

Создано: 02.09.2025 в 20:28

Обновлено: 14.01.2026 в 18:02

Санкт-Петербург, улица Академика Константина, 4К1

1 683 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Константина, 4К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Константина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.8 м²

Общая площадь

207 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

[косметический](#)

<https://spb.move.ru/objects/9284622985>

Дмитрий Леонидович Мельник, Этажи
Санкт-Петербург
79117285044

для заметок

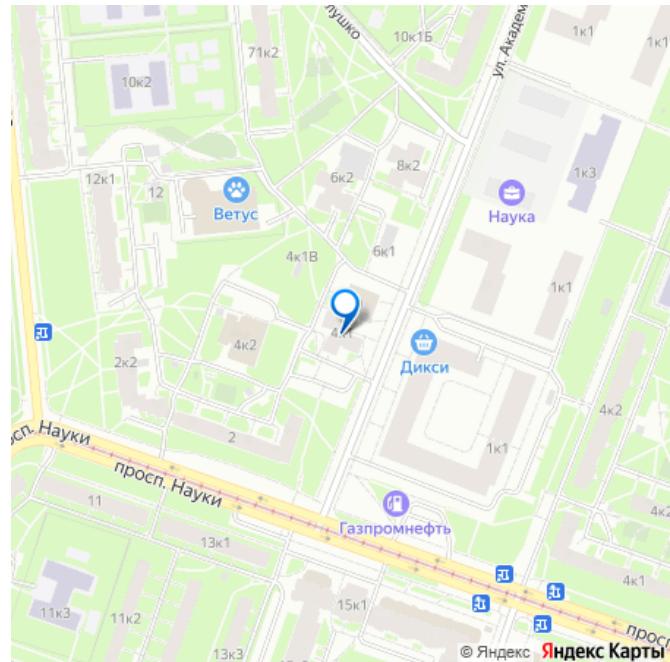


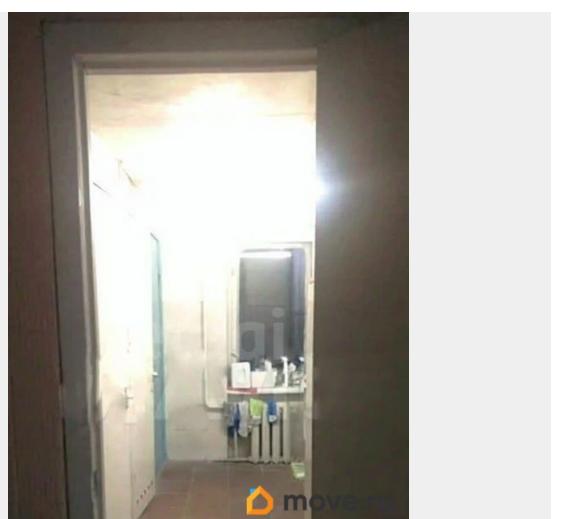
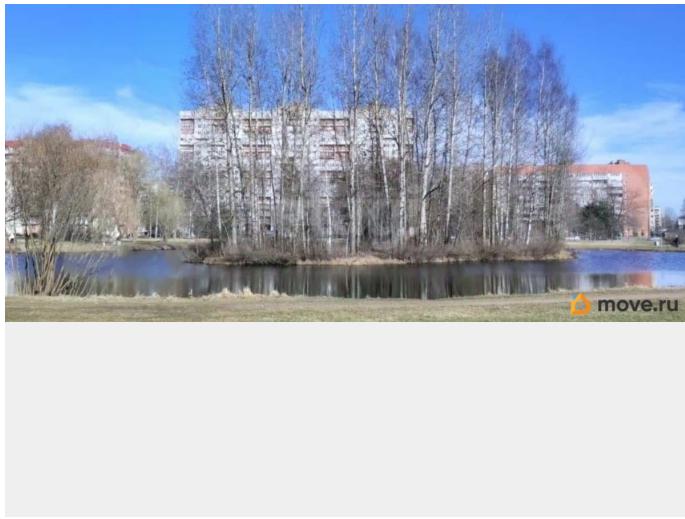
Описание

