

🕒 Создано: 27.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 23:13

Оксана Абаева, НЕВАДА-ЦЕНТР

79117456002

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
105К4**

2 400 000 ₺

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 105К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

-1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

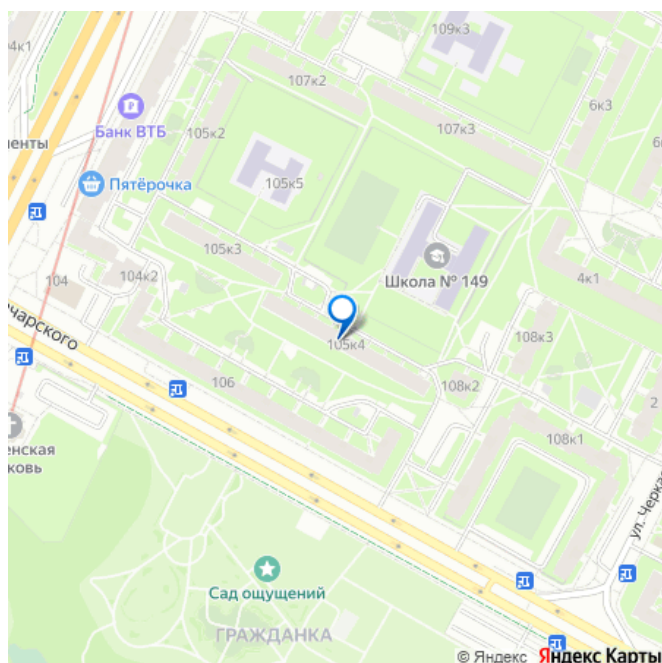
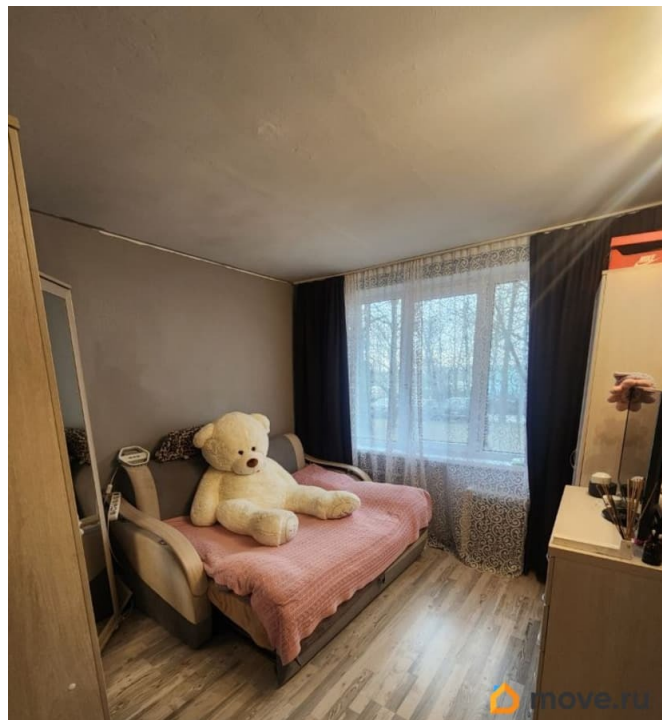
Ремонт

евро

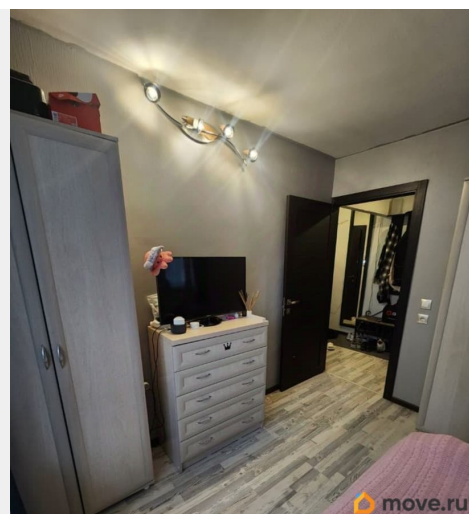
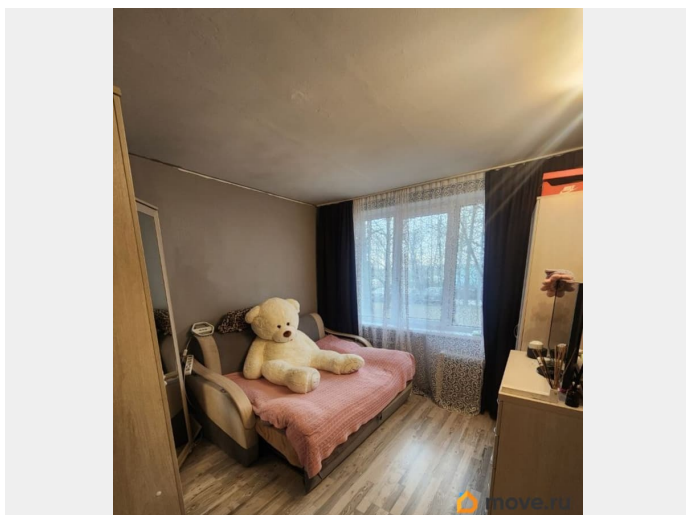
Описание

