

Создано: 24.06.2025 в 13:31

Обновлено: 21.01.2026 в 16:20

Санкт-Петербург, Заводской проспект,  
16к3

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 16к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

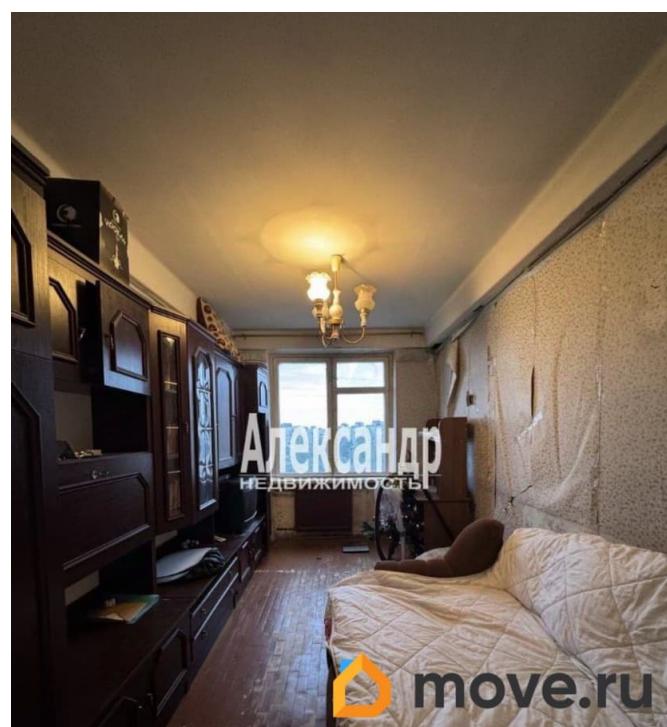
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

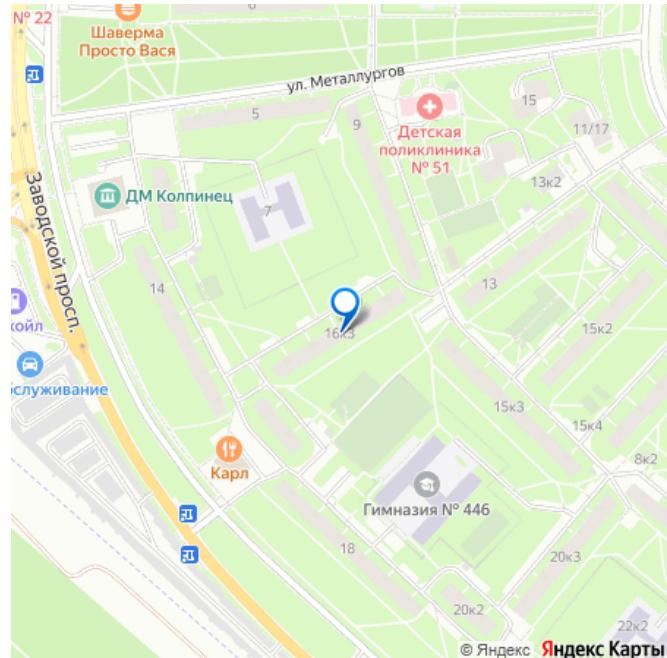
[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