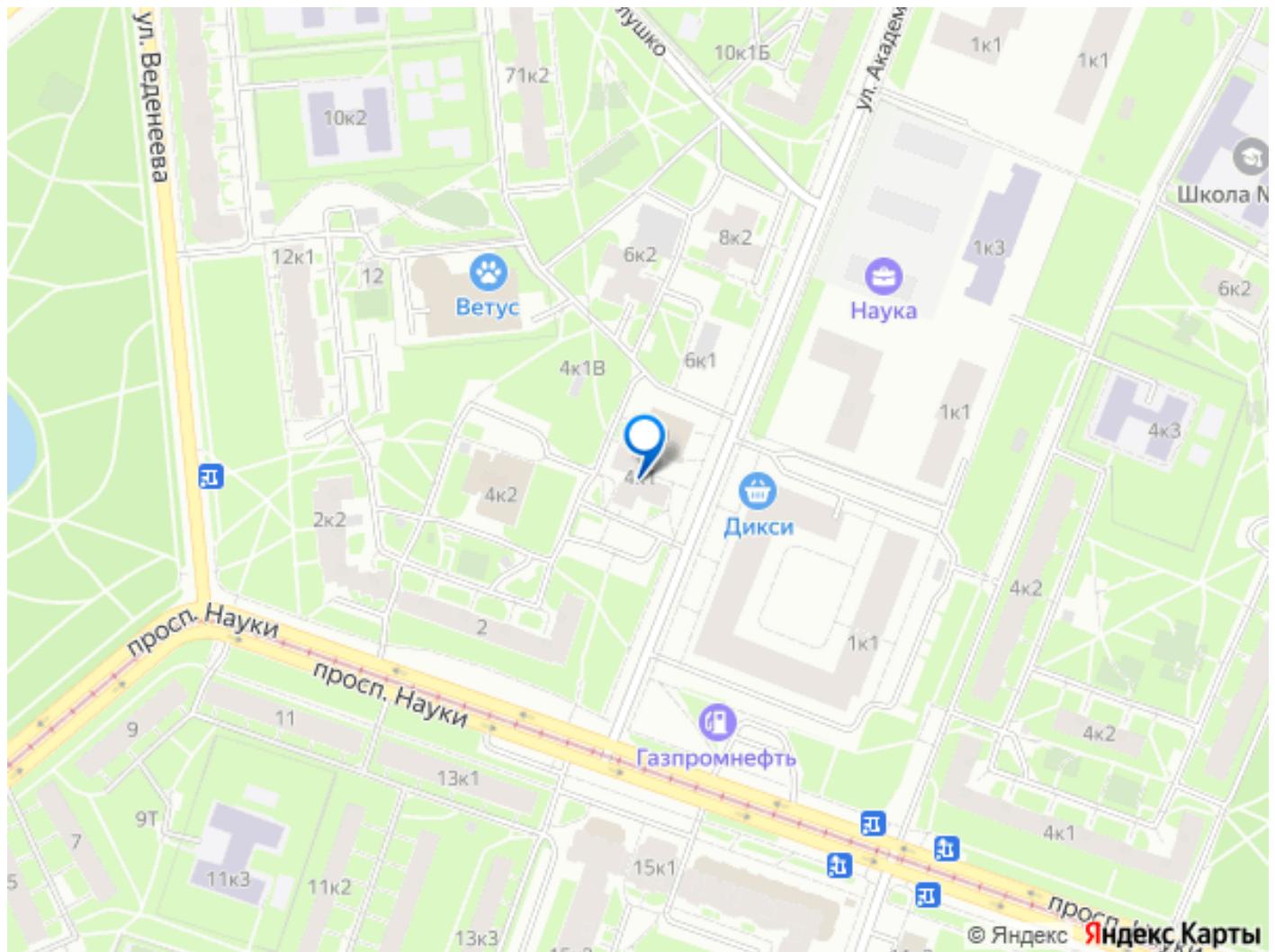
КОМНАТА В ПРИЛИЧНОМ ОБЩЕЖИТИИ!

Продается комната в общежитии по адресу
ул. Академика Константина д.4к1. Район с
развитой инфраструктурой и доступными

зелеными зонами (парк Сосновка, Вавиловский сквер). Вокруг строятся современные ЖК с большим количеством магазинов, салонов красоты и прочих коммерческих сервисов. 20 минут пешком до метро, а транспортом можно добраться до любой точки северных районов города. Поликлиника 112, гимназии (148ая и 137ая) и детсады - в соседнем дворе - все рядом, все доступно и удобно. Дом 1980 года, кирпичное бывшее общежитие с тремя лифтами, включая грузовой, просторными МОП и высоким крыльцом. Всегда есть парковочные места. Блок малонаселен, живут пока в 1ой комнате (сдается), остальные закрыты + продаются (можно также посмотреть). Хорошее состояние комнат и МОП, все чисто, есть отдельное место на кухне. Из-за того, что живут совсем мало человек - порядок поддерживать легко, сосед справляется. Комната с ремонтом, есть множество шкафов и мест хранения. Солнечная сторона, хорошая атмосфера. Комната свободна от имущества. Документы готовы, прямая продажа. Отказы - письма + нотариальные. Легкая сделка, передача после подписания договора. ***ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОЙ СДЕЛКИ*** от компании Этажи Код пользователя: 130636 Номер в базе: 9593903







Move.ru - вся недвижимость России