

Создано: 06.02.2026 в 08:11

Обновлено: 06.02.2026 в 09:06

<https://spb.move.ru/objects/9289058643>

Елена Букина (Сикейроса), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, улица Симонова, 9К3

**1 940 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Симонова, 9К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Симонова](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

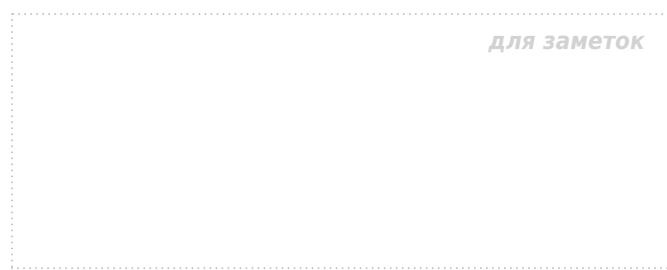
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

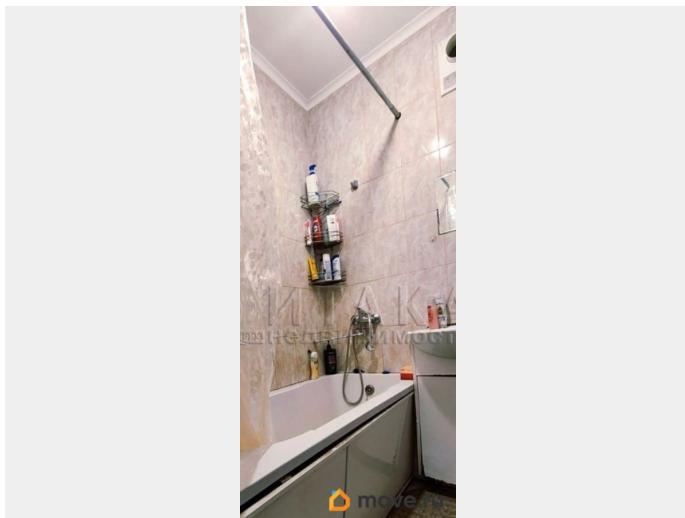
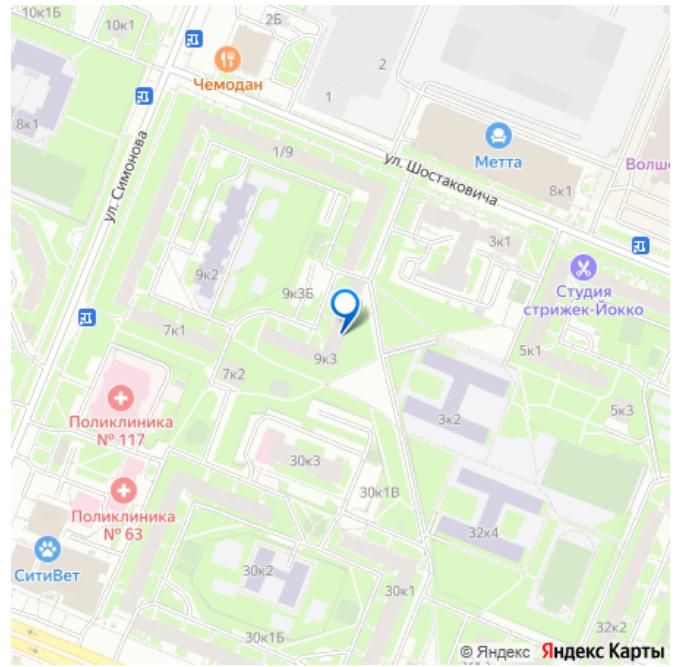
Ремонт

