

Создано: 02.02.2026 в 01:45

Обновлено: 02.02.2026 в 02:28

<https://spb.move.ru/objects/9288648767>

Собственник

79118320502

Санкт-Петербург, улица Металлургов, 3

1 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Металлургов, 3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.7 м²



Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

6/9

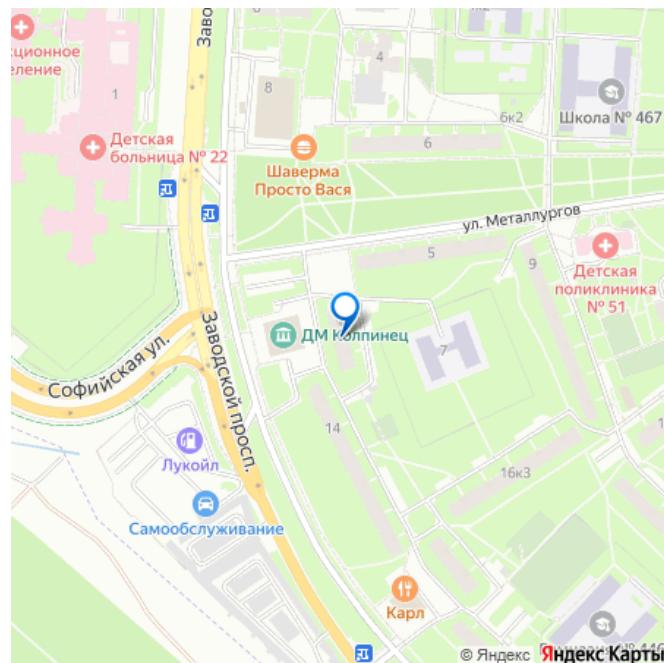
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

Предлагается к продаже изолированная комната-10.65 кв.м. в 4 х комнатной квартире на 6/9 этаже. Кухня-6.4 кв.м. Коридор-12.3 кв.м. Сан-узел раздельный. Не общежитие. В комнате и на квартире, произведен косметический ремонт. Окна выходят в тихий двор! Прямая продажа, в собственности более

5 лет, ни кто не прописан, один взрослый собственник, без долгов и обременений.
Приобретали по ДКП! Продажа через нотариус, полная стоимость в договоре! В местах общего пользования закреплено свое место, на кухне стоит стиральная машина. Отказы от соседей получены (почтовые-письма), к сделке готовы! Рядом с домом, есть все необходимое для комфортного проживания! До метро Шушары 20 минут езды на транспорте. Не далеко Ж/Д вокзал Колпино, до Московского вокзала 25 минут езды на электричке. Соседи адекватные люди, в 2 х смежных комнатах живет семейная пара, и одна женщина. Агентам без клиентов не звонить! Звоните-покажем! В местах общего

