

Создано: 03.12.2025 в 20:05

Обновлено: 29.01.2026 в 16:08

<https://spb.move.ru/objects/9288542340>

Рита Астахова, АДРЕСАТ

79818612015



**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 69**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 69

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

144.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Комнаты

Тип санузла

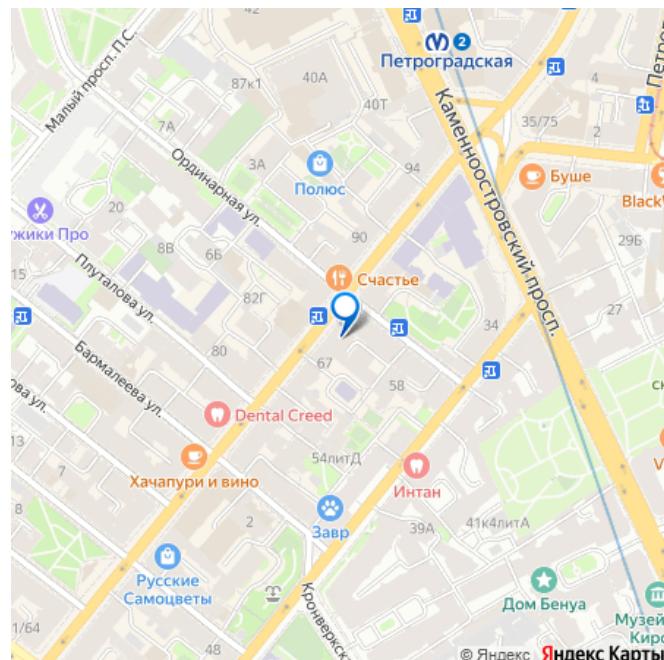
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



Описание

id:9791. г. Санкт-Петербург, Петроградский р-н, Большой проспект Петроградской стороны, дом 69. Ближайшие станции метро:

Петроградская -3 мин. пешком, а так же Чкаловская, Горьковская, Спортивная. ОДИН

ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ПРЯМАЯ

ПРОДАЖА. В доходном в доме И. Ф.

Алюшинского, построенном в стиле модерн,

продается двухуровневая комната. Комната

находится на 2-ом этаже, с двумя большими

окнами на Большой проспект, площадь

комнаты 29.4 м², плюс второй узаконенный

ярус 8 м², высота потолков 3,80 м, высота

второго яруса 1,70 м. В квартире 4 комнаты,

одна из них пустует. Квартира

малонаселенная, в местах общего

пользования чисто, нет захламления в

коридорах. Имеются места на кухне, в

ванной, в коридоре и в кладовке. Комната

обустроена прихожей, кухней, гостиной и

спальным местом. Дом стоит в сердце

Петроградки, в окружении

достопримечательностей, парков, театров,

музеев, учебных заведений, ресторанов и

много других замечательных мест. Во дворе

дома детский сад, недалеко школы,

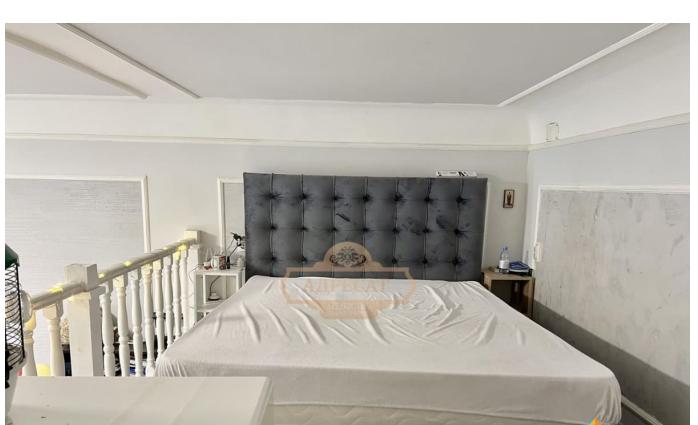
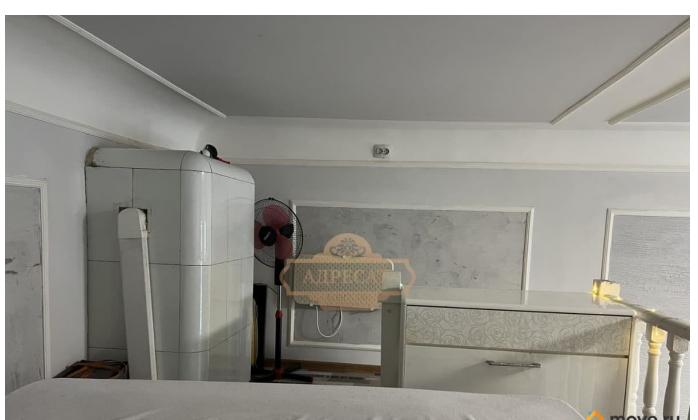
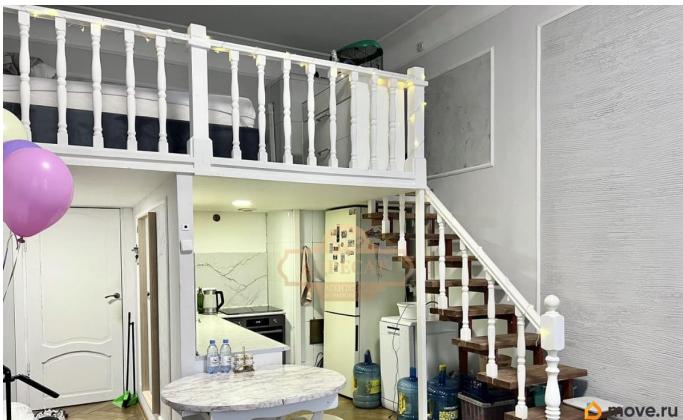
продуктовые магазины, все что нужно для