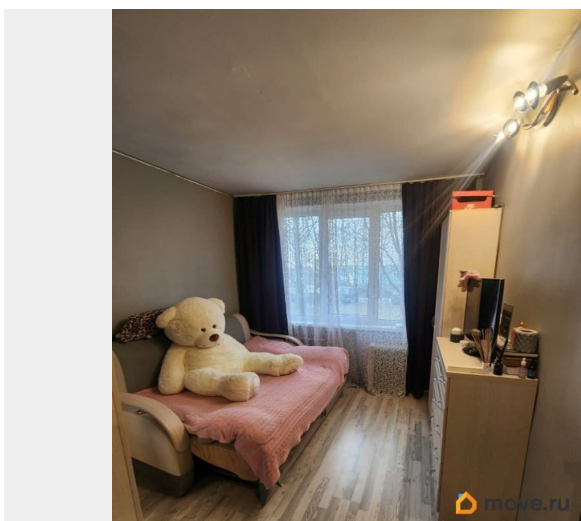
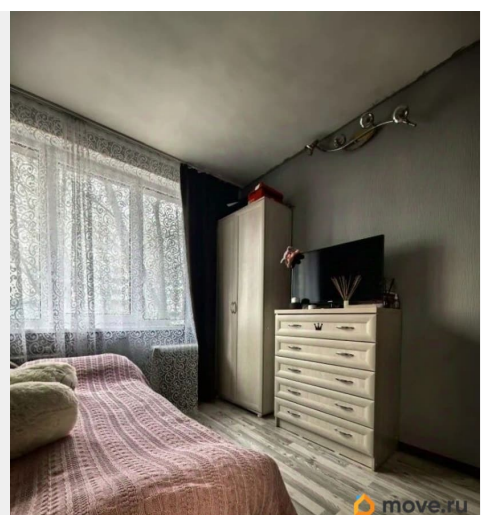
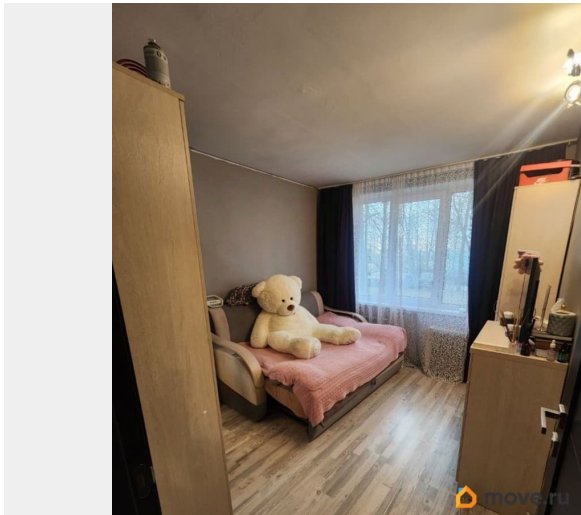
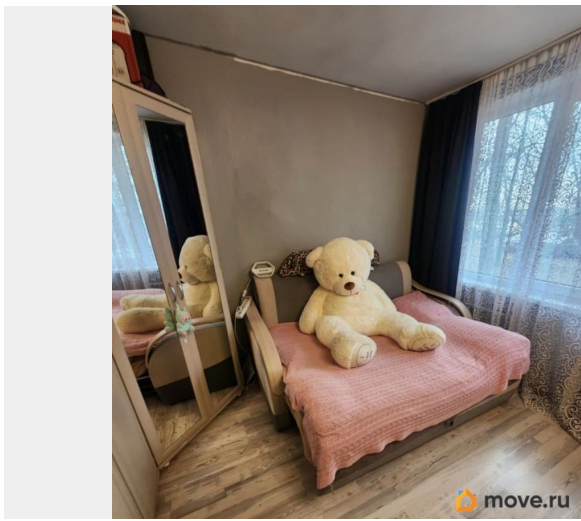
Предлагается к продаже комната в 4-х

