

Создано: 08.02.2023 в 07:38

Обновлено: 08.02.2026 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9289353855>

Агент

**79111682596**

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 28

**7 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лахтинская улица, 28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лахтинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

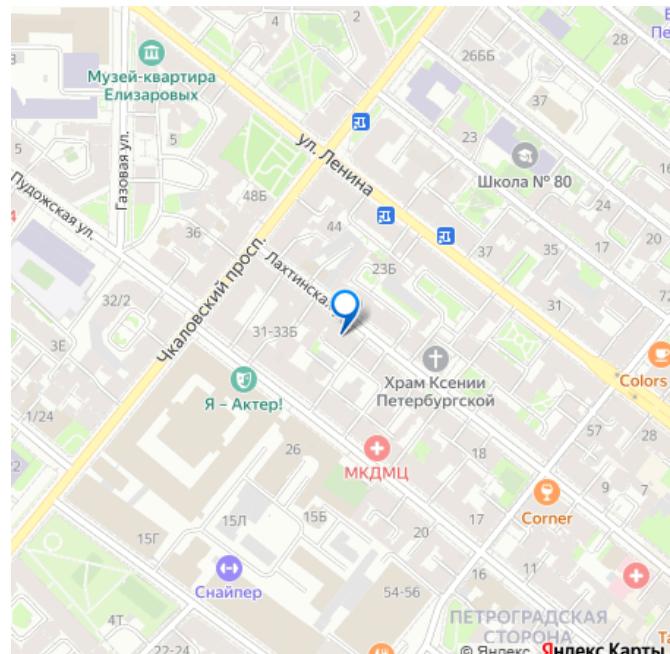
Тип санузла

раздельный

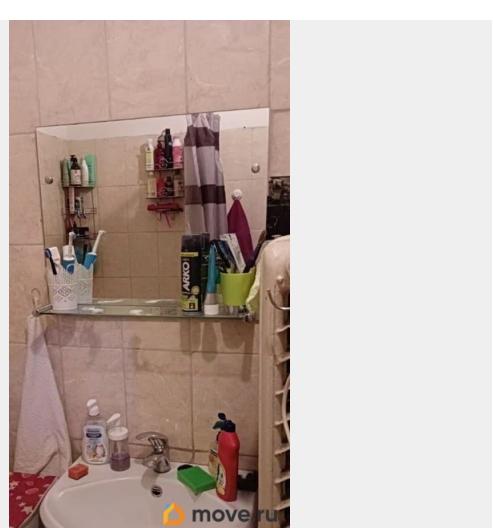
Ремонт

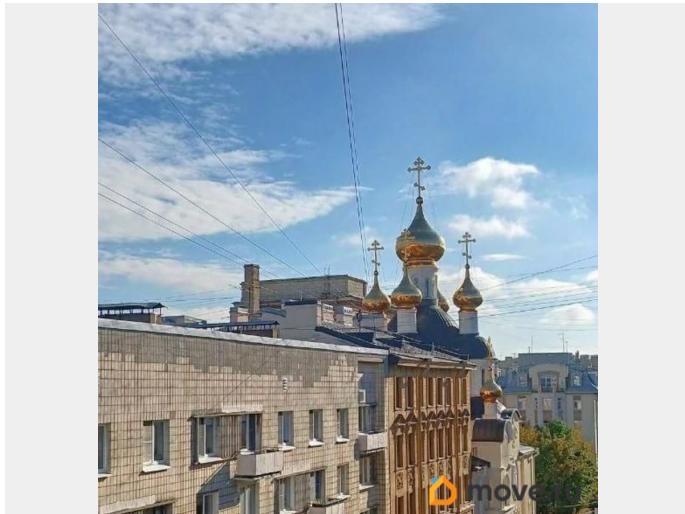
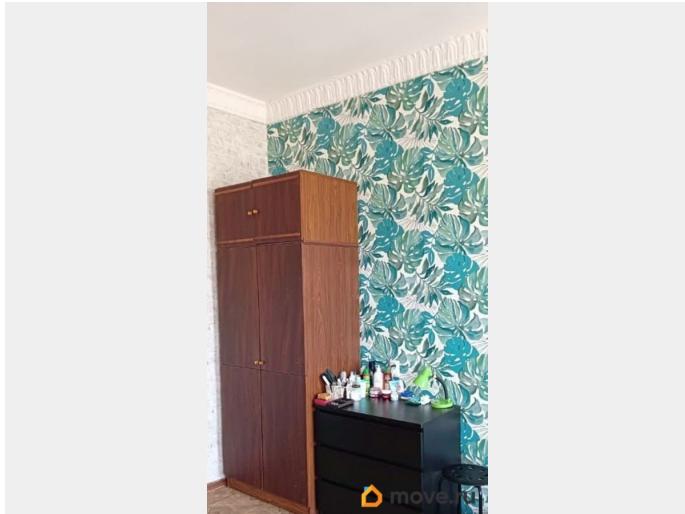
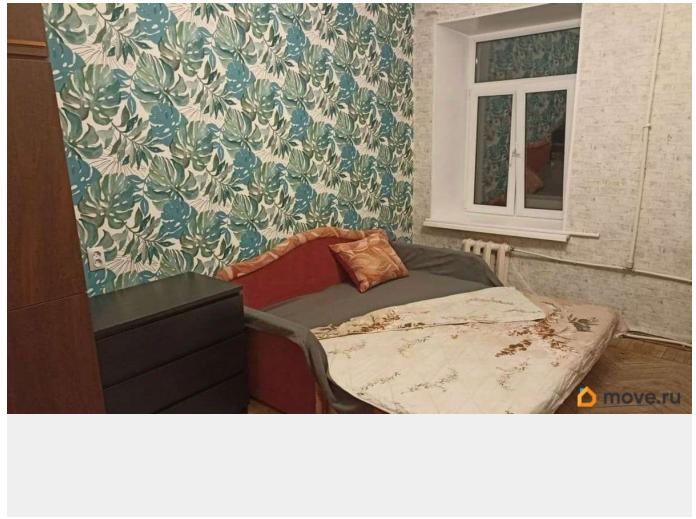
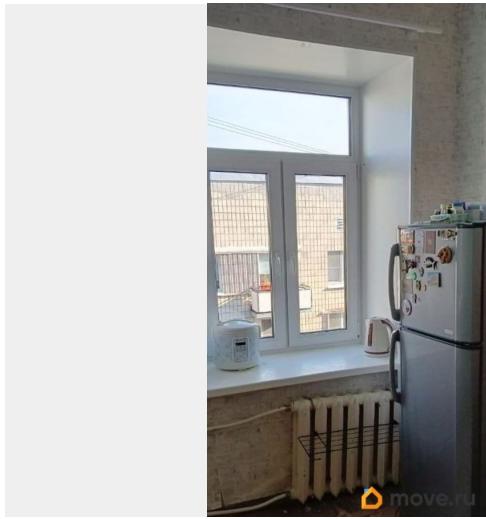
косметический

