

🕒 Создано: 04.12.2025 в 16:21

Обновлено: 01.01.2026 в 19:32

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

3 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 128

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

22.6 м²

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

без ремонта

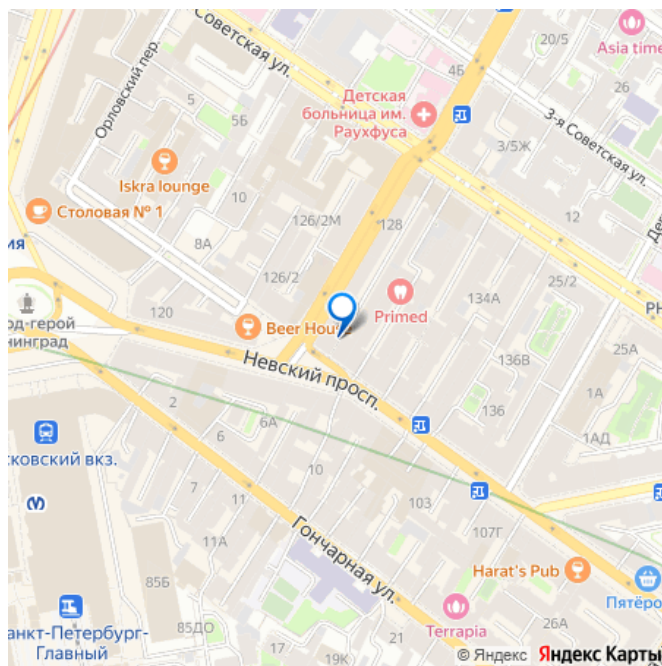
Описание

Продаётся светлая комната, состоящая из двух смежных помещений, в историческом доме на Невском проспекте, 128. Локация — одна из самых удобных в Петербурге: всего 5 минут пешком до метро Площадь Восстания,

