

Создано: 02.02.2026 в 10:44

Обновлено: 02.02.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9288648763>

Родионова Ирина Николаевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

Санкт-Петербург, улица Костюшко, 13К1

2 050 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Костюшко, 13К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Костюшко](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

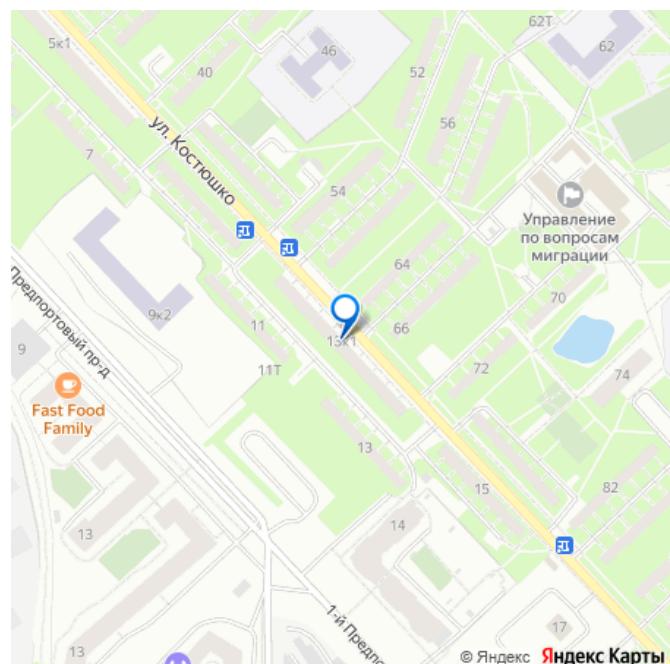
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

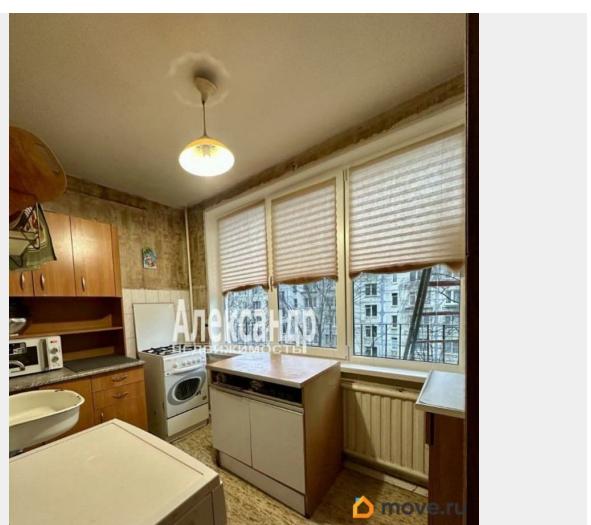
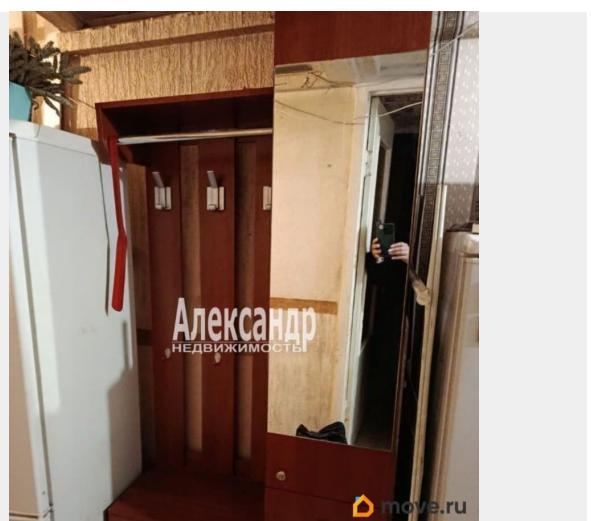
косметический



Описание

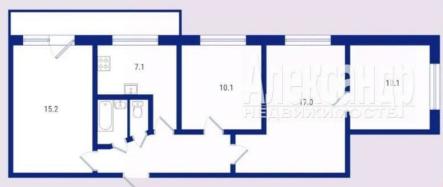
1705649 Продам комнату в 4-х к.кв. рядом с метро Московская. Изолированная комната 10,1 м.кв. Окно (стеклопакет ПВХ) выходит во двор, На полу ковролин, стены и потолок ровные, чистые. На общей кухне есть свой уголок, подключена стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате свежий ремонт. В коридоре есть место для верхней одежды и обуви, также есть антресоль для дополнительного хранения вещей. Квартира расположена на 4 этаже 5-ти этажного дома серии 1-507 Окна выходят на Юго-запад, просторный коридор 7,7 кв.м. с антресолями В квартире чисто, светло, тепло без посторонних запахов и живности. В квартире поддерживается порядок и соблюдается тишина. Чистый подъезд, теплый, много комнатных растений, доброжелательные соседи, тихо и безопасно. Хорошая УК, поддерживает чистоту и порядок, вовремя обслуживает все агрегаты. Большшим преимуществом является расположение дома. Во дворе дома находится центр повышения квалификации Академия ФНС «ЛАБ-Нева», Спортивная школа олимпийского резерва номер 1, ГБ номер 26, 4 школы, 7 детских садов, поликлиника, диспансер, спортклуб, парк, сквер, магазины, банки и всё что необходимо для комфортной жизни, здоровья и отдыха. Напротив дома автобусная остановка, в 15 минутах автомобильная развязка и выезд на КАД, ст.м. «Московская» -15 минут пешком; «Звездная», «Ленинский проспект», «проспект Ветеранов» - 20 минут транспортом. Один собственник. Выделенная доля. Встречная покупка. Документы в полном порядке, долгов и обременений нет. Все комнаты в этой квартире продаются. Подходит под любой вариант оплаты. Просмотр в любое удобное время. Звоните!

