

Создано: 27.01.2026 в 21:39

Обновлено: 03.02.2026 в 17:07

<https://spb.move.ru/objects/9288449552>

Оксана Блюдина, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

**4 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Зверинская улица, 18

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Зверинская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

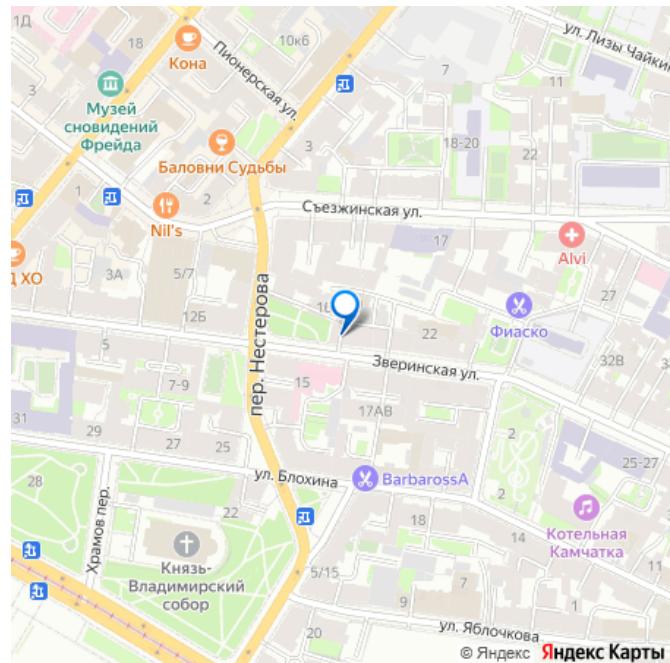
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

