

Создано: 14.10.2025 в 23:19

Обновлено: 21.01.2026 в 15:23

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 20

**3 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 20

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

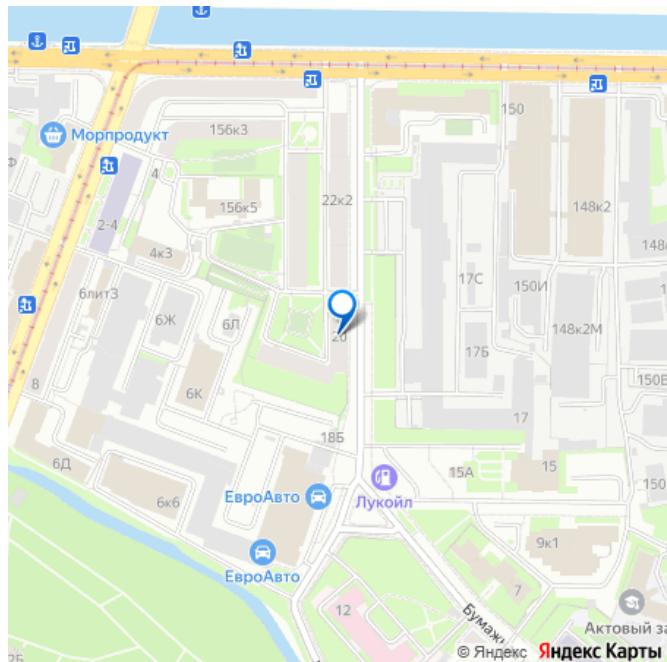
Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический



## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести просторную и светлую комнату в сердце Адмиралтейского района Санкт-Петербурга! Эта уютная комната площадью 30 кв.м расположена в

<https://spb.move.ru/objects/9285710489>

Глеб Евгеньевич Волков, Этажи Санкт-Петербург

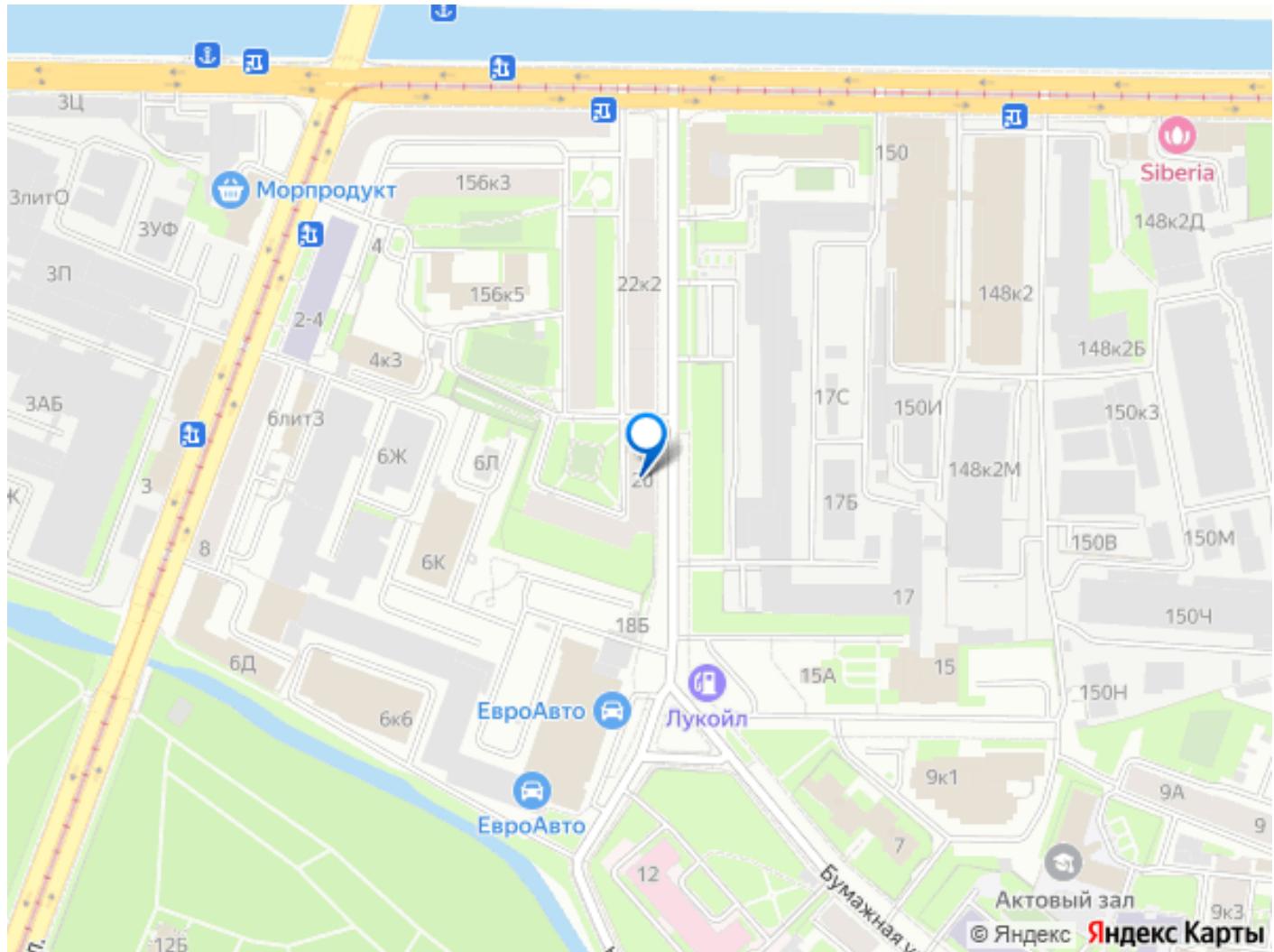
**79811453941**

для заметок

сталинском кирпичном доме, построенном в 1932 году, который был реконструирован в 2000 году. Комната разделена на функциональные зоны: спальню и кухонную область, что делает её идеальным вариантом как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Мебель уже имеется, что позволит вам сразу же наслаждаться новым пространством без лишних затрат. Соседи преимущественно доброжелательные женщины, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Места общего пользования находятся в отличном состоянии: свежий косметический ремонт, светлые и чистые коридоры, новая мебель всё это создаёт приятное первое впечатление. Вы будете приятно удивлены ухоженным зелёным двориком с детской и спортивной площадками, а также отдельной зоной для выгула домашних животных. Открытая парковка также является большим плюсом для владельцев автомобилей. Расположение квартиры просто великолепное! Улица Бумажная соединяет Нарвский проспект и набережную Обводного канала. В шаговой доступности находятся станции метро Балтийская и Нарвская, что обеспечивает отличную транспортную доступность. В окрестностях вы найдёте живописный парк Екатерингоф, Финский залив и набережную Обводного канала идеальные места для прогулок и отдыха на природе. Развитая инфраструктура района: рядом находятся детские сады, школы, а также высшие и средние учебные заведения. Документы к продаже готовы, квартира подходит под ипотеку и не имеет обременений. Мы гарантируем полное сопровождение сделки и готовы ответить на все ваши вопросы. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и

записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код  
пользователя: 148758 Номер в базе: 3899722





Move.ru - вся недвижимость России