

🕒 Создано: 22.01.2026 в 10:37

Обновлено: 06.04.2026 в 18:25

## Санкт-Петербург, улица Маршала

Говорова, 3/7

# 4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 3/7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

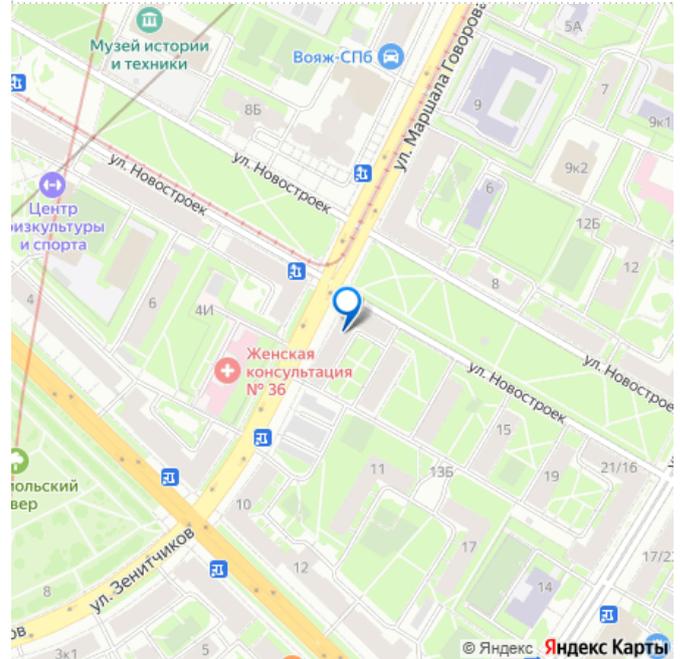
Ремонт

косметический

## Описание

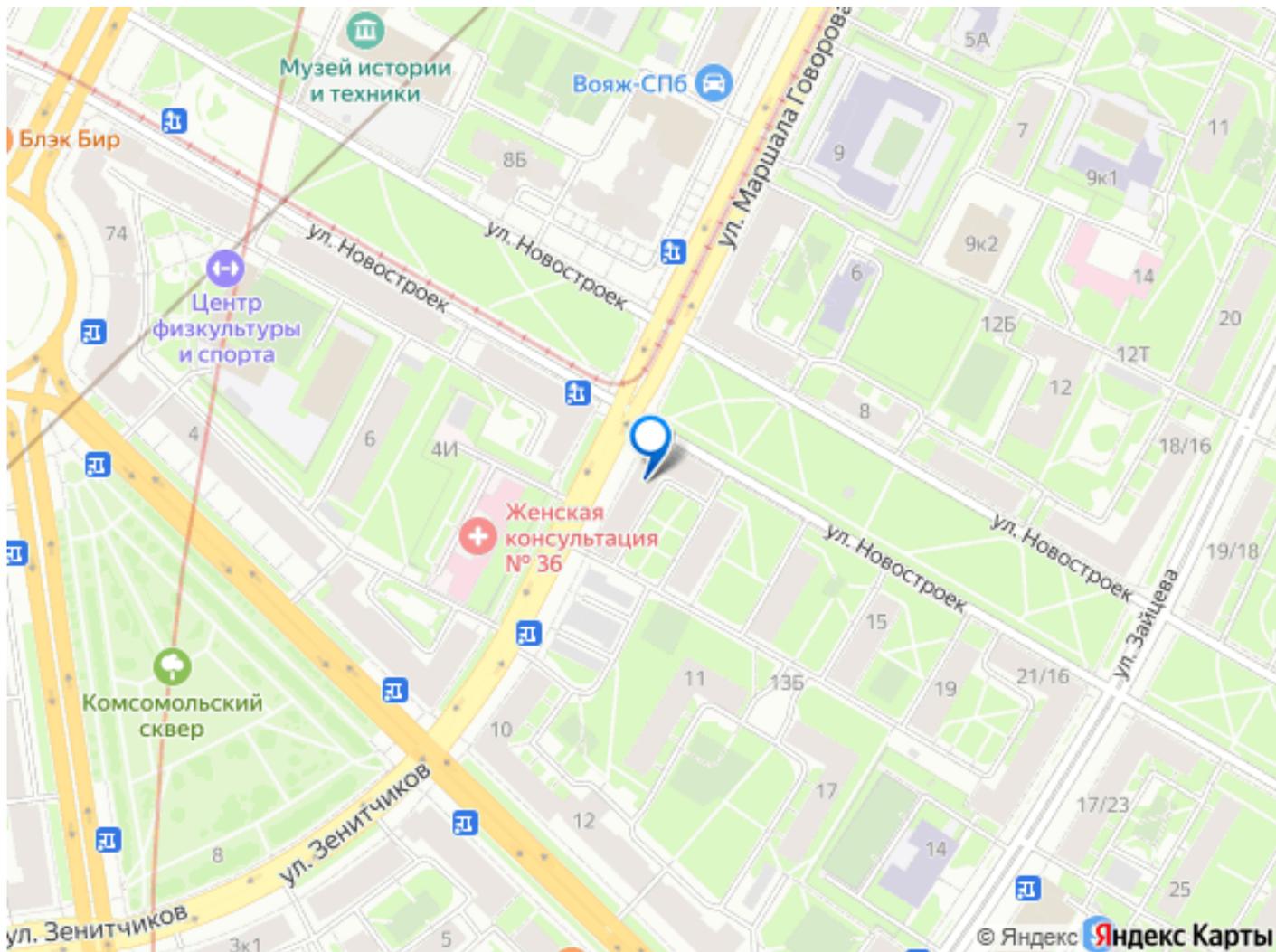
Продаются две смежные комнаты в уютной четырехкомнатной квартире, которые идеально подойдут как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды.

для заметок



Площадь комнат составляет 18 и 13 м<sup>2</sup>, что позволяет создать функциональное пространство для жизни и отдыха.

Расположение квартиры — это настоящий подарок для тех, кто ценит удобство. Всего в 6 минутах пешком находится станция метро Кировский Завод, а до станции Автово можно дойти за 11 минут. Вокруг развитая инфраструктура: магазины, аптеки, отделения банков, детские сады и школы — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира находится в кирпичном доме, что гарантирует тепло и уют даже в самые холодные дни. Она чистая, ухоженная и готова к заселению. Мебель остаётся, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться новым жильем или же сдать комнаты в аренду и получать стабильный доход. Прямая продажа, один собственник — никаких лишних хлопот. Просмотры проводятся по предварительной договоренности. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 148173  
Номер в базе: 4454029



Move.ru - вся недвижимость России