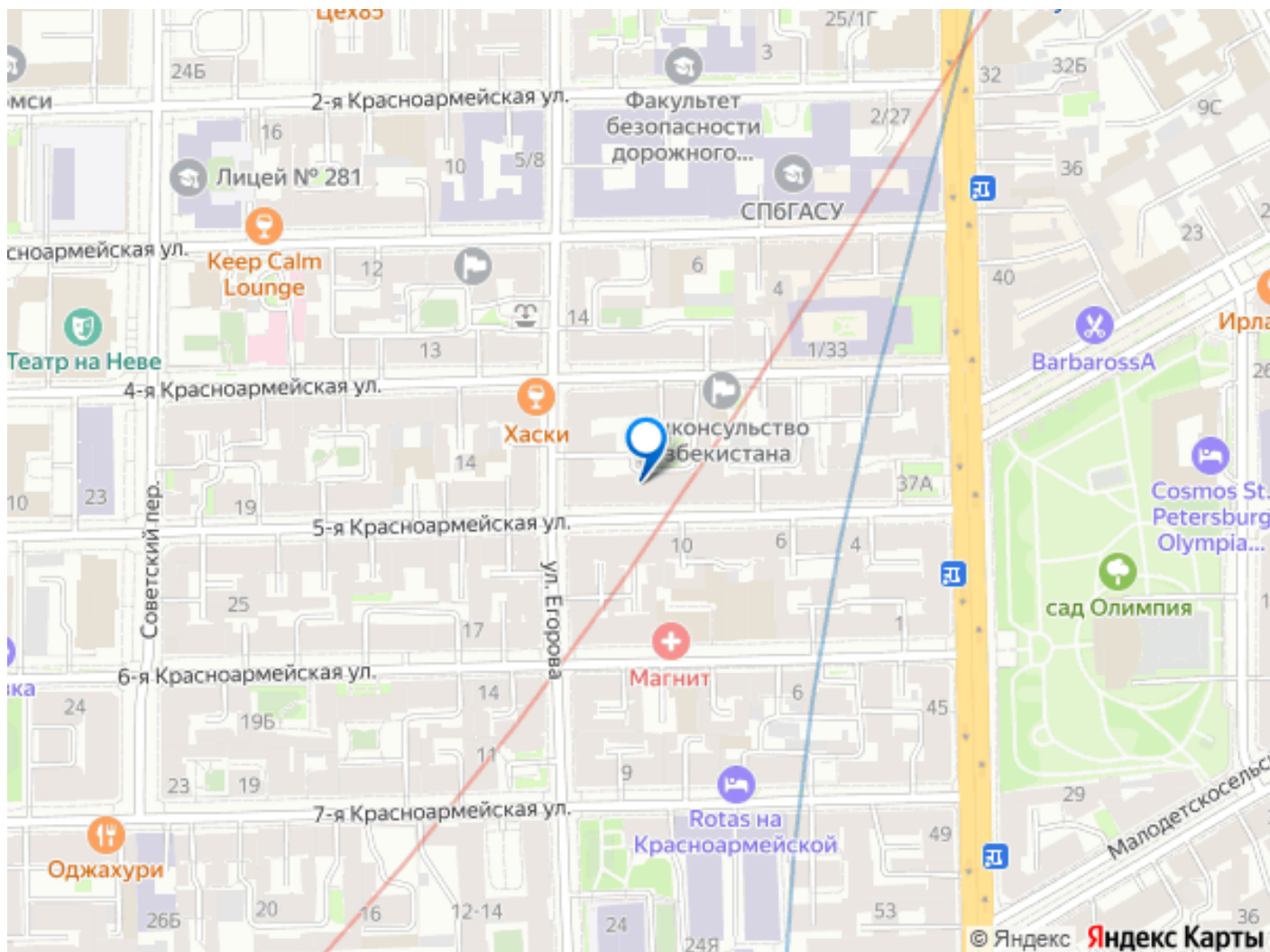
для заметок



Продаётся комната 30,4 м в 4х комнатной кв.  
Старый фонд с капремонтом (1956) 2 этаж  
5ти этажного высота потолков 3,13м .  
Комната поделена перегородкой ,  
получилась прихожая 10 м где шкаф, кресло ,  
обеденный стол ,холодильник , антресоль и  
подвесной кухонный шкафчик. Из прихожей  
вход квадратную комнату 20 м с двумя  
окнами в тихий двор. В комнате  
лакированный спальный гарнитур времён  
СССР. Пол ламинат, окна деревянные  
,батареи новые алюминиевые. Сан-узел  
раздельный ,унитаз новый ,остальная  
техника в квартире не новая ,но в исправном  
техническом состоянии. В квартире  
проживают спокойные адекватные люди.  
Рядом с моей комнатой-взрослая семейная  
пара (арендуют), в комнатах которые  
выходят на улицу женщина (собственник) и  
во второй комнате которая выходит на улицу  
одна женщина (арендует). Я один  
собственник комнаты уже 20 лет. Моя  
комната и места общего пользования требую  
косметического ремонта. Под нашей  
квартирой на 1этаже приёмная участкового  
милиционера. Квартира расположена в  
центре Петербурга , рядом метро , парки ,  
музеи , река Фонтанка. Заказные письма для  
остальных собственников с предложением  
купить мою комнату вернулись ко мне  
обратно.







Move.ru - вся недвижимость России