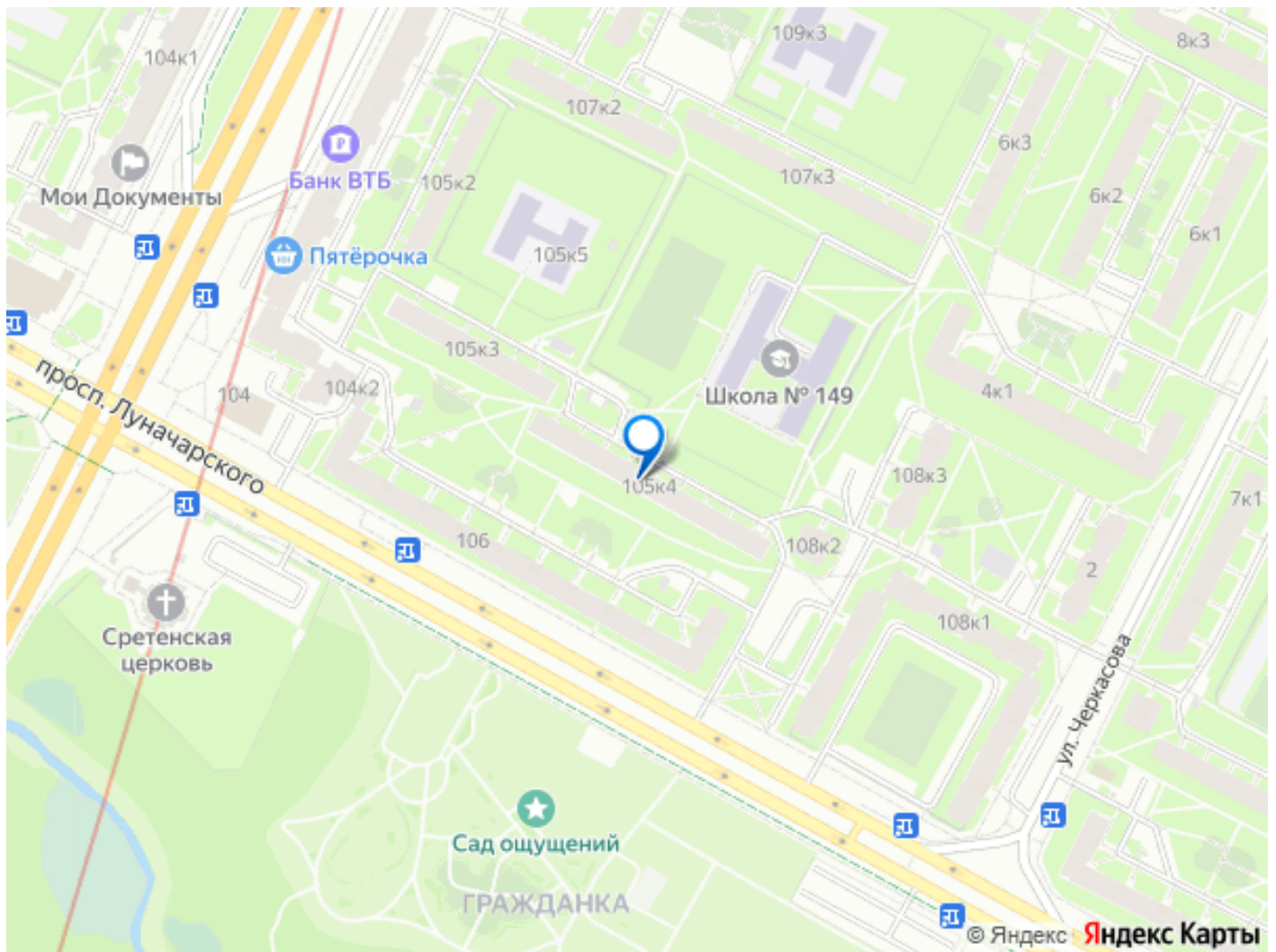
для заметок



комнатной квартире общая пл.70.2 кв.м. В комнате сделан качественный ремонт,пол ламинат,потолки натяжные,стены выровненные, установлены стеклопакеты.В ванной и туалете кафель ,установлена хорошая сантехника. Комната светлая,окно выходит во двор . Вся квартира в отличном состоянии. Комната полностью готова к проживанию без вложений. Квартира находится в Калининском районе в пешей доступности от метро Рядом школы и детские сады, взрослая и детская поликлиники, в шаговой доступности Муринский парк. Развитая инфраструктура - торговые комплексы, магазины, больница, кафе, рестораны, аптеки, банки и др. удобный выезд на КАД. Хорошая транспортная доступность. Прямая продажа. Комнаты в квартире не сдают, живут сами собственники. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - три взрослых собственника - материнский капитал при покупке не использовался - В собственности более 5 лет. - нотариальные отказы от 2х других собственников - Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.Полная стоимость в договоре. Показы организуем максимально быстро, в удобное для Вас время. Арт. 133437375







Move.ru - вся недвижимость России