

Создано: 12.02.2026 в 11:37

Обновлено: 12.02.2026 в 11:09

**Санкт-Петербург, Старорусская улица,
5/3**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 5/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Старорусская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

169.9 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

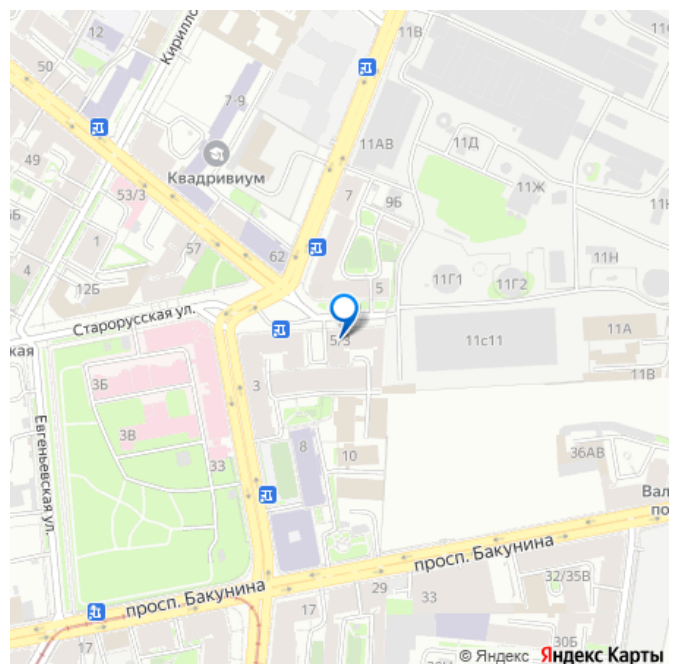
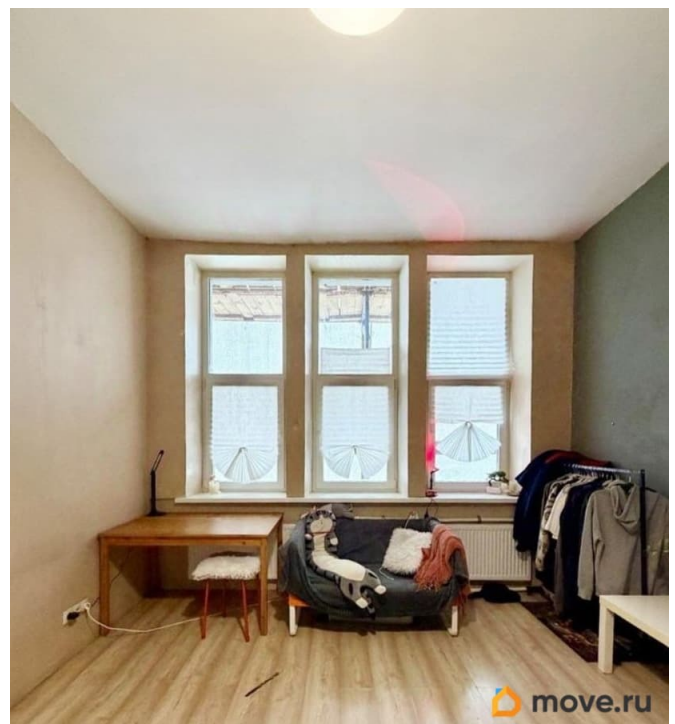
евро