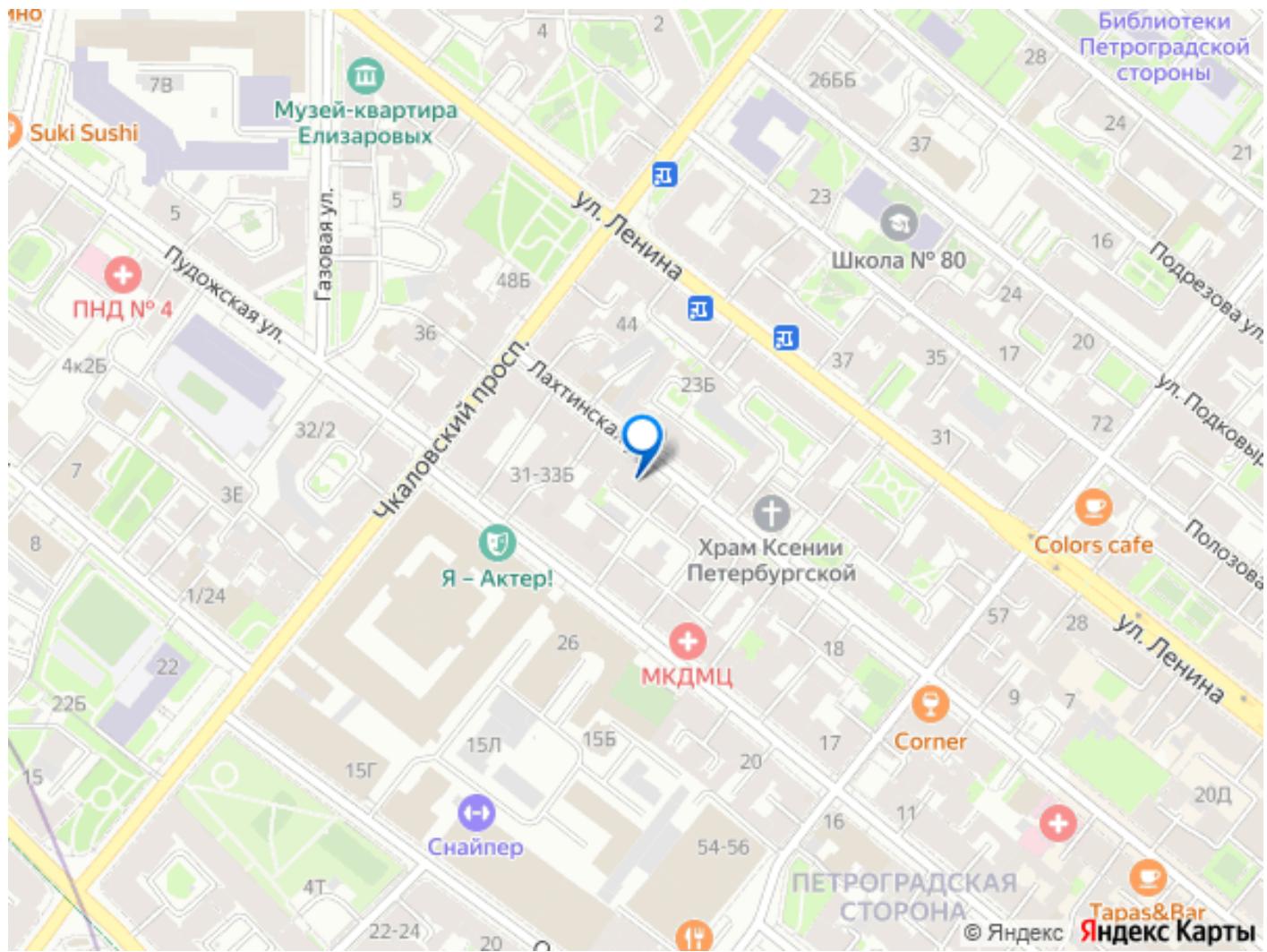
## Описание



Собственники предлагают вам долю в четырёх комнатной квартире 1/2 от всей площади. Можно отдельно комнаты рассмотреть. Продаются комнаты 17м и 18.9м(35,6 + МОП) ,расположенны рядом(фото есть) , по сути вы имеете пол квартиры. 2 Комнаты с МОП - 50,11 метров. Общая площадь квартиры 102,16 метра. Потолки 3,2 м Продажа в связи с переездом. Рядом с метро. Без переплат и комиссий. Живут в квартире 4 человека (2 девушки и 2 парня-арендаторы. Комнаты покупали для себя для проживания, а сейчас выгодно сдаются в аренду все 4 комнаты. Дом на тихой улочке, закрытый большой двор для парковки-заезд с Лахтинской и Гатчинской, подъезд чистый и закрытый, два окна-сторона солнечная. Раздельный санузел. Рядом церковь, Еврейская школа, детские сады, магазины, поликлиника, детские площадки, школы, фитнес хаус. Все условия обсуждаются индивидуально. (Фото летние в том числе) Фото по очерёдности комнат: 17 / 12,9-продается позже/ 18.9 Пишите, звоните просмотры начались. В приоритете покупатель на 2 комнаты. Всё обсуждается.







Move.ru - вся недвижимость России