

Создано: 11.03.2026 в 18:27

Обновлено: 11.03.2026 в 18:15

Анна Быстрова, Северный модерн

79119811525

Санкт-Петербург, улица Марата, 70а-70б

2 999 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Марата, 70а-70б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

148.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

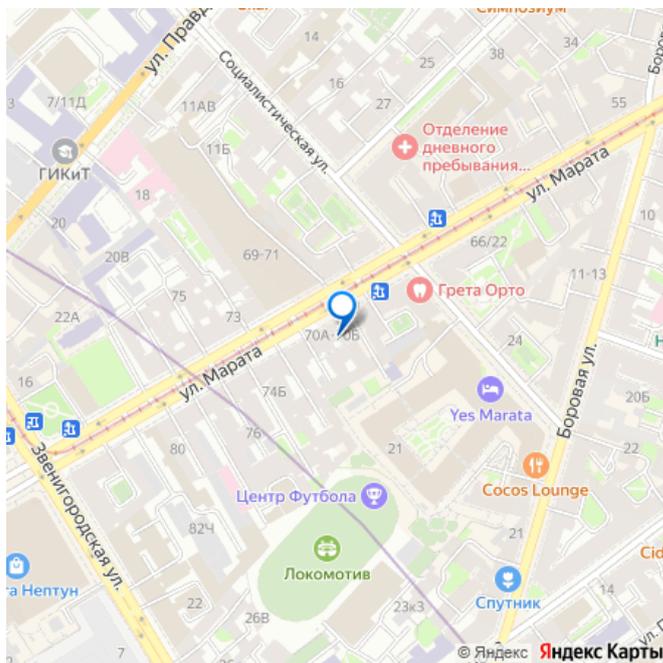
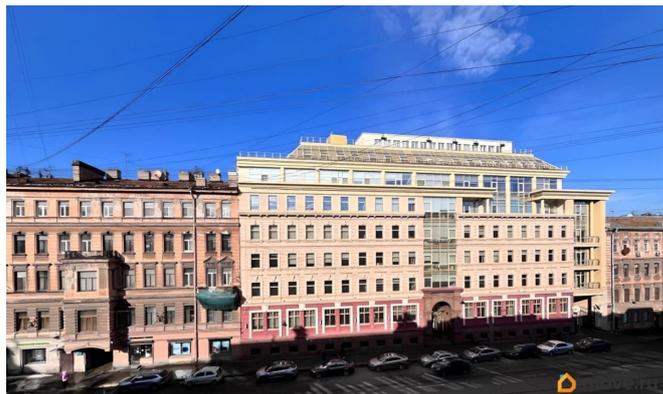
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

для заметок



Описание

В продаже комната в малонаселенной четырехкомнатной квартире в центре Санкт-Петербурга. По сути соседей, которые пользуются местами общего пользования, всего двое, поскольку в одной из комнат сделана студия. Прекрасная локация дома: пешая доступность до метро Звенигородская, два крупных ТЦ. Есть вся необходимая инфраструктура для жизни. Рядом Багратионовский сквер, сад театра юных зрителей. Деловой центр. Вход в парадную с улицы, окно на улицу. Возможна покупка комнаты для дальнейшей аренды, две комнаты сдаются. Места общего пользования без ремонта, но чистые. Прямая продажа. В комнате никто не зарегистрирован. В собственности 10 лет.

