

Создано: 08.04.2025 в 16:34

Обновлено: 13.10.2025 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9276672269>

Собственник

**79811435404**

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 13К3

**1 840 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Антонова-Овсеенко, 13К3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Антонова-Овсеенко](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

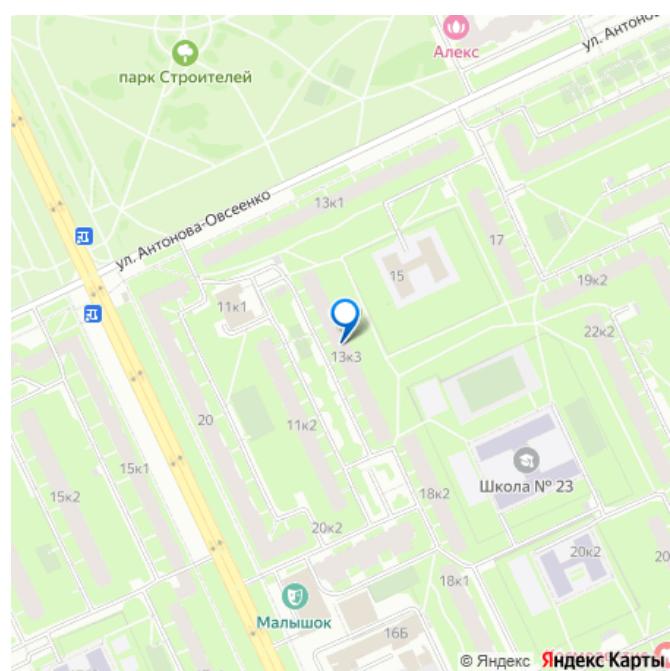
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



© Яндекс Карты

## Описание

Прямая продажа. Квадратная комната. 5 минут до метро Дыбенко пешком через двор. Ламинат, натяжной потолок, стеклопакет. В квартире 4 комнаты, одна всегда закрыта, в двух других смежных комнатах проживает семья. Можно жить, можно сдавать. Живет арендатор, платит 15к + ку. Комната по метражу подходит под гос. субсидии на перспективу. Окна выходят в тихий двор, без машин. 11/53 долей, комната выделена, 10,2м. Отказы готовы. Подходит под ипотеку, маткапитал, госсубсидии.