<https://spb.move.ru/objects/9287151994>

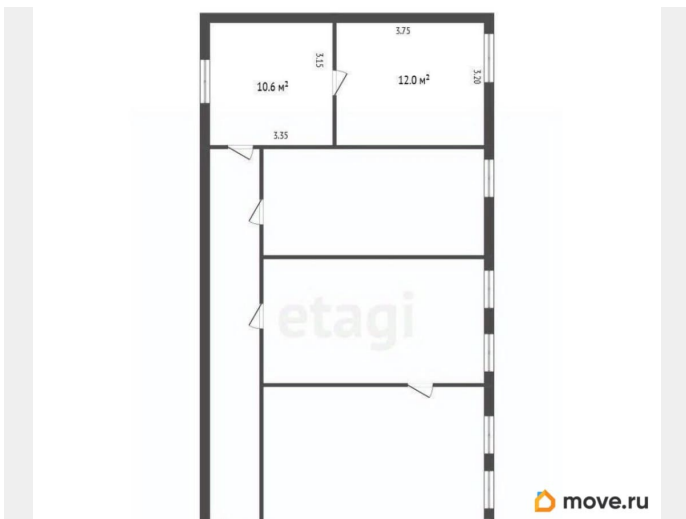
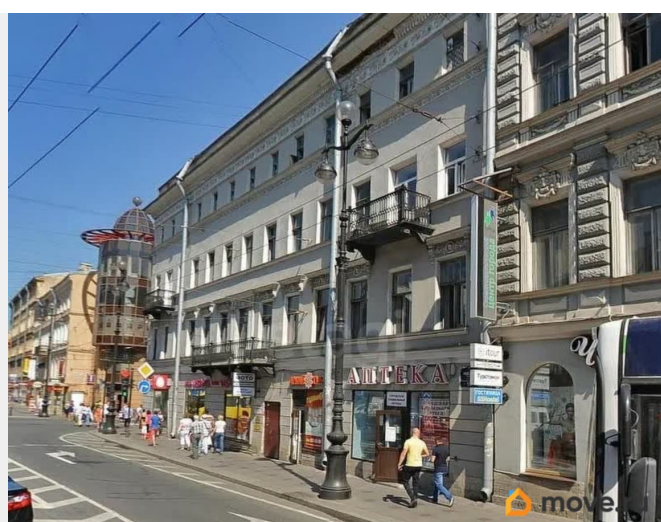
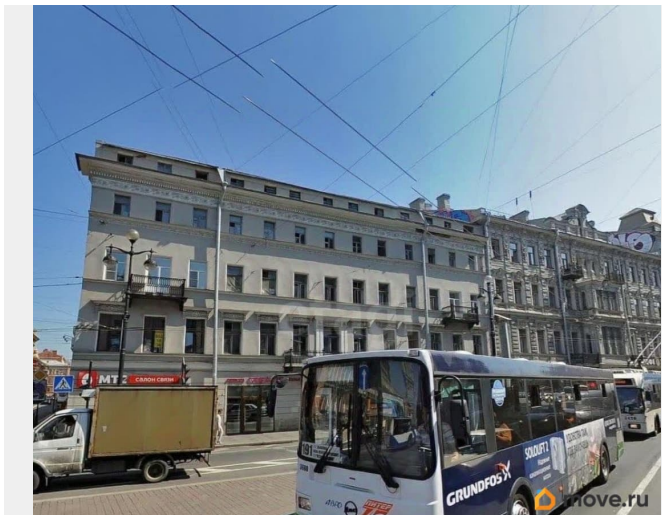
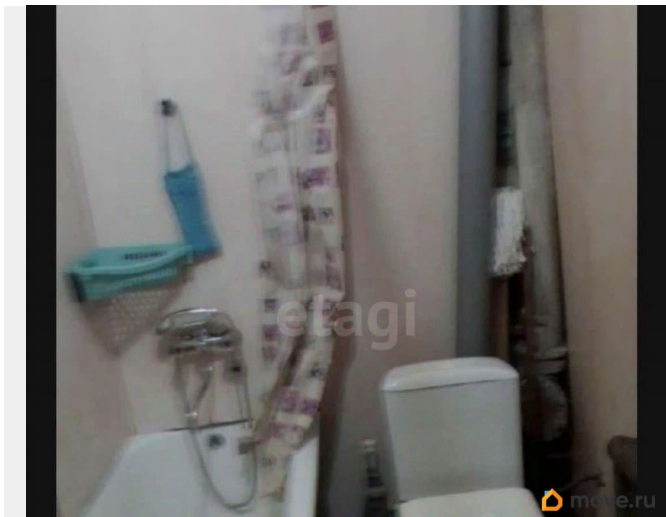
Николай Александрович Астафьев,
Этажи Санкт-Петербург
79812934689

