

Создано: 06.02.2026 в 10:23

Обновлено: 06.02.2026 в 15:05

<https://spb.move.ru/objects/9289058638>

Собственник

**79118320502**

Санкт-Петербург, улица Metallургов, 3

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Metallургов, 3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

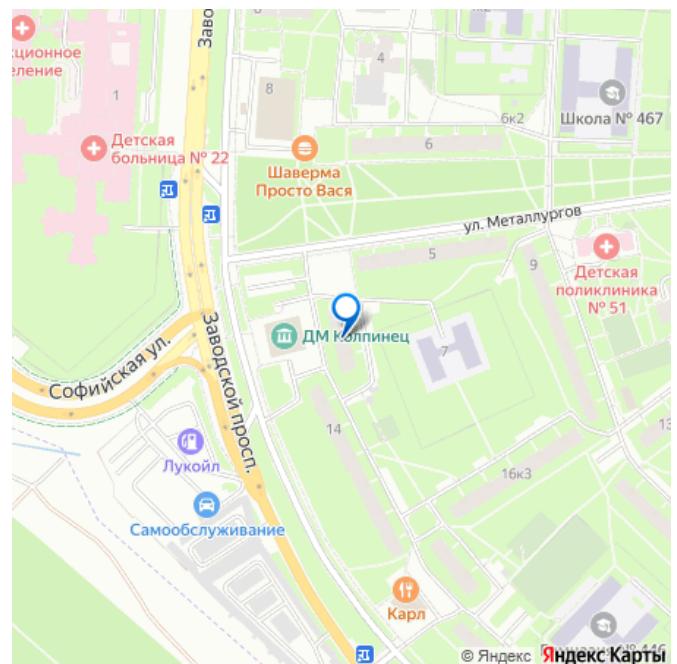
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Продается изолированная комната 10.65 кв.м., в 4-х комнатной квартире на 6/9 этажного дома. Кухня-6.4 кв.м. Коридор-12.3 кв.м. Сан узел раздельный. В квартире и комнате, после косметического ремонта. Окна выходят в тихий двор. Прямая продажа, в собственности более 5 лет, ни кто не

для заметок



прописан, один взрослый собственник, без Долгов и обременений. Не общежитие!!! Приобретали по ДКП! Отказы от соседей-получены, почтовые заказные письма (уведомления), к сделке готовы! Рядом с домом, есть все необходимое для комфортного проживания. До метро Шушары, 20 минут на транспорте, рядом Ж/д вокзал Колпино до Московского вокзала на электричке 25 минут езды. Соседи адекватные, в 2 х смежных комнатах живет семейная пара, и одна женщина ! Звоните, или пишите, все расскажу! Агентам без клиентов не звонить!

