

🕒 Создано: 28.10.2025 в 14:31

Обновлено: 02.01.2026 в 15:59

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 69**

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 69

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

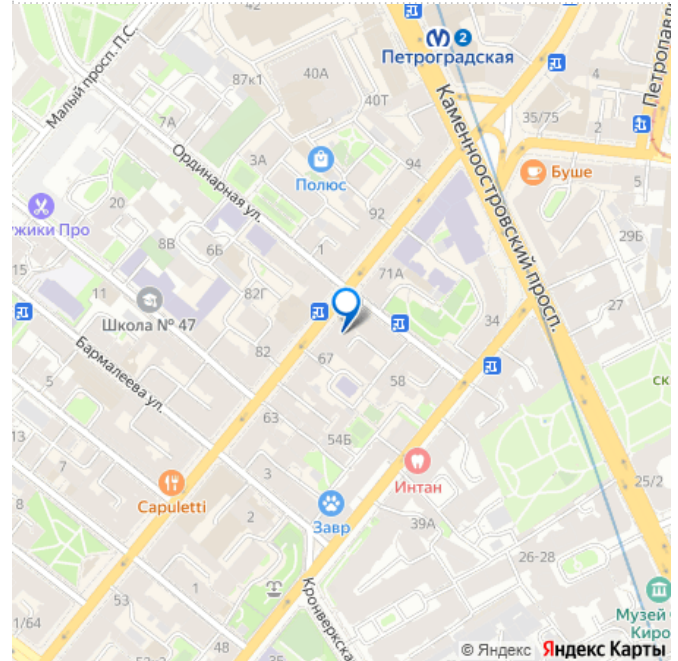
Ремонт

косметический

## Описание

В прямой продаже комната 29.4 метра в малонаселенной 4-х комнатной коммунальной квартире. - общая площадь квартиры 151 м2 - площадь комнаты 29.4 + 2-ой ярус с кроватью ( +10 м2) - в комнате

для заметок



хороший современный ремонт, стены и потолок выровнены - в квартире проживает всего 2 семьи - в одной из комнат никто не живет - в комнате есть своя кухонная зона - второй ярус с кроватью - старинная печь в плитке - родной деревянный паркет покрыт лаком - 2 окна выходят на Большой проспект - встроенная мебель остается новым владельцам - тихая квартира, адекватные соседи - лифт - квартира находится на 2 этаже - 3 минуты пешком до метро Петродовская - прекрасно развитая инфраструктура района На кухне и в прихожей остается мебель Звоните, проконсультирую , проведу показ! Полное юридическое сопровождение , гарантия безопасности сделки! Код пользователя: 166813 Номер в базе: 10223112