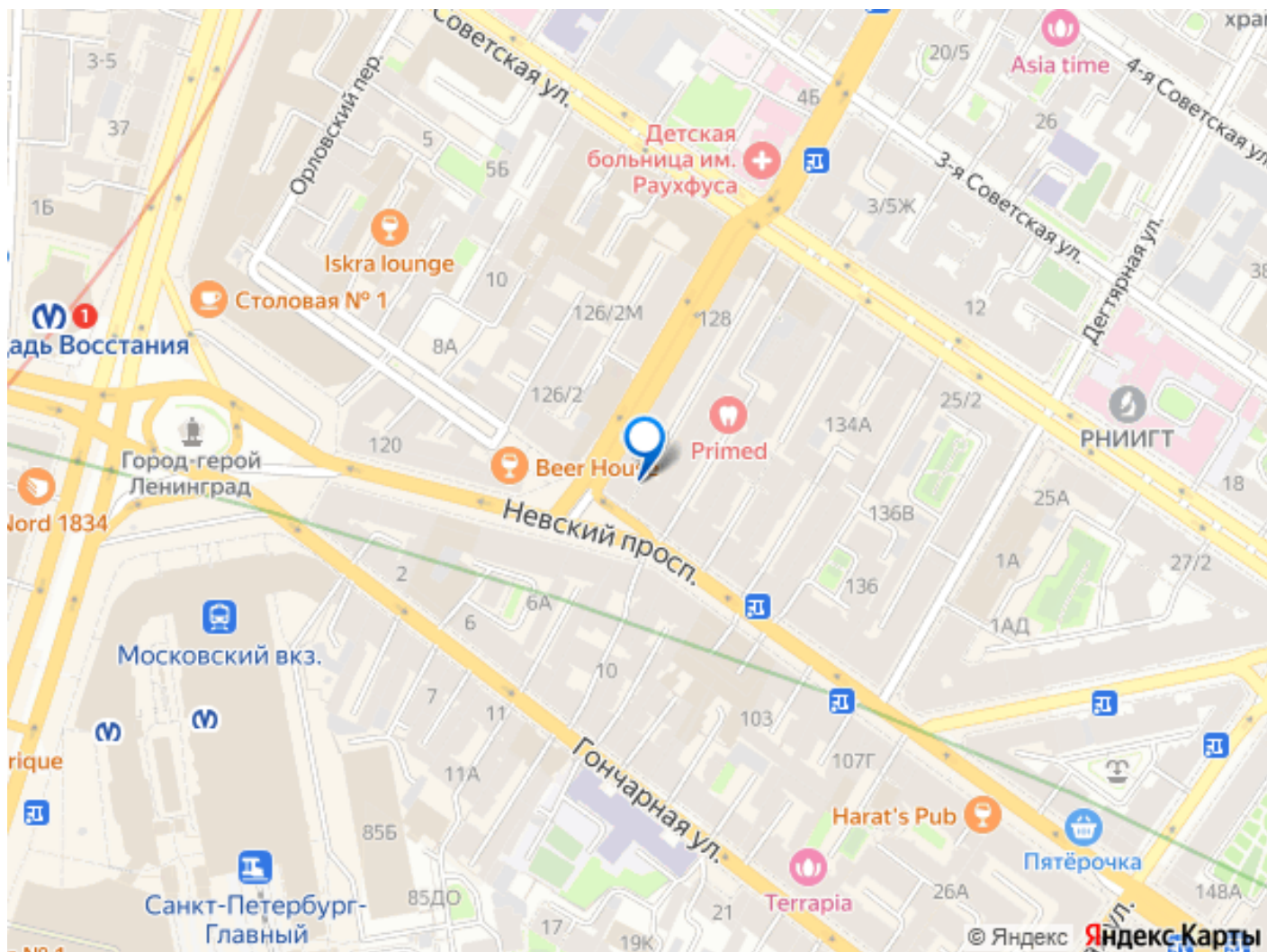
для заметок



Московского вокзала, ТРЦ Галерея и
Стокманн О доме: - Кирпичный дом в центре
города - Капремонт 2023 года: заменены
трубы, батареи - Окна на две стороны двора
— тихо и светло - Чистый подъезд, спокойные
соседи О комнате: - Удобная планировка:
Комната разделена на 2 помещения, можно
сделать отдельные зоны - Можно
восстановить третье окно - Есть лёгкая
косметика, состояние жилое - Отлично
подходит для сдачи — можно купить с
арендаторами Инфраструктура: - 5 минут до
метро и вокзала - Торговые центры,
магазины, аптеки, кафе — в доме или рядом -
Все главные достопримечательности центра
в пешем доступе - Транспортная доступность
10/10 Документы - Один собственник, более
15 лет - Без обременений - Подходит под
ипотеку - Разрешение от соседей есть,
быстрый выход на сделку Отличный вариант
для инвестиций или аренды в самом сердце
Петербурга. Код пользователя: 189878 Номер
в базе: 10483892







Move.ru - вся недвижимость России