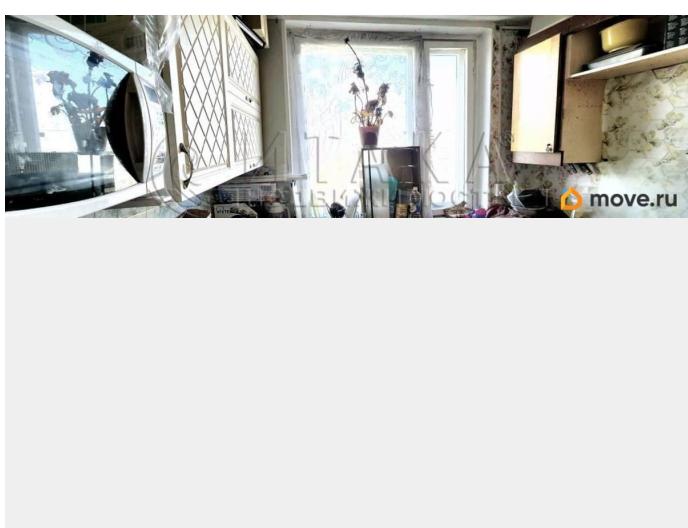
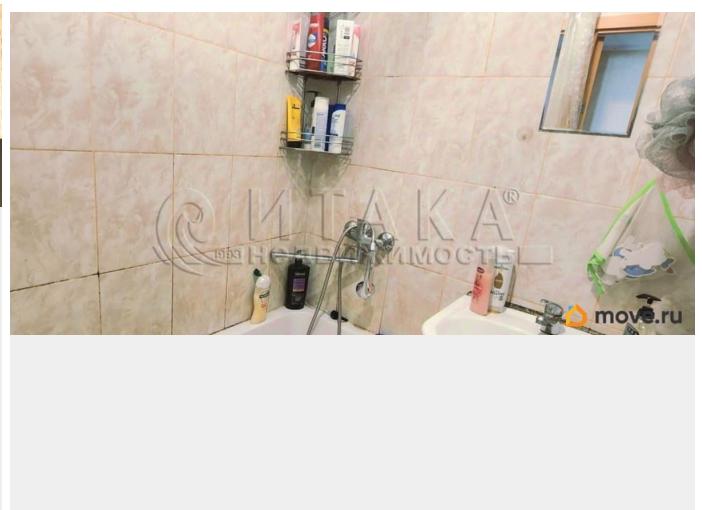
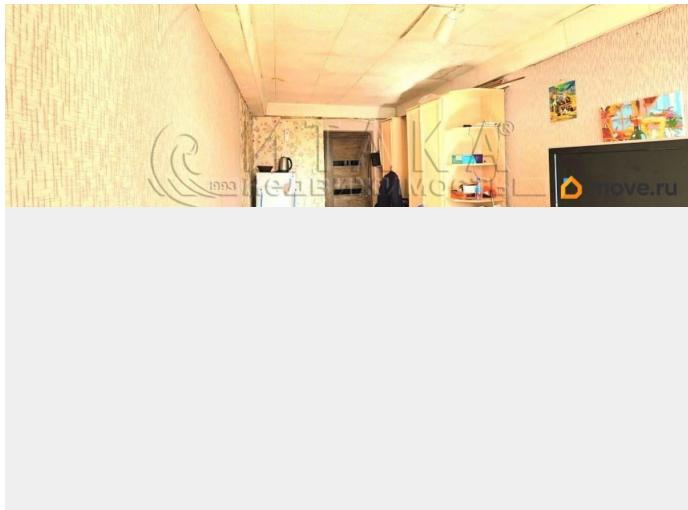
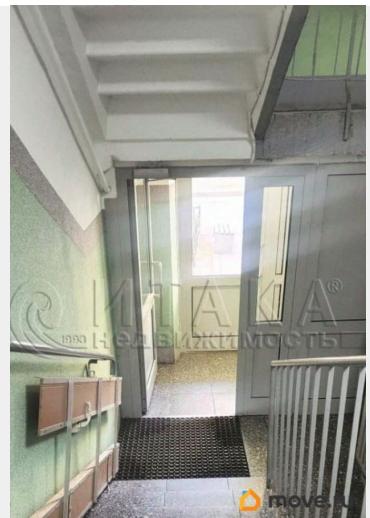
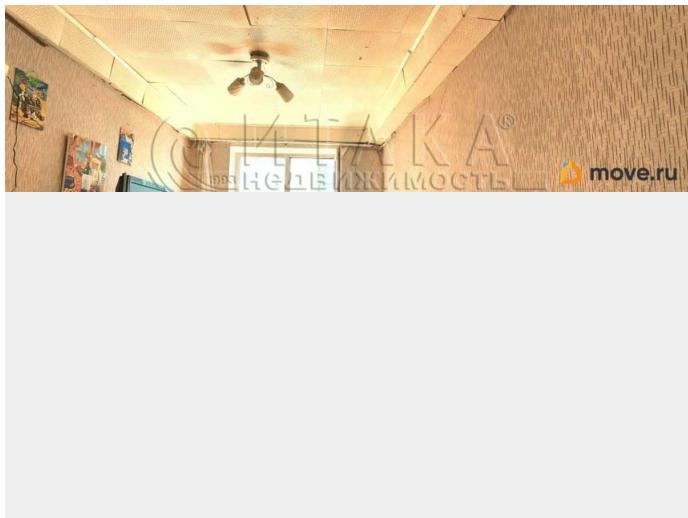
косметический

