

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:12

**Ирина Станиславовна Петрова, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79893434149**

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 8**

**2 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

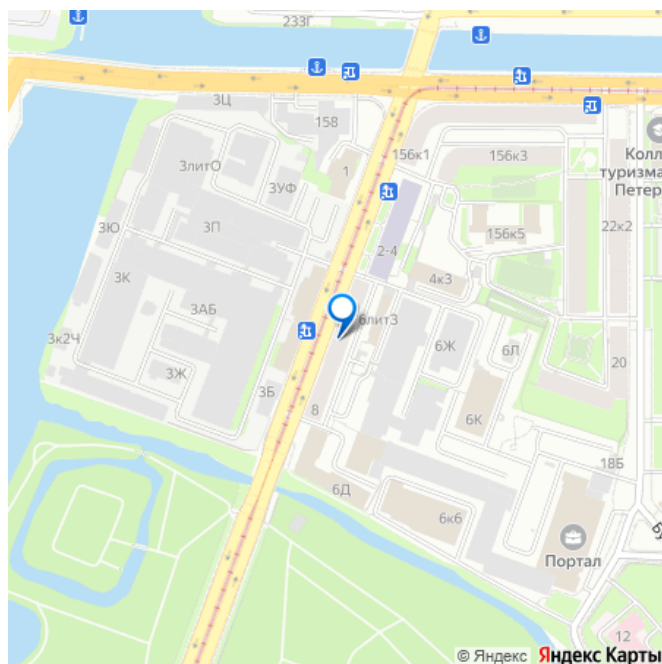
Ремонт

без ремонта

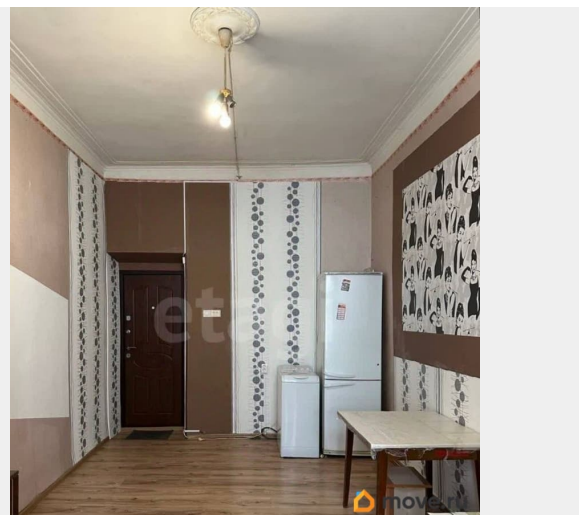
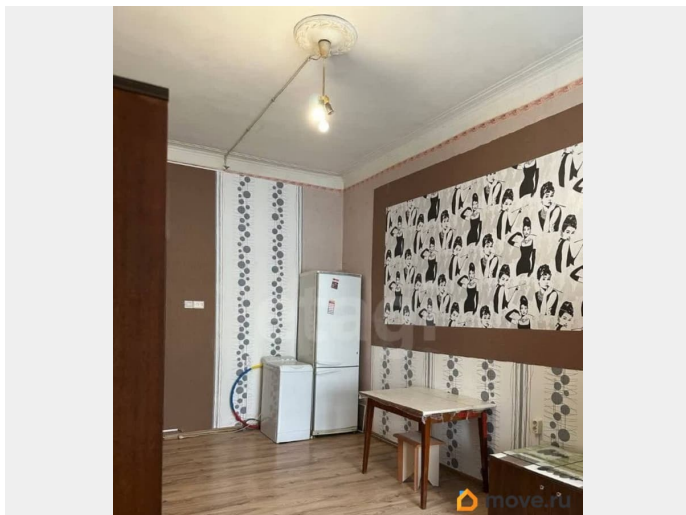
### Описание