Отвечу на любые вопросы. Договоримся о просмотре!

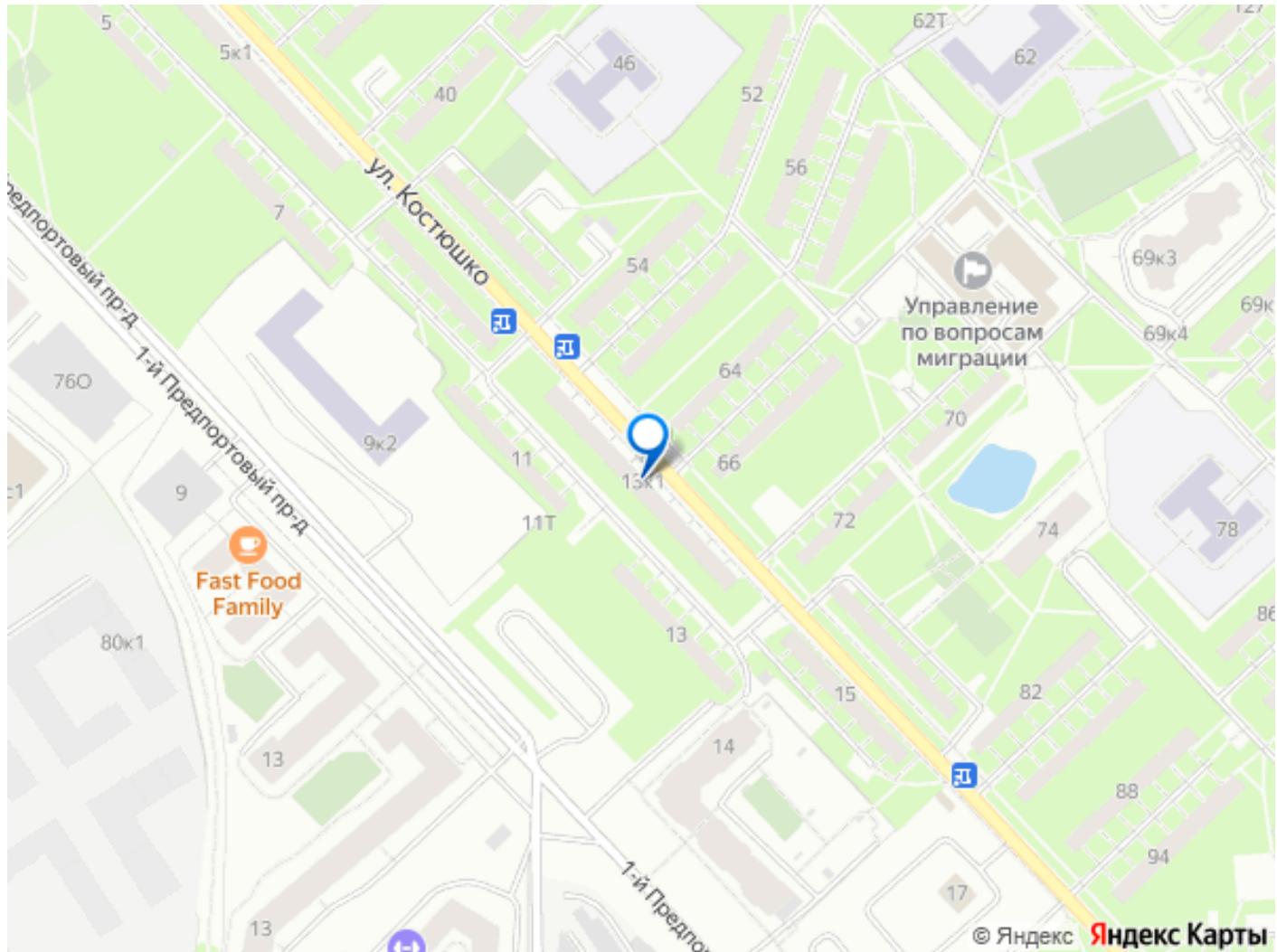




Актуальная планировка:
улица Костюшко, д. 13 к. 1



Комнат
4
Этаж
4/5
Жилая площадь
52,4 м²
Общая площадь
700 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России