Описание

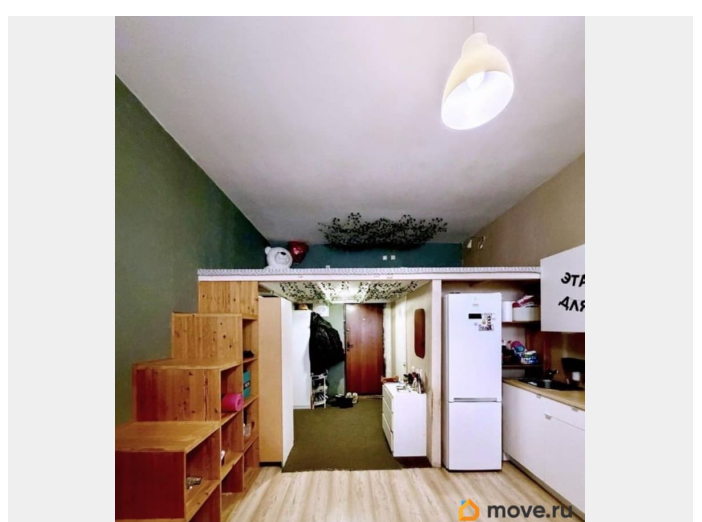
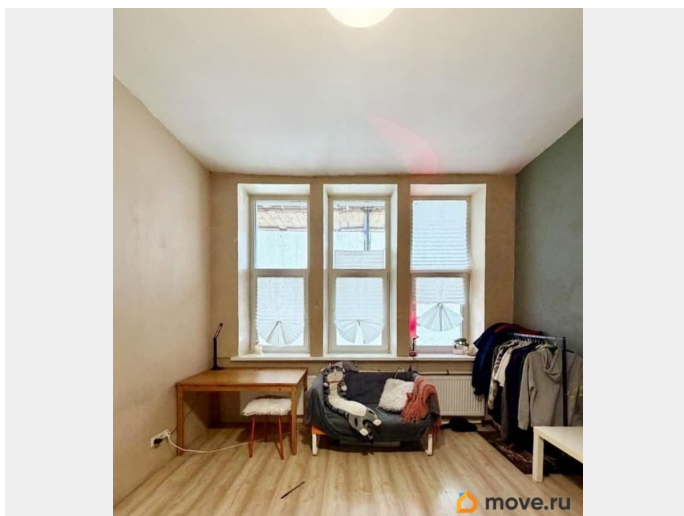
<https://spb.move.ru/objects/9289839269>

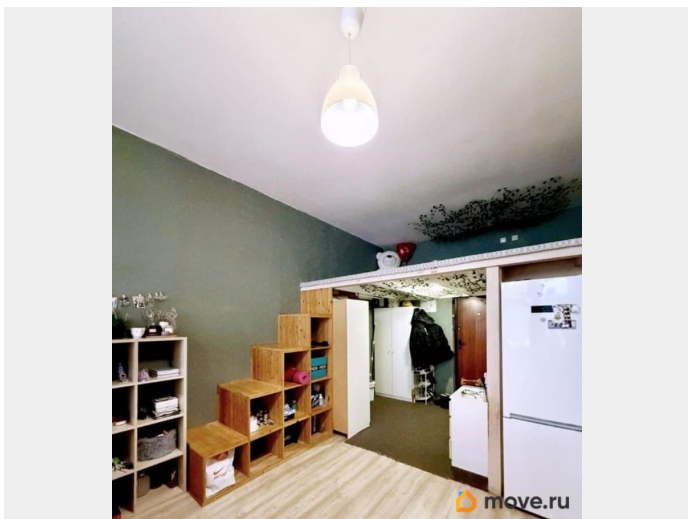
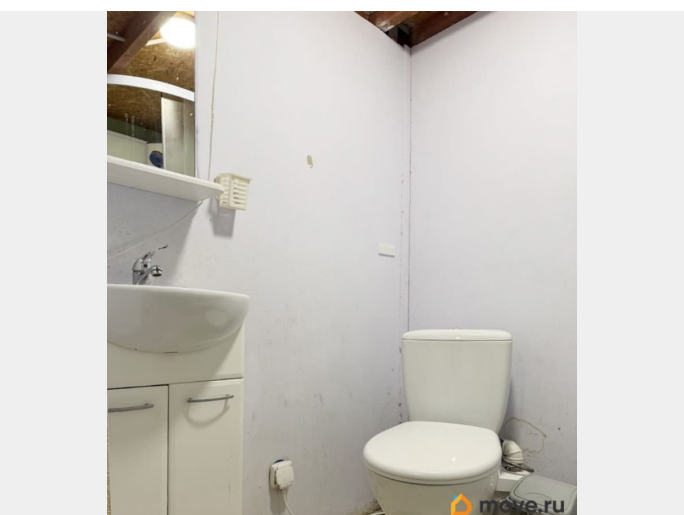
Елена Юрьевна Николаева, Панорама
79818115184,7911767
9088

