

Создано: 04.12.2025 в 18:25

Обновлено: 30.12.2025 в 14:37

## Санкт-Петербург, Московский проспект, 127

# 3 450 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 127

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

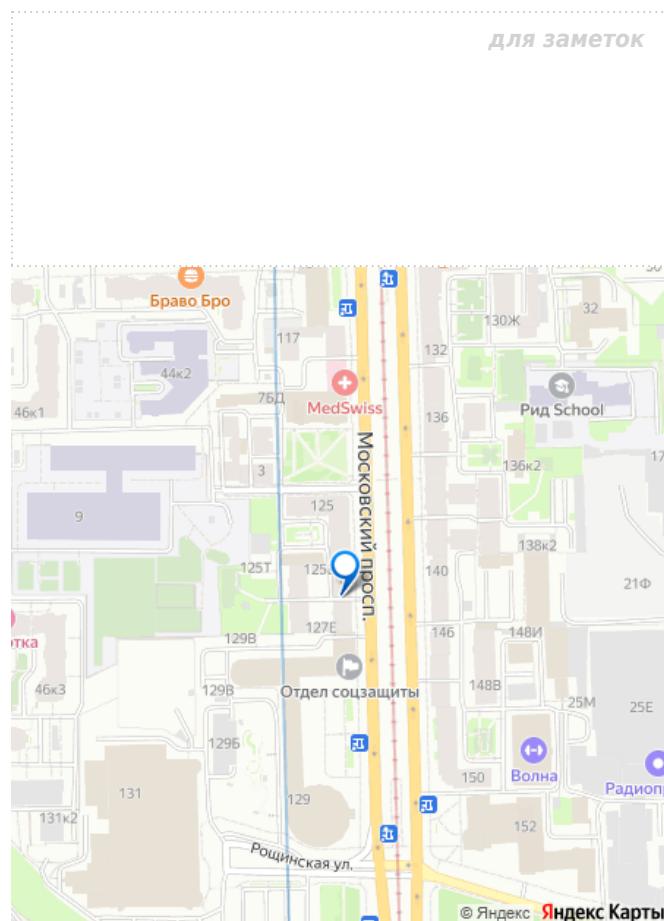
[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