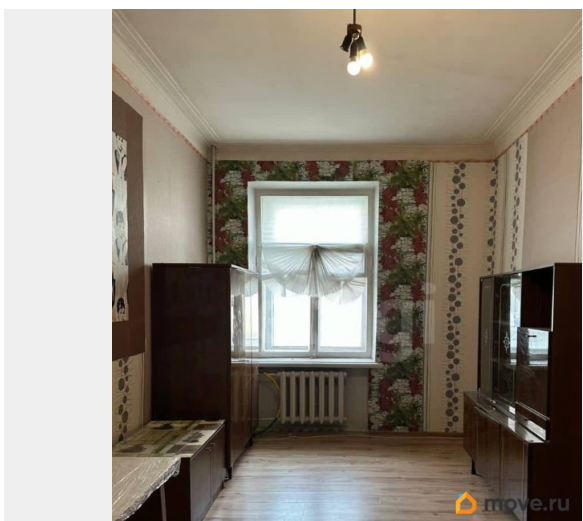
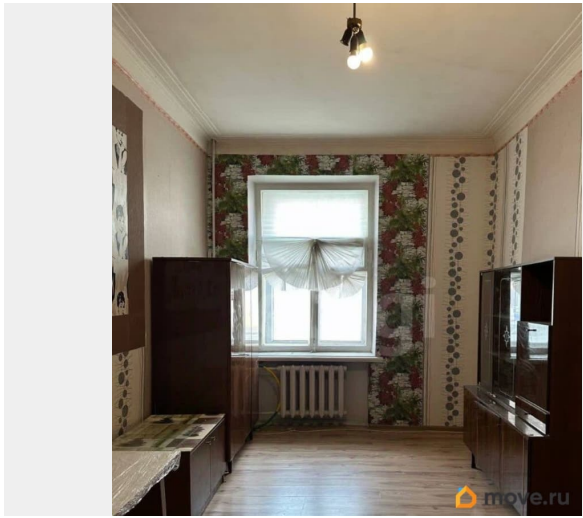
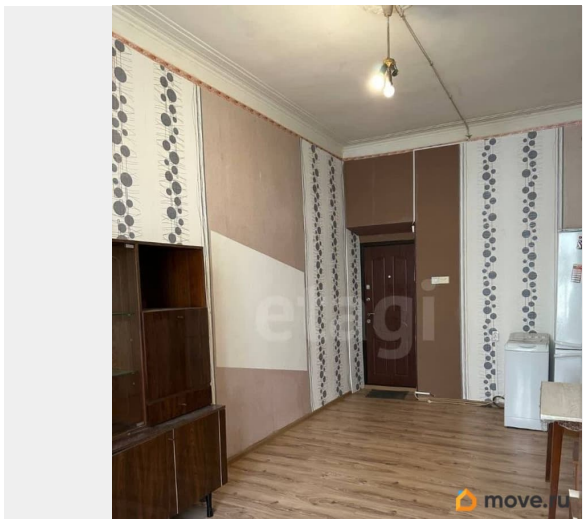
В продаже комната площадью 16 кв. м. расположена в четырехкомнатной коммунальной квартире на Лифляндской улице, в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Нарвская». Район отличается

