

Создано: 08.02.2026 в 18:19

Обновлено: 08.02.2026 в 19:57

<https://spb.move.ru/objects/9289359686>

Собственник

**79118320502**

Санкт-Петербург, улица Metallургов, 3

**1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Metallургов, 3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

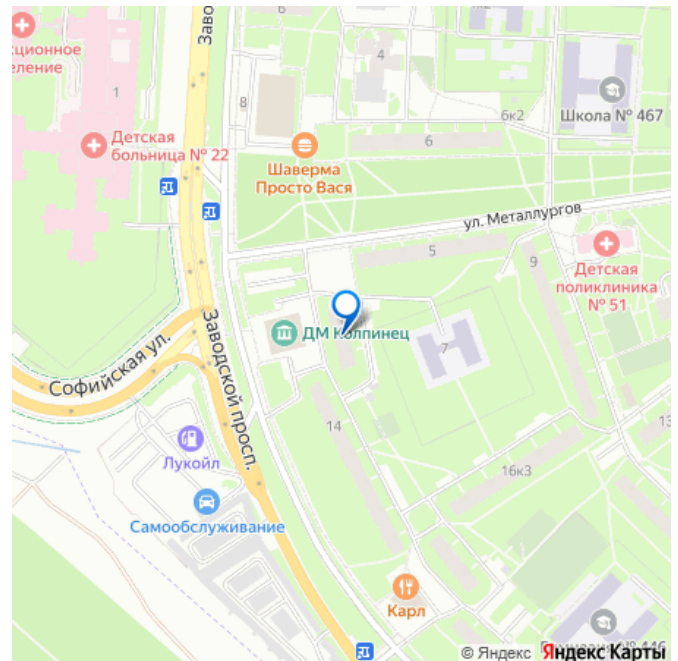
Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Продается изолированная комната-10.65 кв.м., в 4-х комнатной квартире, на 6/9 этаже. Кухня-6.4 кв.м. Коридор-12.3 кв.м. Сан узел-раздельный. Не общежитие! В комнате и на квартире, произведен косметический ремонт. Окна выходят в тихий двор. Прямая продажа. в собственности более-5 лет. Ни кто

для заметок



не прописан, один взрослый собственник, без Долгов и обременений. Приобретали по ДКП. Продажа через нотариуса, полная стоимость в договоре! В местах общего пользования закреплено свое место, на кухне стоит стиральная машинка. Отказы от соседей получены (почтовые письма), к сделке готовы!!! Соседи адекватные, в 2-х смежных комнатах живет семейная пара, и одна женщина. Рядом с домом, есть все необходимое для комфортного проживания !!! До метро Шушары 20 минут на транспорте. Не далеко Ж/Д вокзал до Московского вокзала 25 минут езды на электрички. Просьба, агентам без клиентов не звонить!!! Звоните, или пишите, все расскажу!!!