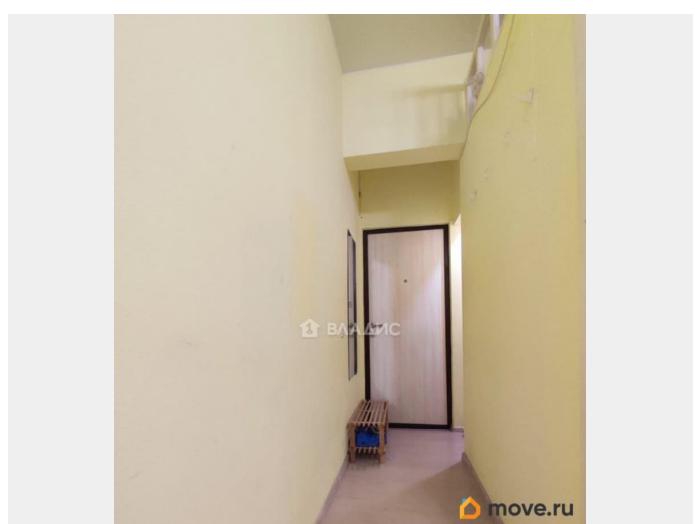
совмещенный

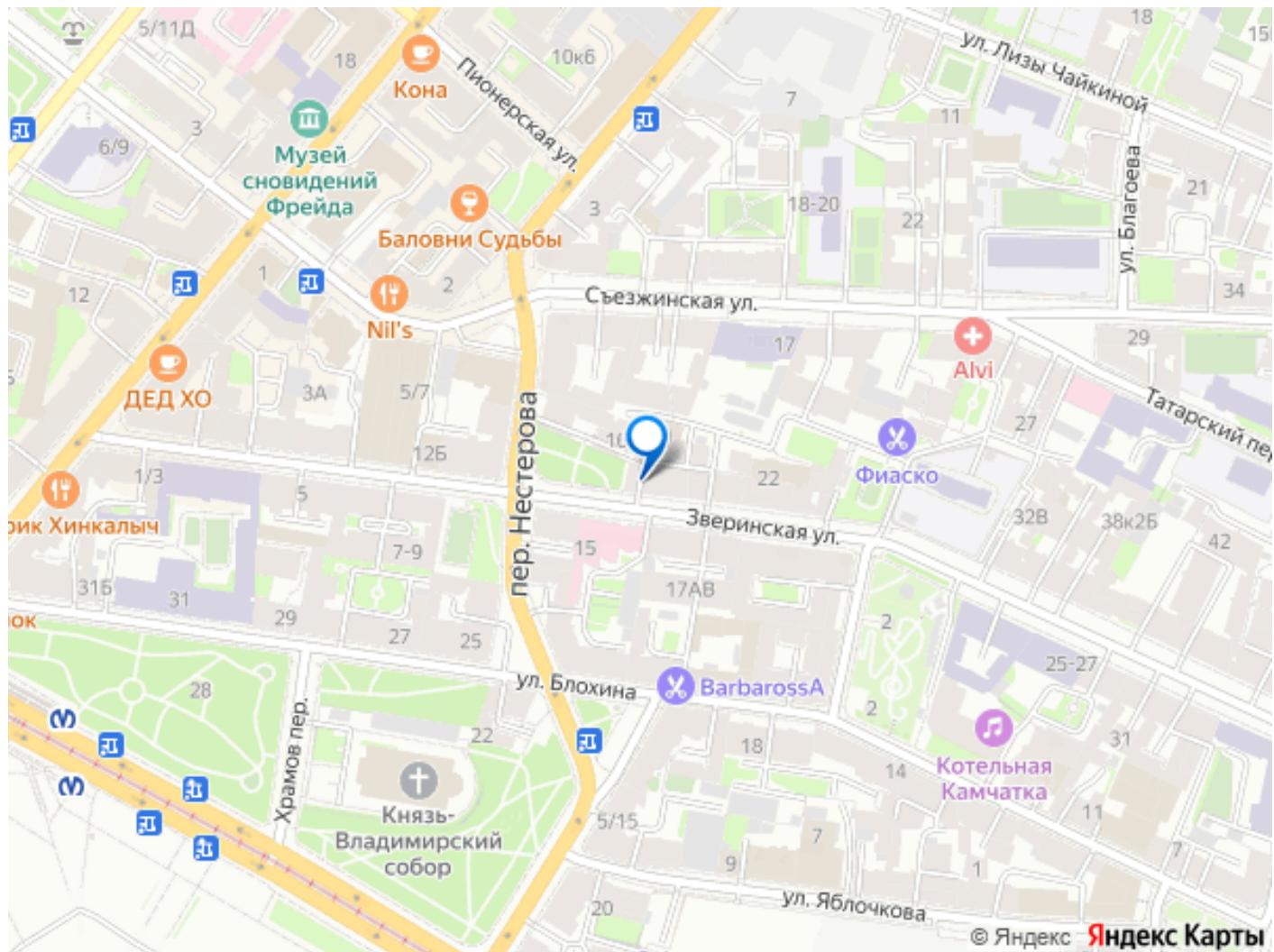
Ремонт

косметический

## Описание

Код объекта: 2006912. Ищете уютное и доступное жильё в историческом районе Санкт-Петербурга? Предлагаем вашему вниманию стильную комнату на Зверинской улице, 18. Эта комната сделана как студия, с собственным санузлом и кухней — идеальный выбор для молодых специалистов, студентов. Так же комната будет интересна, как выгодное вложение средств - сдать студию в этом районе не составит проблем! Площадь комнаты 17,6 кв. м (с антресолью 25 кв. м). Косметический ремонт в хорошем состоянии, можно сразу заселиться. Квартира находится на шестом этаже шестиэтажного дома что обеспечивает прекрасный вид на улицу, а два больших окна делают комнату светлой и уютной. Рядом развитая инфраструктура: магазины, кафе, аптеки, всё в шаговой доступности. Лёгкий доступ к наземному транспорту и метро позволит быстро добраться до любой точки города. Комната в этой локации активно и без проблем сдается в аренду! Звоните, чтобы узнать подробности по комнате! Сам дом был построен в 1910г. архитекторами А.М. Эрлихом и С.Г. Эттингером. В 1966г. был проведен капитальный ремонт и была достроена и усовершенствована мансарда на 6 этаже дома. В 2021г. был проведен ремонт фасада и восстановлены части лепнины утраченные в 1966г. Дом уникальный по архитектуре, но статуса объекта культурного наследия не имеет! Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии по выгодной цене! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам





Move.ru - вся недвижимость России