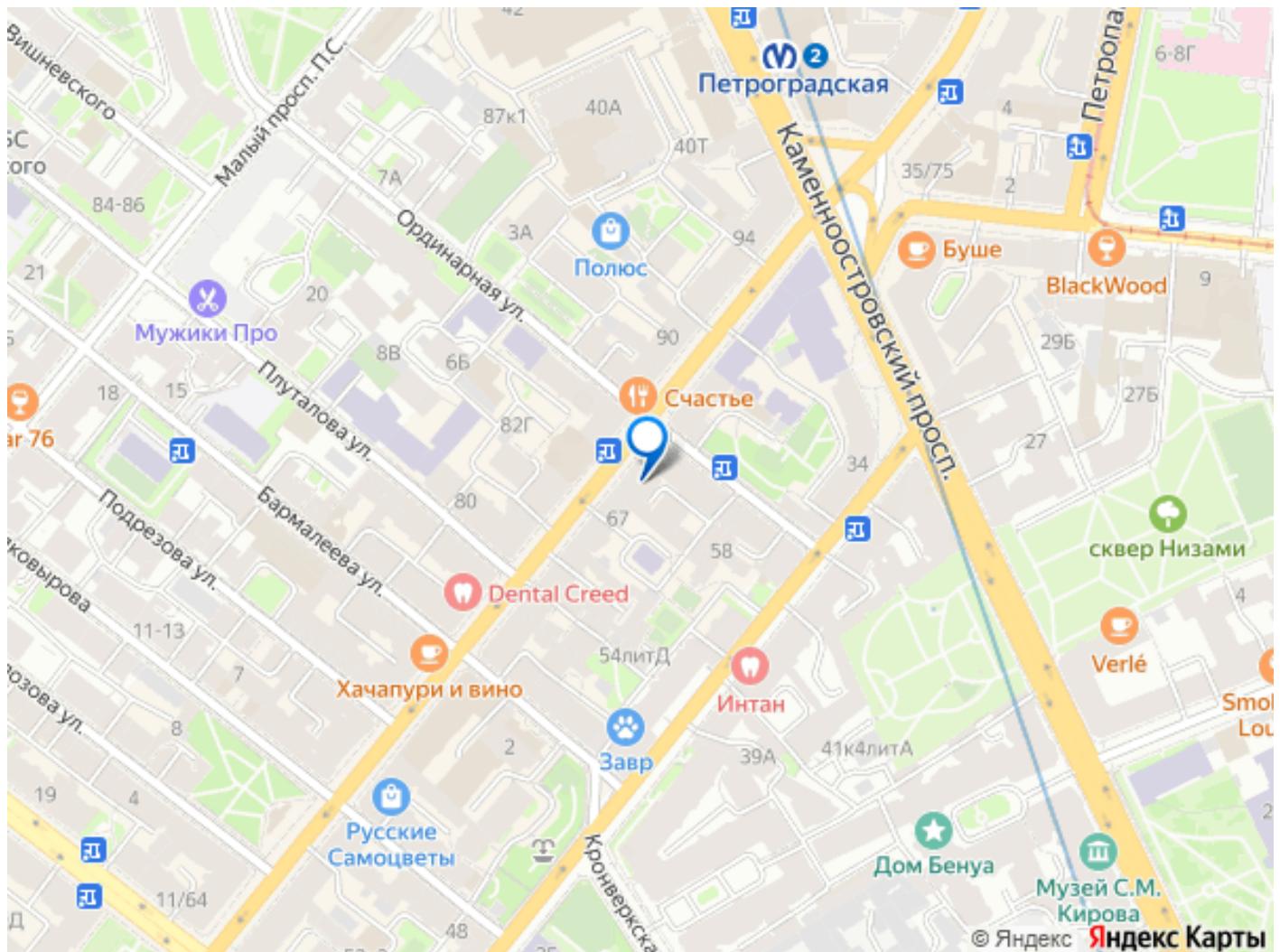
комфортной жизни. Комната куплена без

использования материнского капитала.

Просмотры по договоренности, звоните,

отвечу на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России