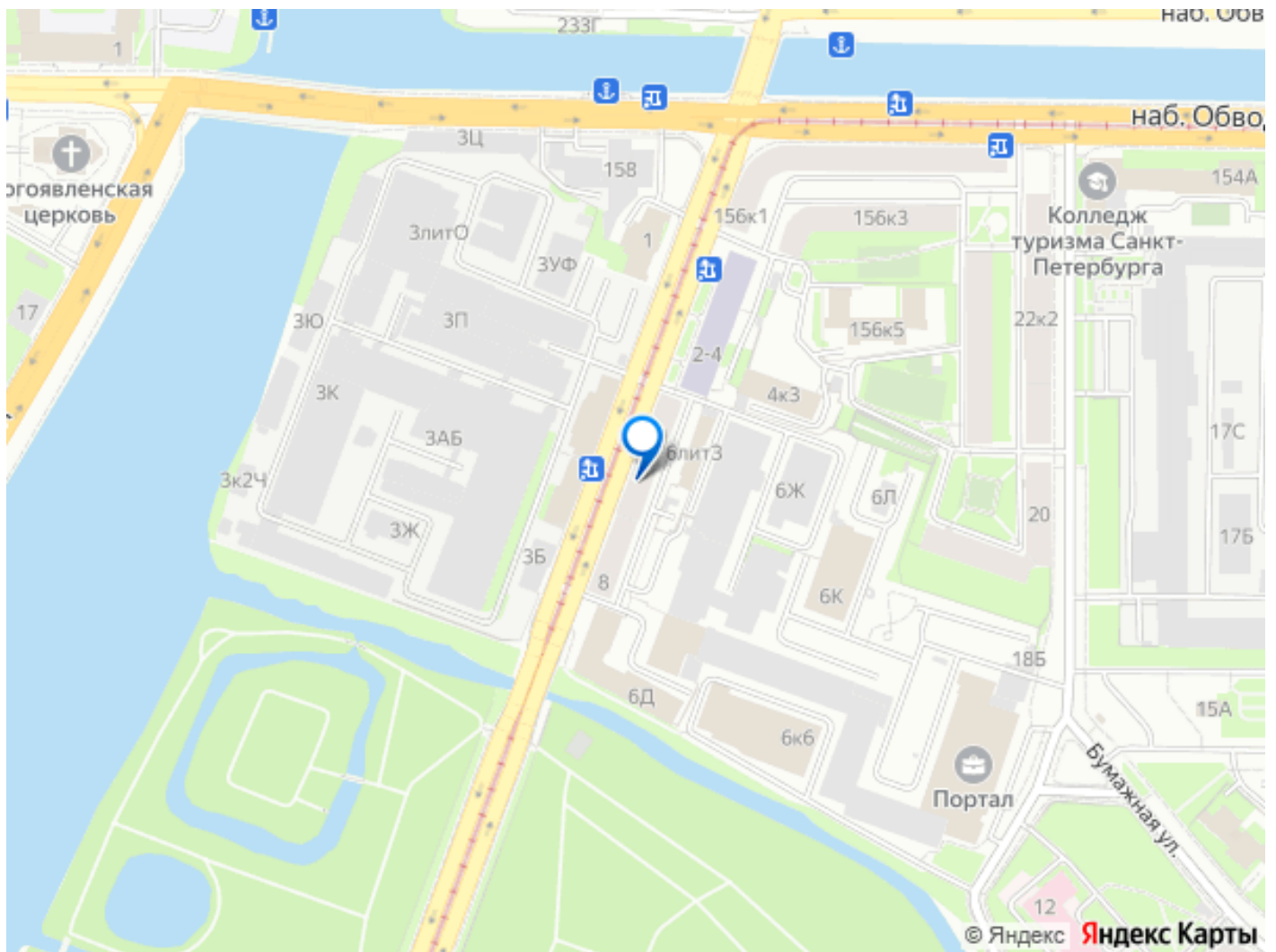
для заметок



развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парк Екатерингоф, набережная Обводного канала, магазины, включая «Магнит», и торговый центр у метро. Во дворе дома имеется возможность для парковки. Транспортная доступность отличная: помимо метро, через станцию «Нарвская» проходят многочисленные маршруты наземного общественного транспорта в разные районы города. О комнате: Комната 16 кв.м. находится в историческом трехэтажном доме на первом этаже. Комната подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций. Преимущества объекта: Раздельный санузел, газовая колонка, обеспечивающая бесперебойное горячее водоснабжение, небольшая, уютная кухня. В квартире в настоящее время проживает всего один сосед, что создает условия для спокойного проживания. Юридический статус объекта прозрачен: один взрослый собственник, отсутствие долгов по коммунальным платежам и любых обременений. Звоните, готовы ответить на дополнительные вопросы, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 194487 Номер в базе: 12073528







Move.ru - вся недвижимость России