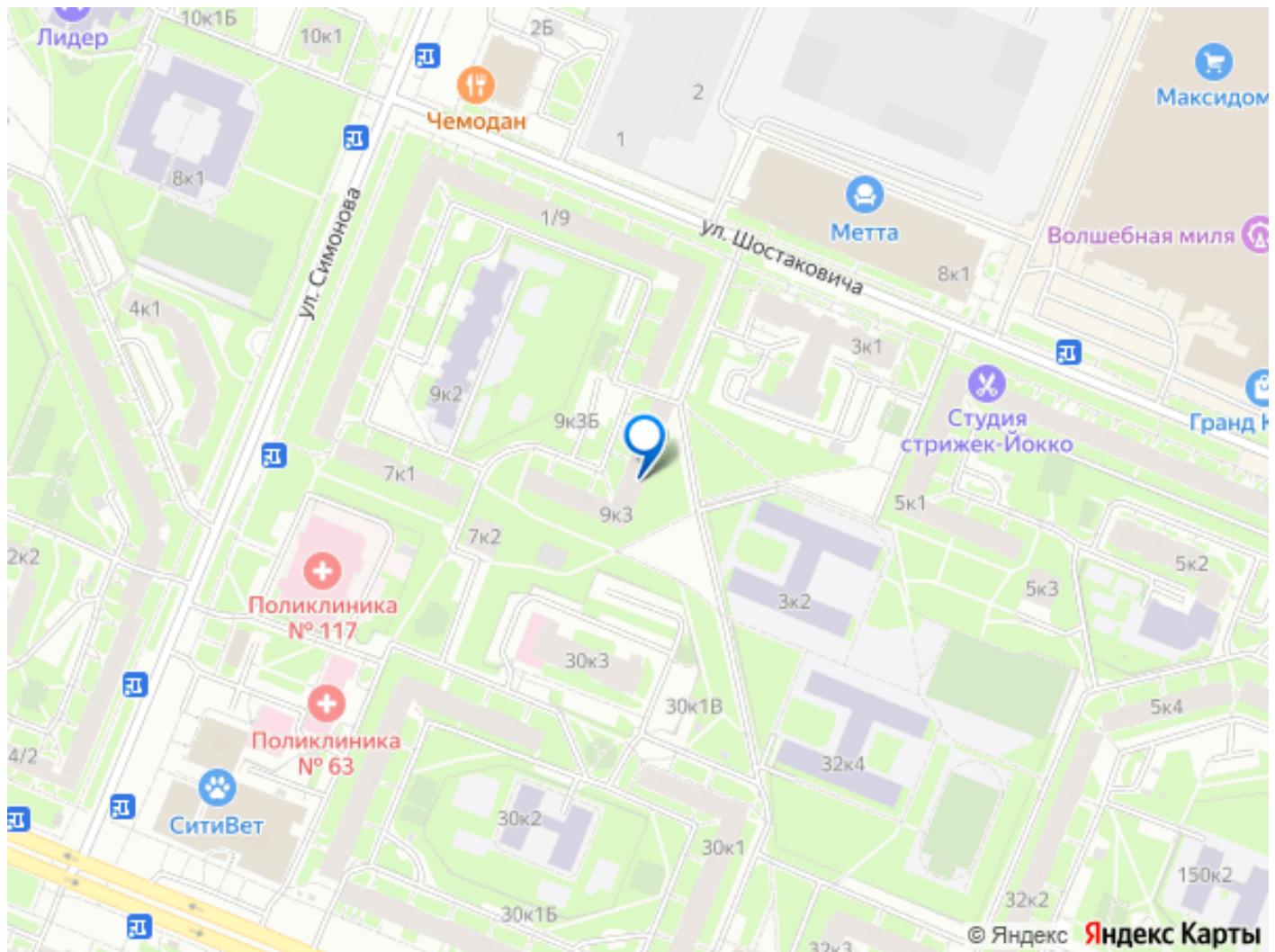


### Описание

1-91455 Здравствуйте, уважаемые интересанты! Поступила в продажу комната, в четырехкомнатной квартире, площадью 14.5 метров, рядом с метро пр.Просвещения (пешком 7 минут!) Очень удачное месторасположение дома. Солнечная сторона, это несомненный плюс! У вас всегда будет светло, а в летнее время шикарный зеленый вид в тихий двор! Кухня на противоположной стороне дома, теневая сторона, что тоже комфортно, при нахождении в данном помещении. Всё рядом: торговый центр Гранд Каньон, магазины, поликлиники, остановка общ.транспорта, детский сад, школа, женская консультация и т.д. Документы-основание: договор купли-продажи. Один взрослый собственник, с 2014 года!!! Никто не прописан. Соседи все русские, приличные! Долгов нет! Малонаселенная. Отдельный лицевой счет на К/У. Документы готовы. Личные отказы от соседей собраны. Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России