

Создано: 27.10.2025 в 17:38

Обновлено: 31.01.2026 в 16:36

Санкт-Петербург, Софийская улица, 43К1

**4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 43К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

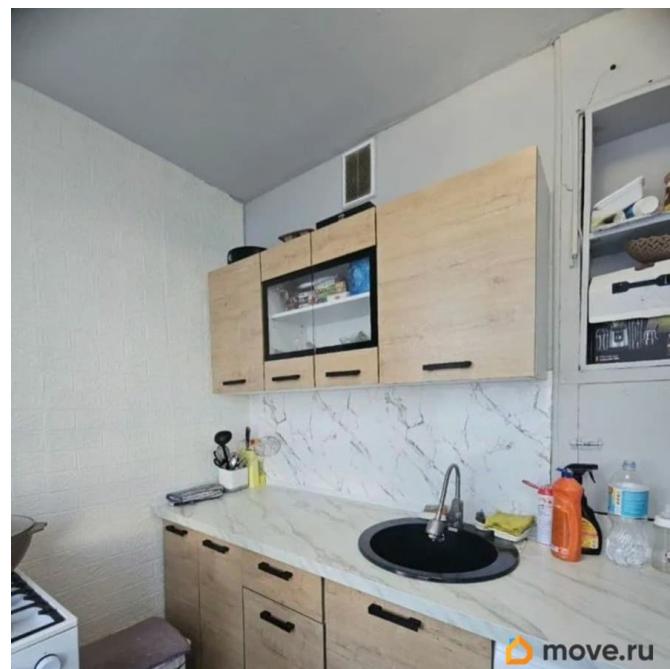
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

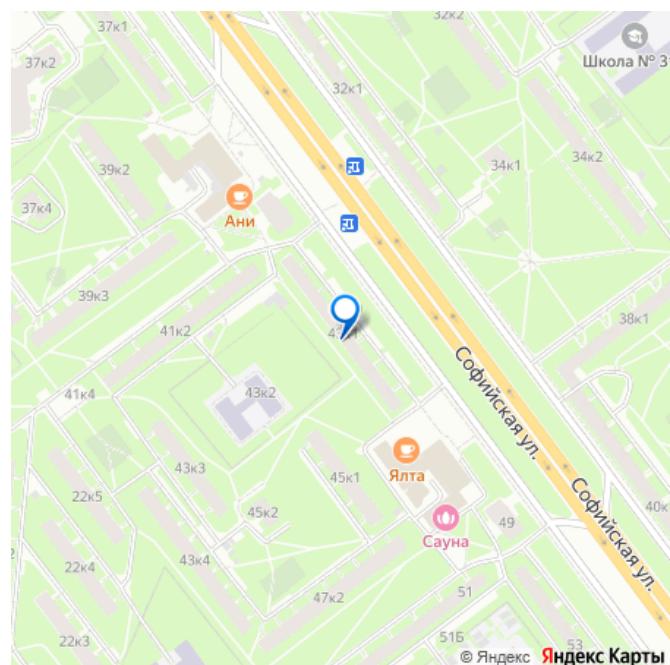
[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

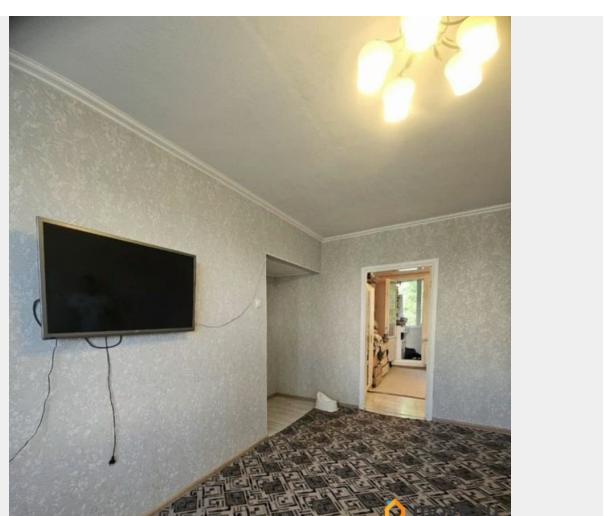
Ремонт

[косметический](#)

