

Создано: 19.01.2026 в 12:25

Обновлено: 15.02.2026 в 14:52

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 49/20**

3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 49/20

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

722.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

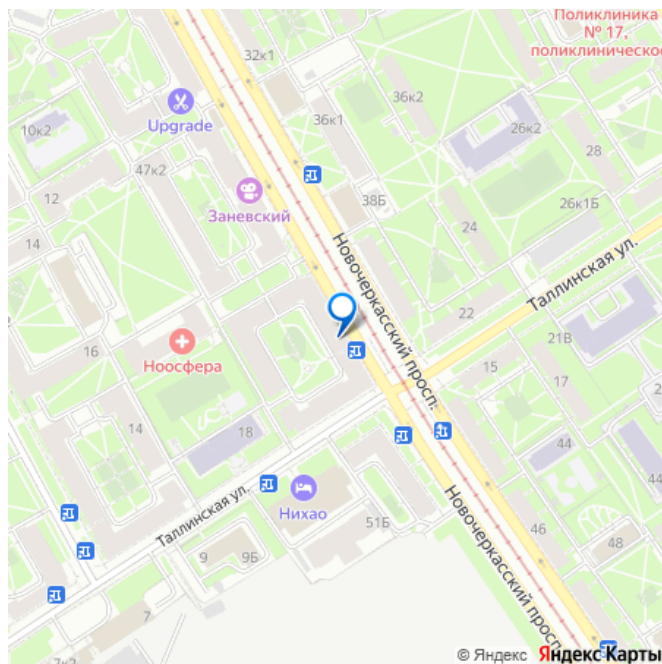
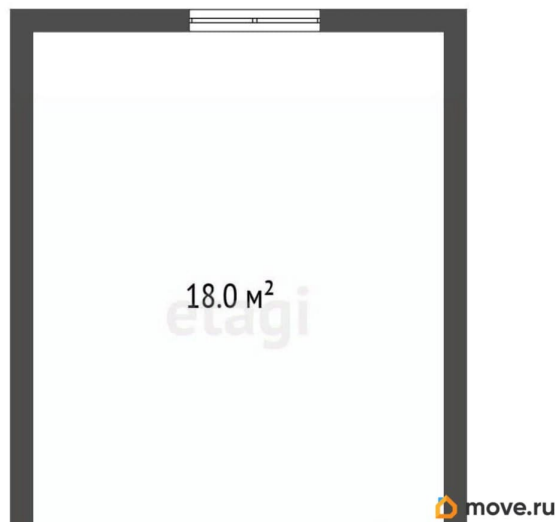
Описание

Продаётся просторная комната 18 м² у метро Новочеркасская — отличный вариант для жизни или инвестиций До метро «Новочеркасская» — 4 минуты пешком,

<https://spb.move.ru/objects/9288099801>

Ксения Игоревна Марченкова, Этажи
Санкт-Петербург
79117399652

для заметок



удобный и быстрый выезд в центр города. О комнате: Светлая комната правильной формы площадью 18 м², что позволяет удобно зонировать пространство под спальную и рабочую зоны. Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Высокие потолки создают ощущение простора и дополнительного объёма. Комната расположена в коммунальной квартире, места общего пользования в хорошем состоянии. О доме и районе: Развитая инфраструктура: в пешей доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, кафе и остановки общественного транспорта. Отличный вариант для проживания или выгодной инвестиции. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. Код пользователя: 186395 Номер в базе: 10810438