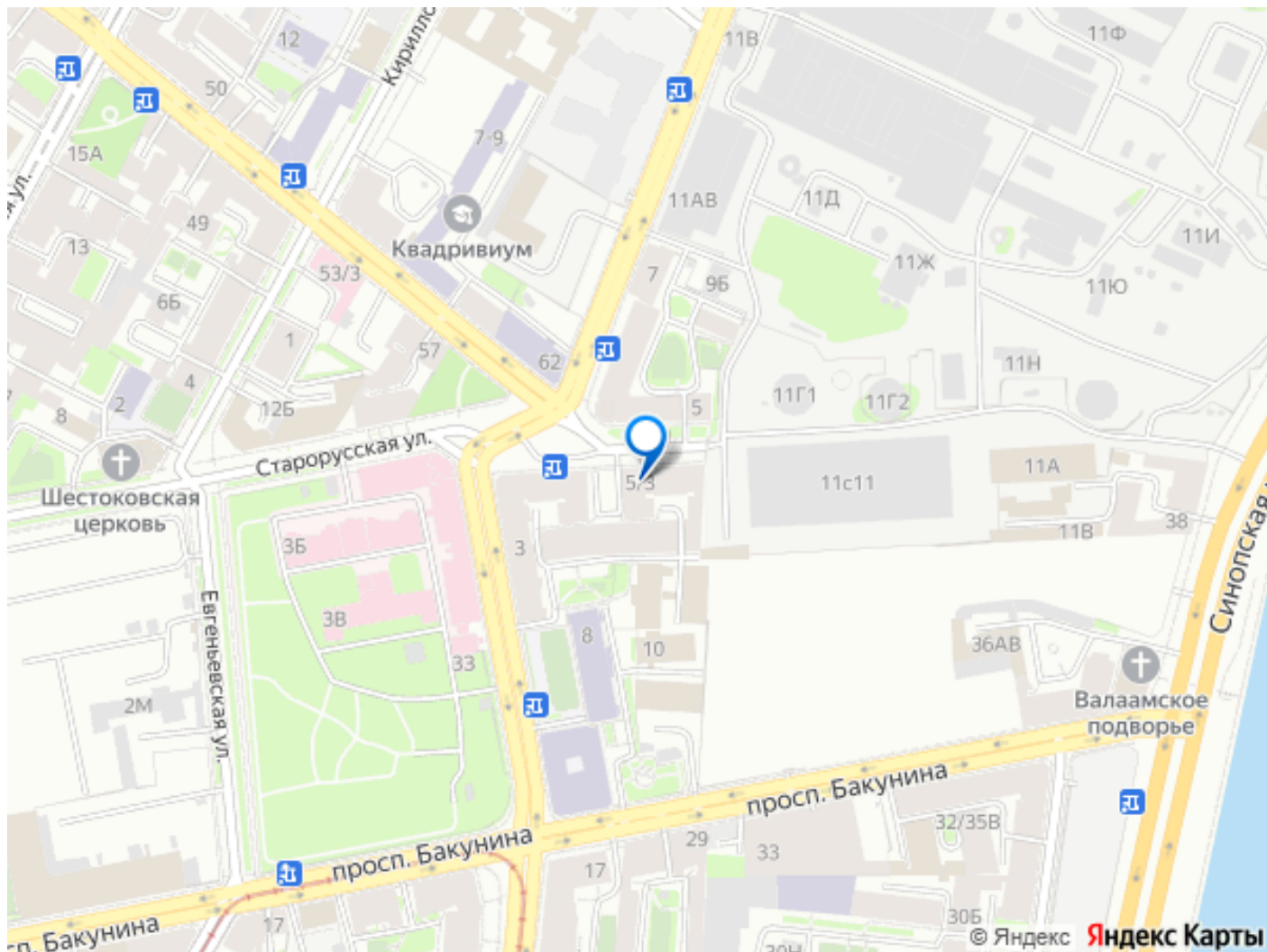
для заметок



Готовая большая студия (по документам - комната) в историческом центре Петербурга, в доходном доме купца Полежаева. Это отличная инвестиция, а может быть, реализация вашей личной мечты о жизни в центре. Все необходимое для жизни - свое: оборудована компактная кухня и совмещенный санузел с душевой. Квартира спокойная, малонаселенная, очень чистая. Парадная с работающим современным лифтом. Сейчас фасады дома реставрируются, и этого не видно, но вы можете найти в интернете много фото - это один из красивейших домов центра Петербурга! Дом расположен в 8 минутах пешком от Невского проспекта, в 10 минутах от м. Пл. Александра Невского и набережной Невы. Великолепная транспортная доступность. В непосредственной близости - магазины шаговой доступности, аптеки, банки, кафе, МФЦ. Для прогулок - совсем рядом есть Овсянниковский сад, если пройтись немного подальше, то Таврический сад. Также в шаговой доступности - Административно-общественный центр Невская Ратуша и Смольный.







Move.ru - вся недвижимость России