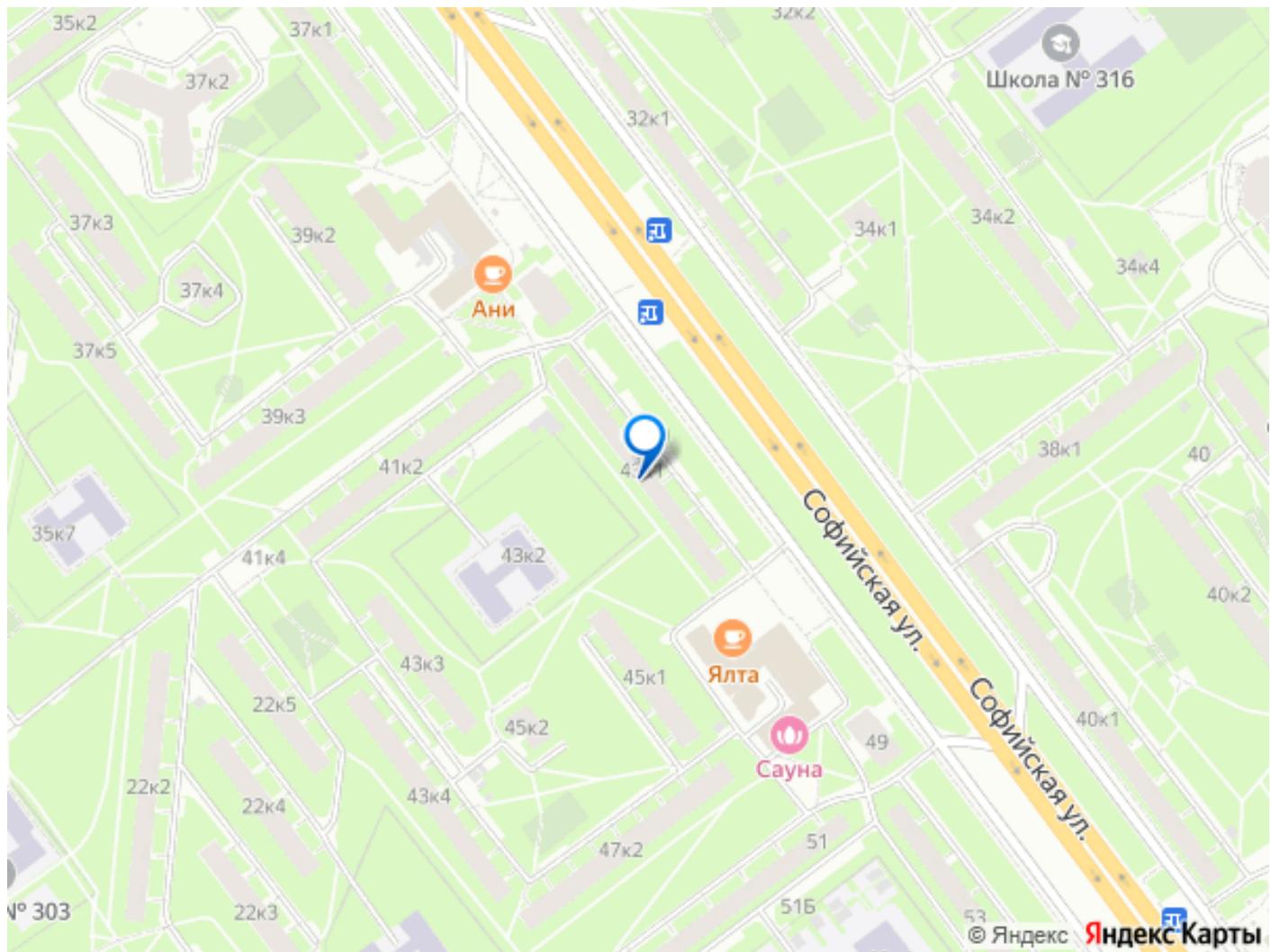


## Описание

Арт. 123504528 Продаются 2 комнаты в 4 комнатной квартире. Площадь 12,10 и 16,52, лоджия 3.30 кухня 9,0. Возможен торг, предложите свою цену. Комнаты просторные и светлые, смежно-изолированные, окна на две стороны, стеклопакеты. Остается кухонная мебель (кухонный гарнитур, шкаф в коридоре, шкаф в комнате, стол-книжка, люстры, карнизы) Квартира малообеспеченна. Есть перспектива выкупить всю квартиру. Комната 15,7 м кв сдается (готовы продать), комната 10,0 м кв свободна (готовы сдать или продать) Раздельный санузел. Дом расположен в шаговой доступности от метро «Проспект Славы» и «Международная». Остановка общественного транспорта напротив дома. Рядом детский сад, школа, поликлиника, спортивный комплекс и бассейн, ТЦ «Южный полис», продуктовые магазины. Два взрослых собственника. Подходит под ипотеку. Нотариальные отказы от соседей получены. Рассмотрим любую форму оплаты (сертификаты, мат. кап. субсидии и т.д.) Звоните, отвечу на все интересующие вопросы, помогу одобрить ипотеку (даже сложные ситуации)







Move.ru - вся недвижимость России