

Создано: 14.01.2026 в 12:43

Обновлено: 14.01.2026 в 12:10

Санкт-Петербург, Московский проспект,
179

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 179

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

23.2 м²



Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

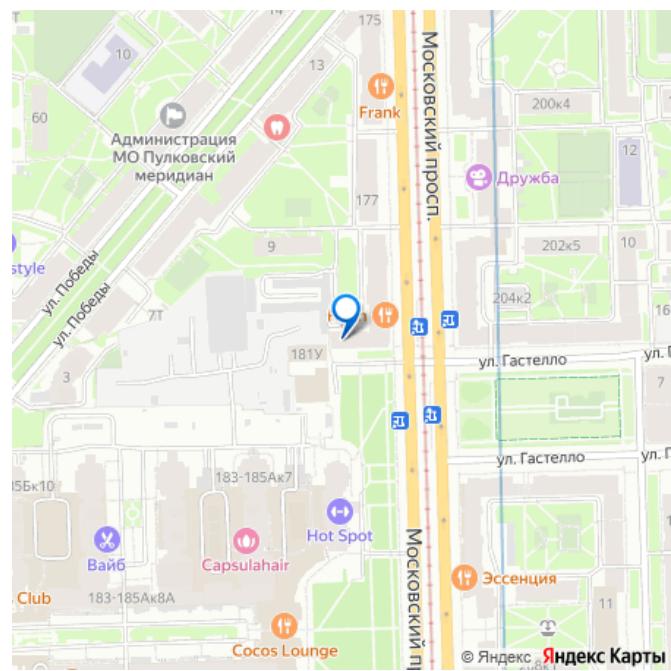
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287956166>

Елена Григорьева, Центр жилья и
Права

79817002292

для заметок



на улицу

Ремонт

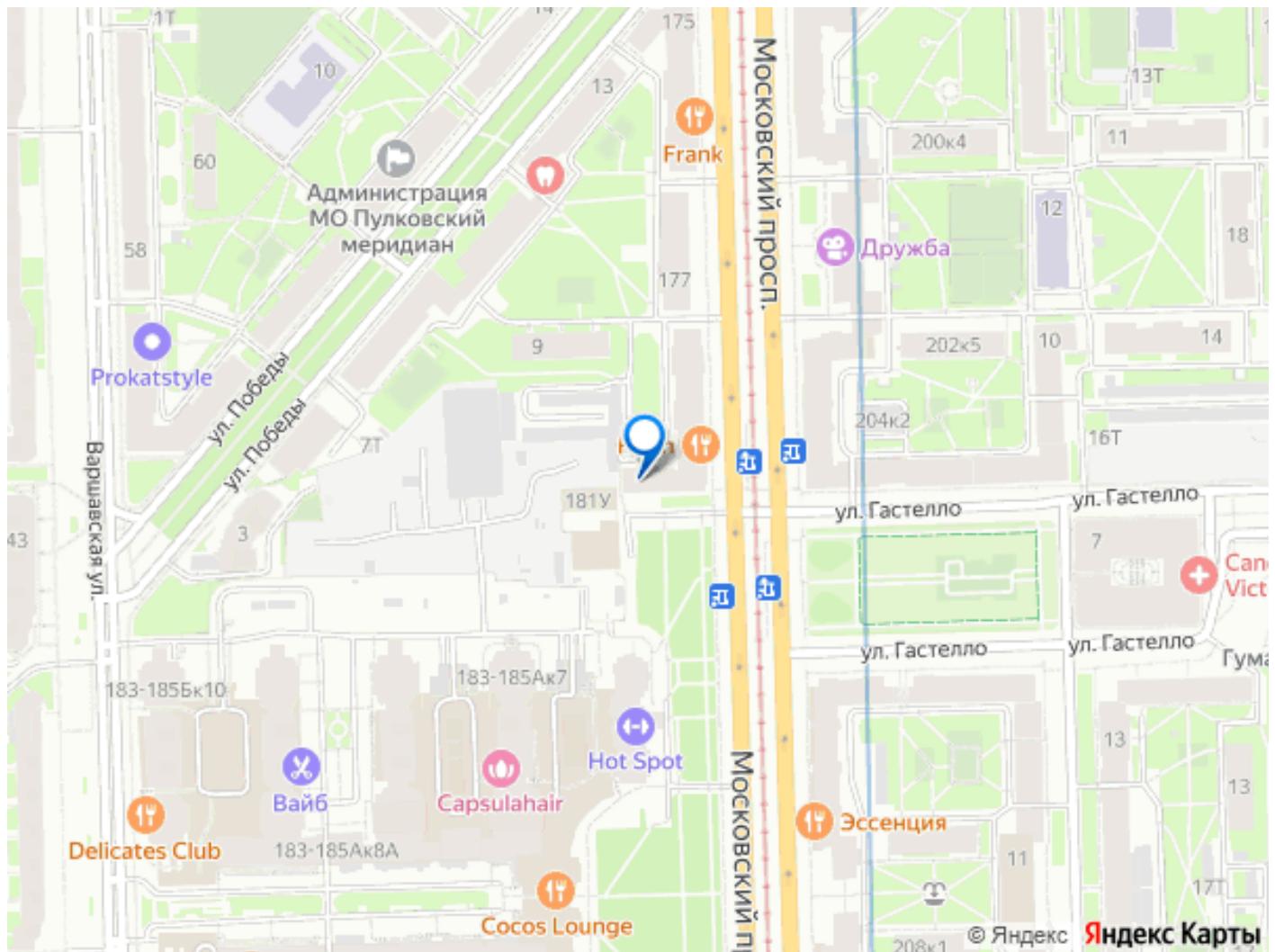
косметический

Описание

Продается комната 23,2 кв.м. с БАЛКОНОМ!

Комната находится в малонаселенной
коммунальной квартире в надежном 6
этажном сталинском доме в 5 минутах
ходьбы от станции Московская. Квартира
расположена в ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИИ в двух
шагах Парк Победы и Парк Авиаторов,
рестораны, торгово-развлекательные
комплексы, СКА-Арена, а также вся
социальная инфраструктура! В пешей
доступности знаменитый физико-
математический лицей 366, гимназия 526,
школы 507 и 594, детские сады, а также
высшие учебные заведения! Комната
большая светлая и уютная, правильной
формы, ОЧЕНЬ РЕДКИЙ вариант на рынке!
Подойдет как для личного проживания, так и
для сдачи в аренду! В квартире постоянно
проживает всего два жильца! Дом
поддерживается в очень хорошем состоянии,
произведен ремонт в парадной, установлены
новые лифты и видеокамеры! Комната в
собственности более 5-ти лет, полная
стоимость в договоре, первая приватизация,
отсутствие каких-либо обременений.
Покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России