

Екатерина Керимова, Адвекс

**79817714346**

Создано: 27.10.2025 в 17:27

Обновлено: 22.01.2026 в 11:32

Санкт-Петербург, переулок Каховского,  
10

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Каховского, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Каховского переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

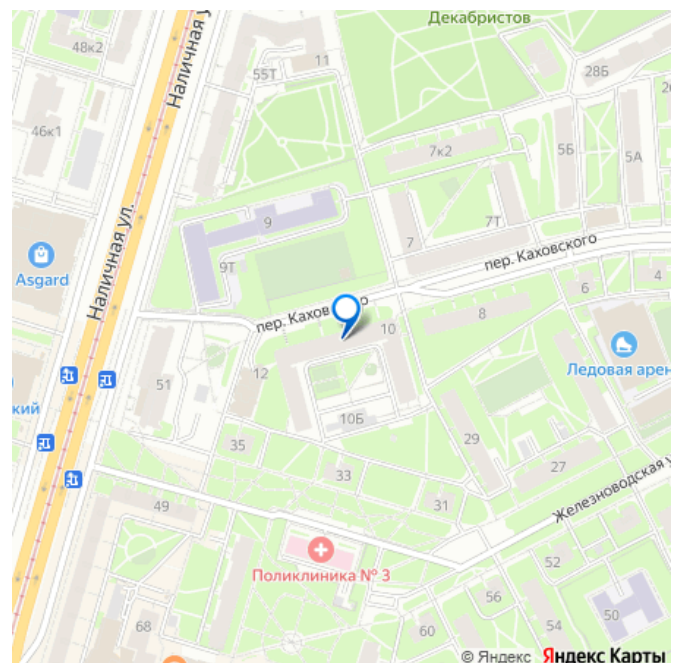
во двор

Ремонт

без ремонта

## Описание

для заметок

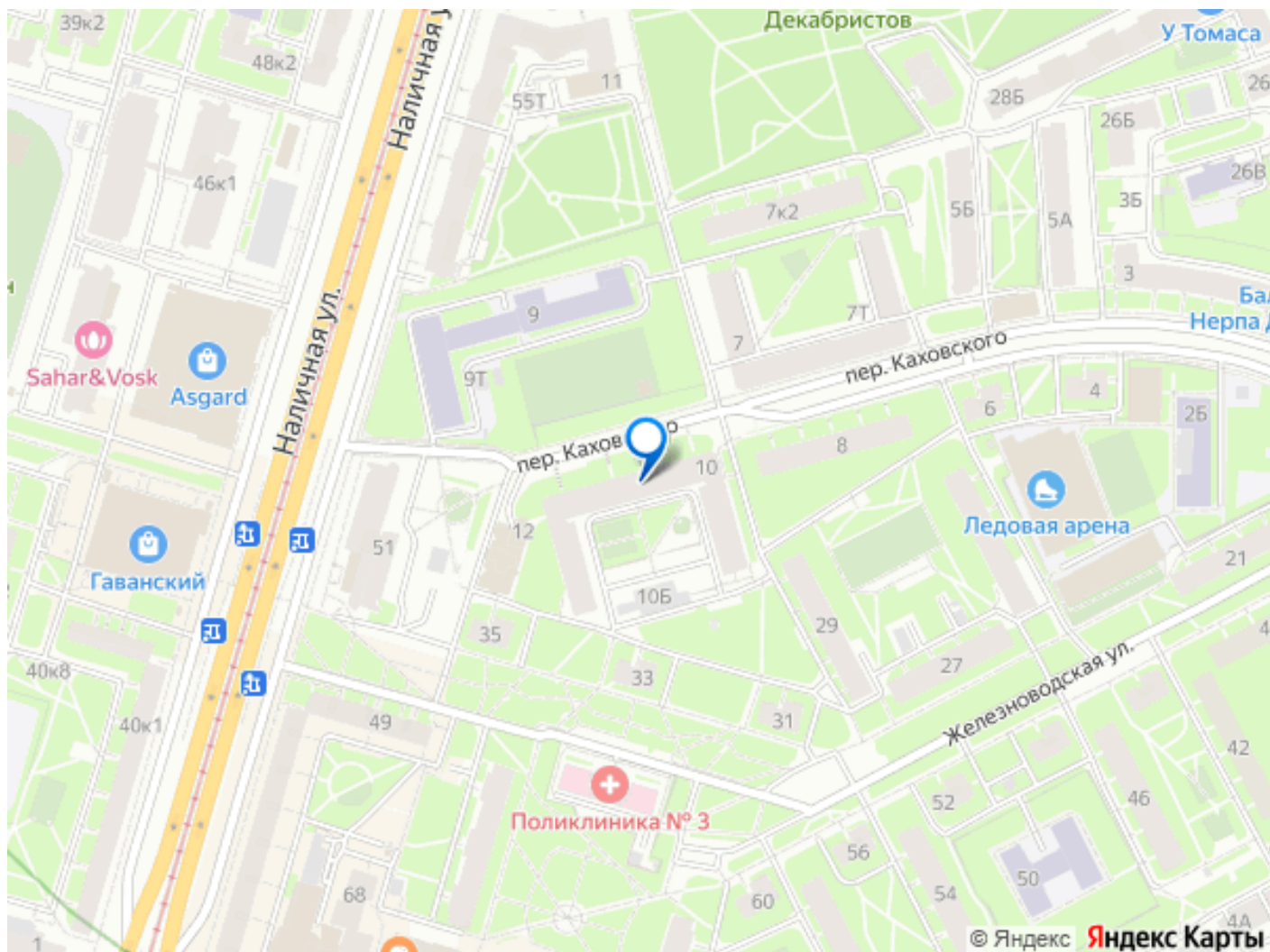


ID: 1787853 Продаются ТРИ комнаты (30.2 кв.м.) в четырехкомнатной коммунальной квартире в 5 минутах ходьбы от метро Приморская. Дом построен в 1914 году в стиле неоклассицизм архитектором Фоминым Иваном Александровичем, известным своими уникальными проектами, которые стали настоящими символами эпохи. Во внутреннем дворе большая детская площадка, всегда есть парковочные места. Рядом с домом находится Парк декабристов, множество торговых центров и продуктовых магазинов, поликлиник и школ. Отличное месторасположение тихое спокойное место. Комнаты расположены рядом с друг другом возле ванной комнаты. Общие места под ремонт — создайте свой идеальный интерьер! Высокие потолки «сталинки», санузел отдельный. Есть возможность сделать отдельную квартиру. Квартира в общей долевой собственности (доли не выделены). Указанные комнаты соответствуют размеру продаваемой доли, 3 взрослых собственника (одна семья) , и еще один взрослый участник долевой собственности, который использует другую комнату. Прямая продажа, собственность более 5 лет.









Move.ru - вся недвижимость России