

Создано: 02.03.2026 в 22:36

Обновлено: 01.04.2026 в 22:01

**Санкт-Петербург, улица Некрасова, 8**

**4 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 8

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

### Описание

<https://spb.move.ru/objects/9290790227>

**Ольга Волкова, Первое**

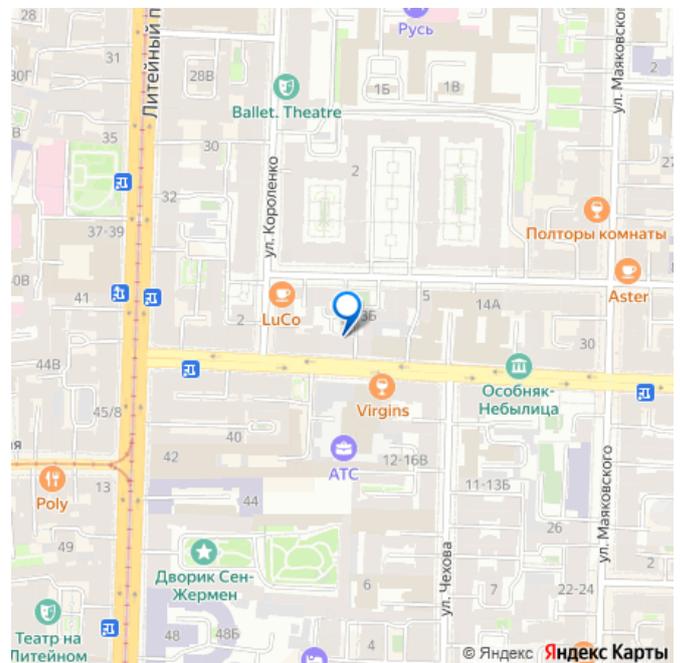