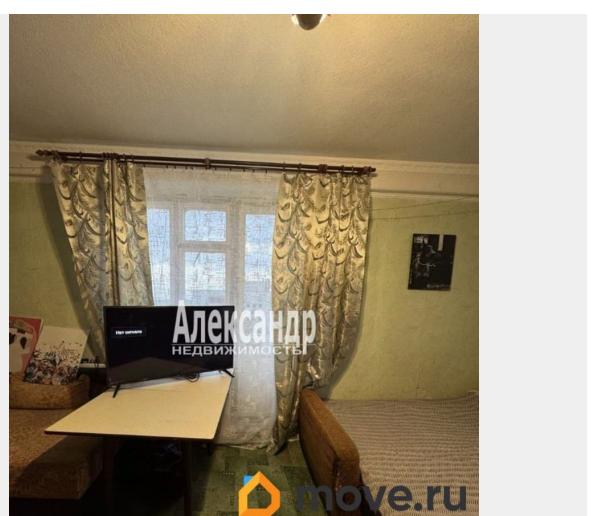
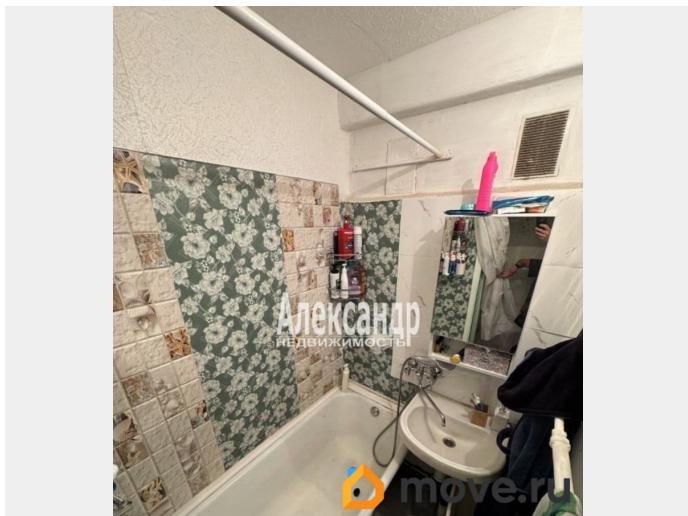
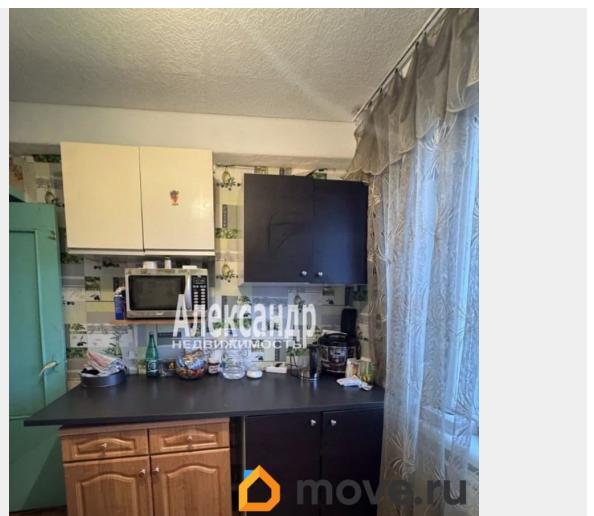
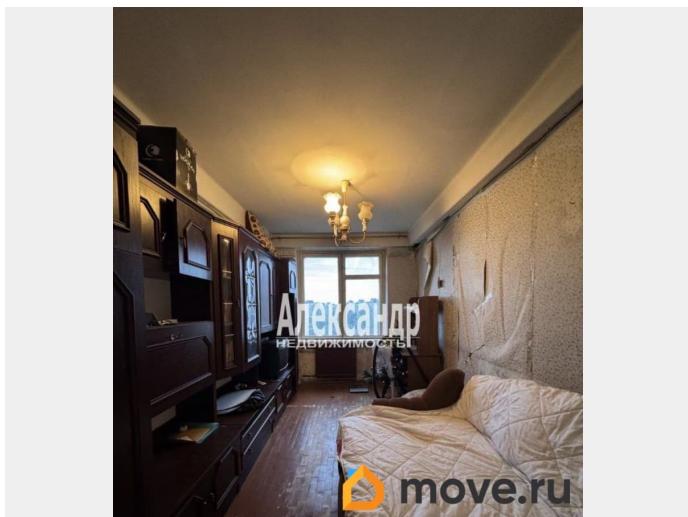
Тип санузла

раздельный



## Описание

1703700 Продаются две светлые комнаты в малонаселённой четырёхкомнатной квартире по адресу: г. Колпино, Заводской проспект, дом 16, корпус 3. Особенности недвижимости: - Выход на три стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию; - Есть балкон, в одной из комнат — два окна, что создает дополнительное естественное освещение; - В одной из комнат предусмотрено место под гардеробную; - Раздельный санузел для вашего комфорта; - В двух других комнатах соседи не живут, что гарантирует тишину и уединение. У квартиры один взрослый собственник. Прямая продажа Без обременений. Рядом гимназия, коррекционный детский садик, хорошо развита инфраструктура. Звоните, подробно расскажу и организую просмотр!



Актуальная планировка:  
Колпино, Заводской проспект, д. 16, к. 3

**Александр**  
Недвижимость

2 комнаты  
в 4 ккв  
Этаж  
9/9  
Жилая площадь  
32,1 м<sup>2</sup>  
Общая площадь  
57,1 м<sup>2</sup>

move.ru