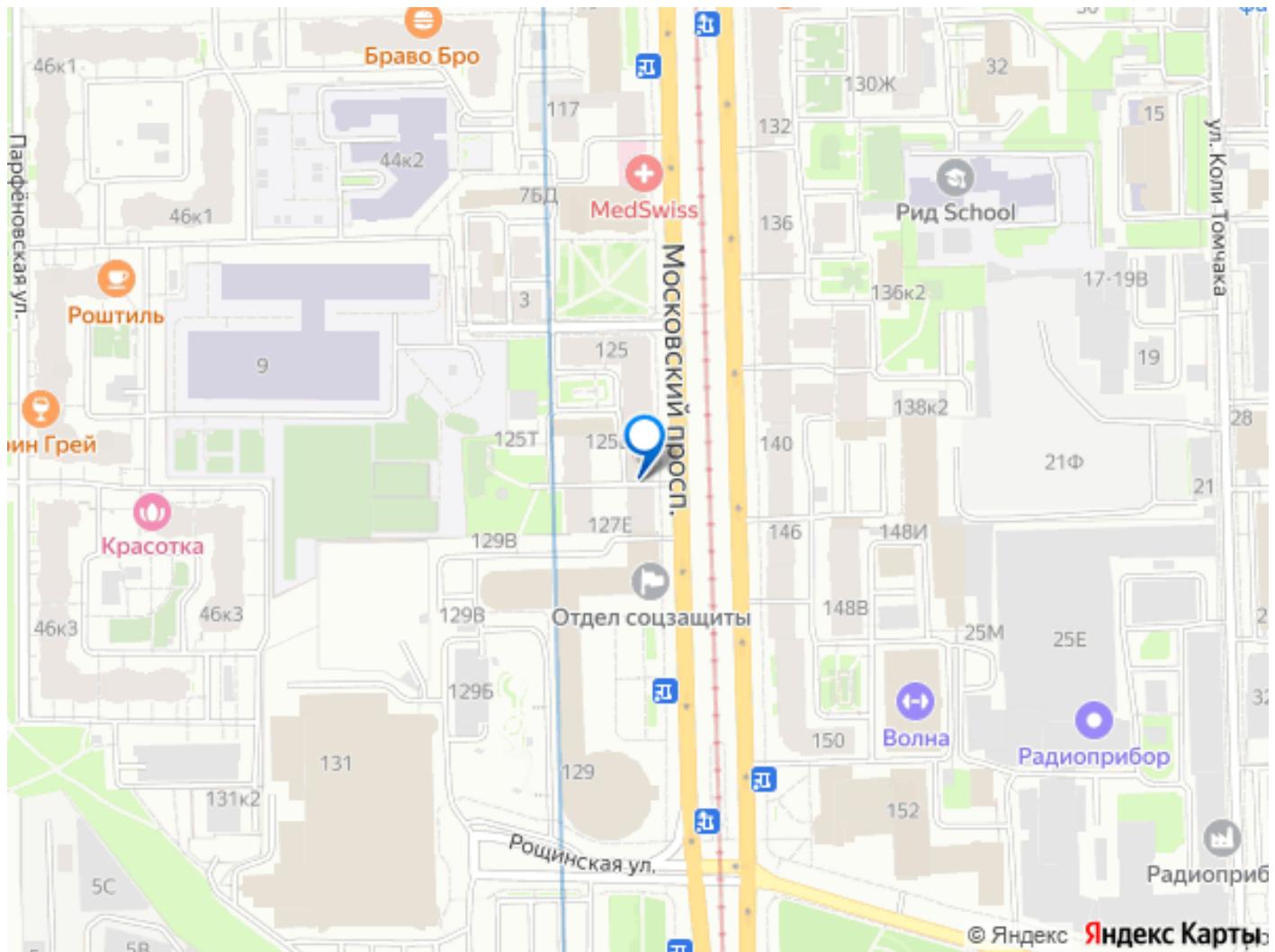
## Описание

Комната 18 м<sup>2</sup> в историческом Московском районе СПб — комфорт и выгода в одном предложении! Предлагаем к приобретению уютную комнату площадью 18 м<sup>2</sup> в четырёхкомнатной квартире (общая площадь квартиры — 74,5 м<sup>2</sup>) на 5м этажев



престижном Московском районе  
СанктПетербурга. Потолки 3,2 м. Мебель  
остается. Соседей 3 человека, тихие  
спокойные. Ключевые преимущества:  
Локация мечты. Район с богатой историей,  
развитой инфраструктурой и отличной  
транспортной доступностью: \* пешком до  
двух станций метро; \* рядом остановки  
общественного транспорта; \* в шаговой  
доступности магазины и торговый центр,  
почта, пункты выдачи, школы, и многое  
другое. \* Комфорт проживания. Комната  
полностью готова к заселению — не требует  
дополнительных вложений.\* Приватность и  
тишина. Помещение расположено вдали от  
остальных комнат; дополнительно выполнена  
шумоизоляция — гарантирован спокойный  
отдых.\* Удобное пространство. Вам доступно  
собственное большое место на кухне —  
комфортно для приготовления пищи. \*

Прекрасный вид. Окна выходят на  
Московский проспект — живописные  
панорамы города каждый день.Идеальный  
вариант для:  
\* личного проживания — уютное  
гнёздышко в престижном районе;  
\* инвестиций — минимальные вложения и  
быстрая окупаемость.Документы готовы к  
продаже. Нотариальные отказы -  
преимущество в ипотечной сделке. Сделка  
будет проходить нотариально. Не упустите  
шанс стать владельцем недвижимости в  
одном из самых востребованных районов  
Петербурга! Звоните, чтобы узнать  
подробности и договориться о просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России