**Красносельское**

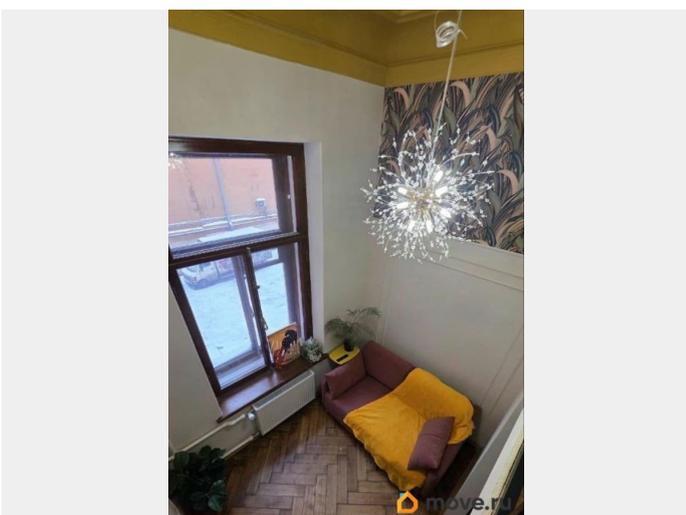
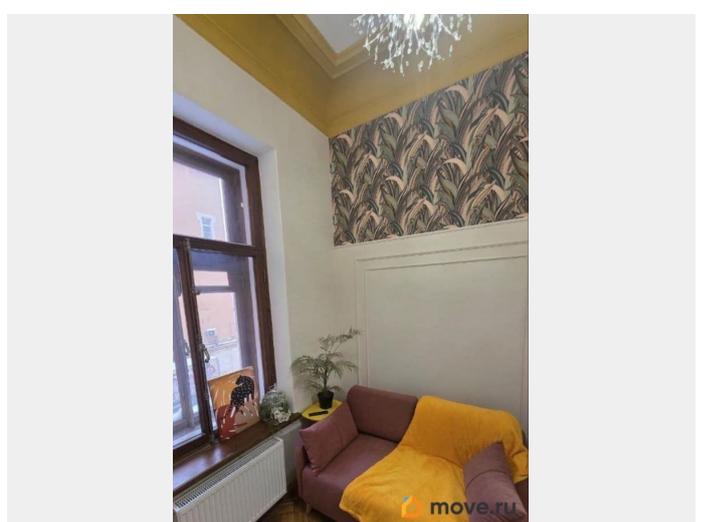
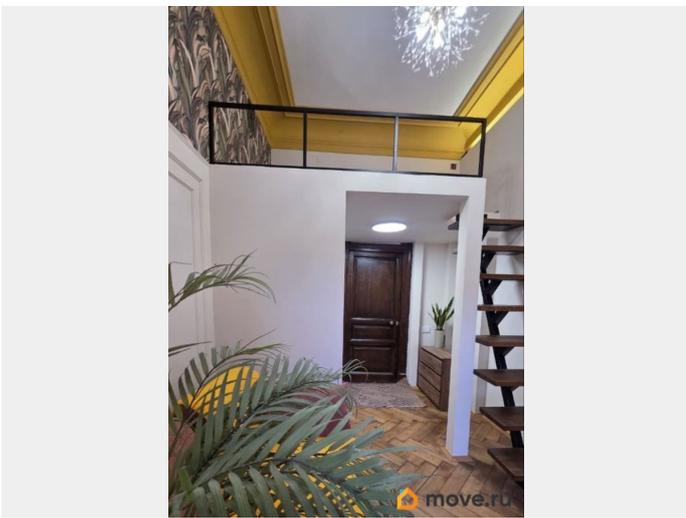
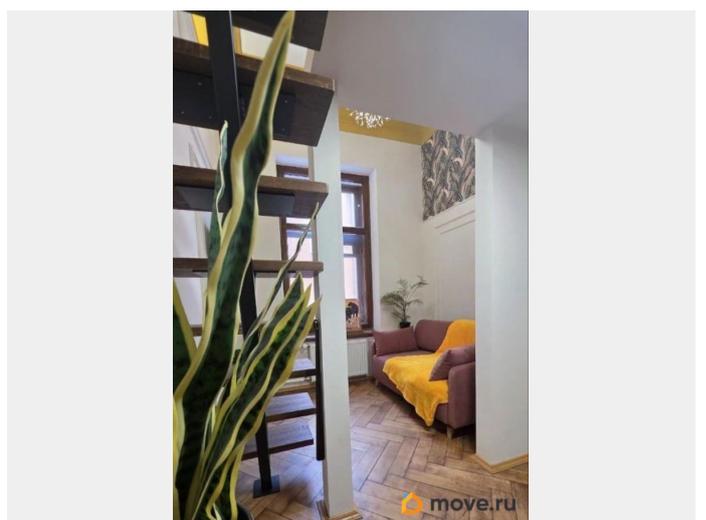
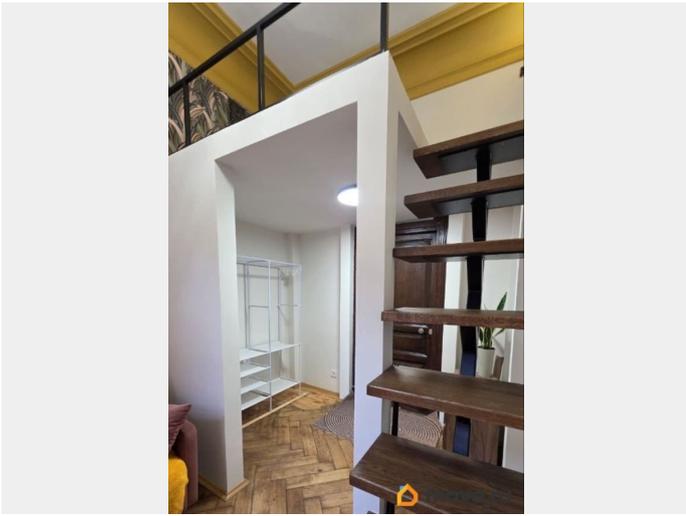
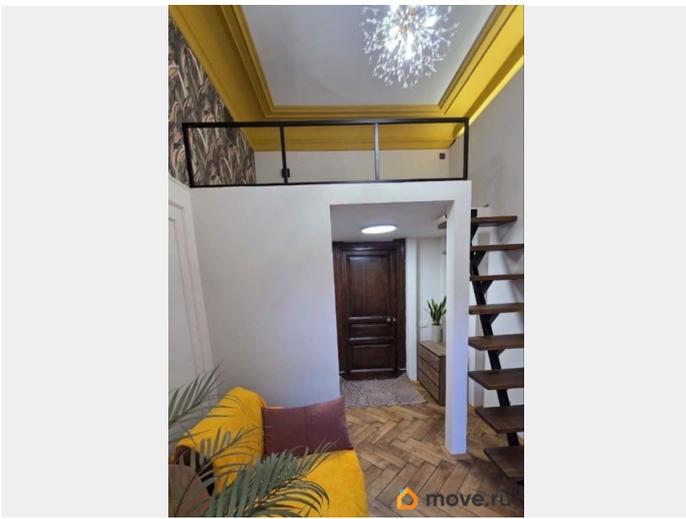
**79111949728**

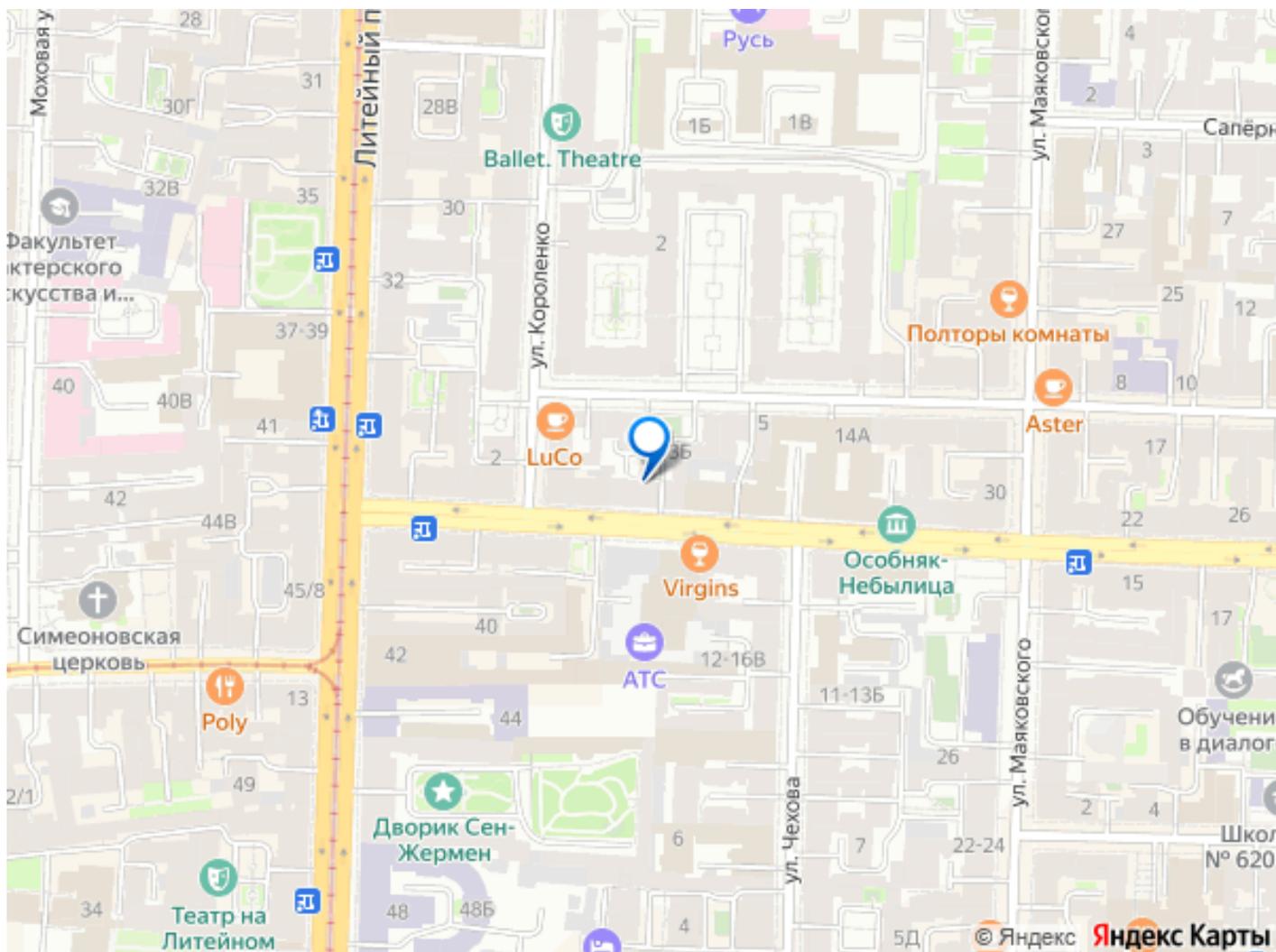
для заметок



Продаётся отличная комната в центре Санкт-Петербурга с прекрасным, дизайнерским ремонтом. После ремонта никто не жил. В комнате отреставрирован паркет, лепнина, дверь и окно. Смонтирован второй ярус, потолки 4 метра. Комната небольшая, но все с умом распланировано дизайнером. Есть полноценное спальное место на втором ярусе, лестница дуб массив. На первом ярусе зона гардеробной, зона отдыха с раскладным диваном и тв. В коридоре есть место закрепленное за комнатой, там установлен новый шкаф для верхней одежды. Места общего пользования в приличном состоянии после косметического ремонта. В квартире еще три собственника, по факту у двоих комнаты переоборудованы под студию, кухней, ванной и су они не пользуются. Вся кухня, ванна и туалет по факту на нас и еще один соседей. В коридоре красивый камин. В квартире нет маленьких детей, животных и насекомых. Очень тихо, прилично и хорошо. Есть нотариальные отказы от соседей, поэтому можно купить в ипотеку, документы готовы для сделки. Вся мебель и техника входит в стоимость и остаётся вам. Комната понравится людям, которые ценят и любят исторический дух Петербурга, хотят жить и отдыхать в красивом пространстве в центре города. Я делала эту комнату для себя, как кабинет, но мы переезжаем в другой город, поэтому ищу для нее самые хорошие руки.







Move.ru - вся недвижимость России